

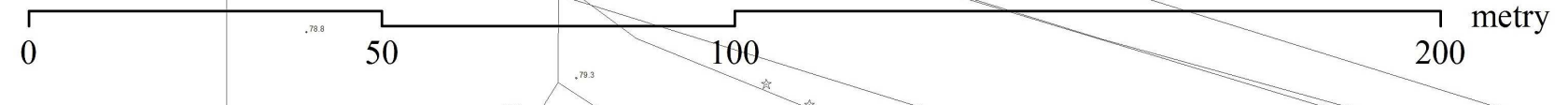


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU SZPITALA DZIECIĘCEGO W DZIEKANOWIE LEŚNYM

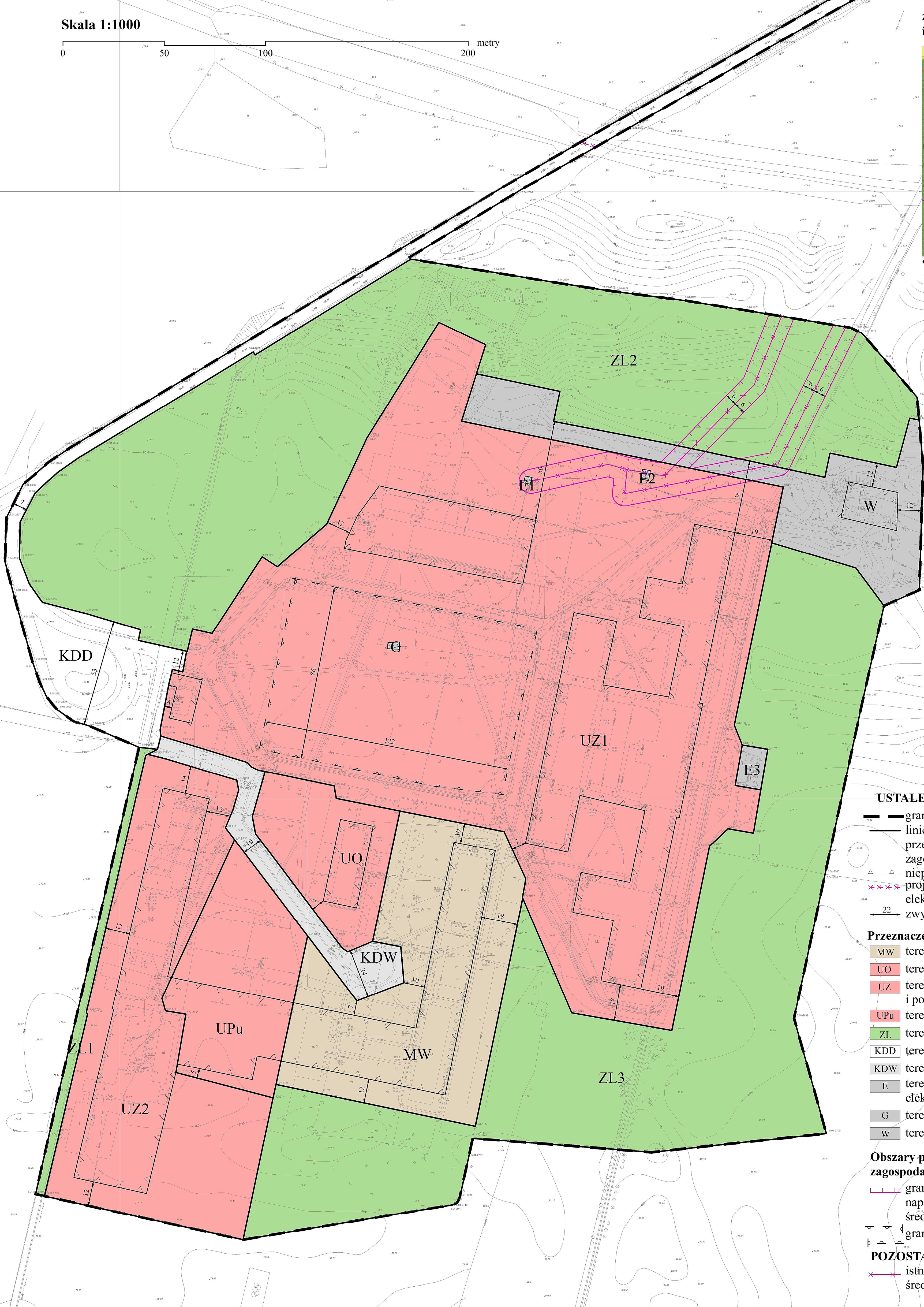
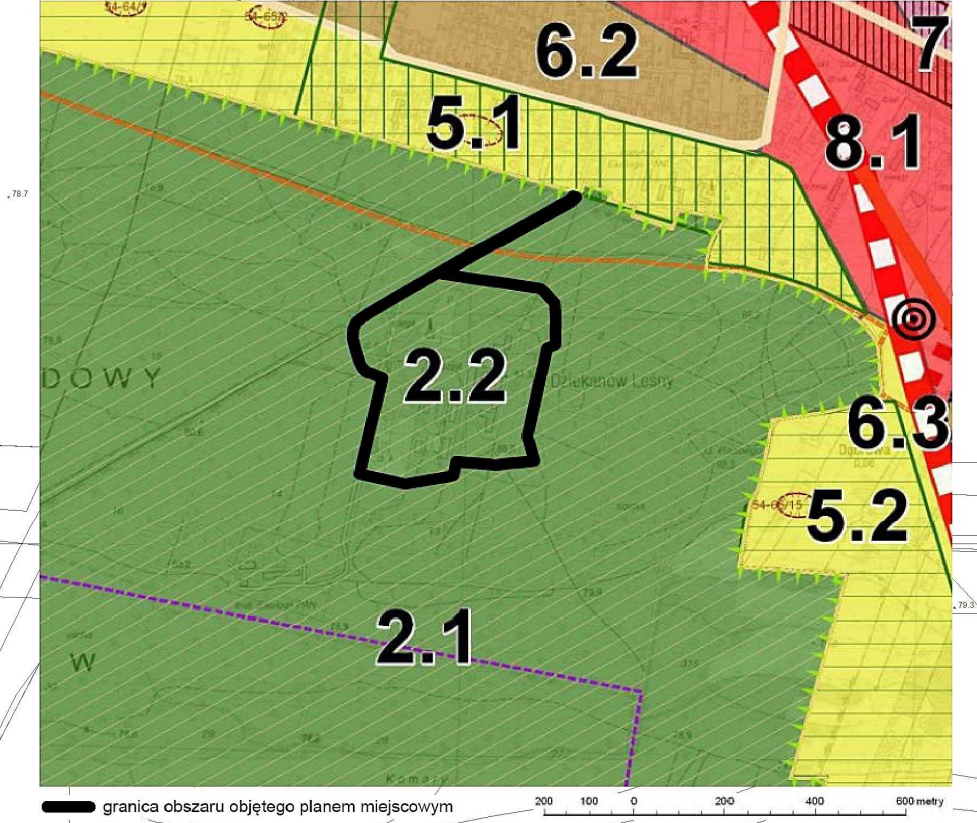


Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... r.

Skala 1:1000



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego miasta  
i gminy Łomianki



- OZNACZENIA**
- granicz granicy
- granicz miasta
- Granice stref funkcjonalnych:**
- strefa 1 - KONTAKT EKOLOGICZNY WSIWY
- strefa 2 - KAMPINGOWSKI PARK NARODOWY (Z.1, Z.2)
- strefa 3 - DOLINA ŁOMIANKOWSKA - ROZLICZNOŚĆ I REKREACJA
- strefa 4 - DOLINA ŁOMIANKOWSKA - REKREACJA I OSADNICTWO
- strefa 5 - ODKAZANE KPN - REKREACJA I OSADNICTWO (S.1, S.2)
- strefa 6 - MIEJSCOWOŚĆ EKSTENSYWNA (ŚREDNIO INTENSYWNA (6.1, 6.2, 6.3))
- strefa 7 - CENTRALNA WIELOFUNKCYJNA
- strefa 8 - USŁUGOWO-PRODUKCYJNA INTENSYWNA (S.1, S.2)
- obszar funkcjonalny skupiska centrum Łomianki
- obszar funkcjonalny składowiska zieleni starożytności Wsi do rewitalizacji
- granicz obszaru lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
- Obiekty i obszary chronione:**
- komunikacja gminna
- planowana droga ekspresowa S7
- planowana droga główna ruchu przyspieszonego
- droga główna ruchu przyspieszonego
- drogi lokalne
- planowane węzły na drodze ekspresowej
- Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody:**
- granicz Kampinowski Park Narodowy
- granicz obszaru przyrody
- granicz Obszaru Ochrony Środowiska
- granicz Obszaru Natura 2000
- Waniewski Obszar Chronionego Krajobrazu
- obszar chronionego krajobrazu
- strefa ochrony urbanistycznej
- strefa zwyczajna
- pozostałe przyrodniczo:
- składowisko
- głębokość dna
- popękany drzewo
- leżące drzewo
- podziemny - ścieki
- regionalny - ścieki
- lokalny - ścieki
- granicz do składowiska
- Obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków:**
- zabytki wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- zabytki wpisane do wojewódzkiego Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- granicz terenów kulturowych
- Infrastruktura techniczna:**
- linia energetyczna wysokiego napięcia
- istniejące (wraz ze strefą ochronną)
- planowana (linia kablowa 110 kV)
- istniejące (wraz ze strefą kontrolowaną)
- planowane (wraz ze strefą kontrolowaną)
- stacja redukcyjna gazu
- wag przeciwośnieżny
- strefa 30 m od wala przeciwośnieżnego, rejon lokalizacji drogi technicznej
- ogroże wokół stacji uzdatniania wody
- oczyszczalnia ścieków
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią i prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi raz na 10 lat oraz przekraczające 100 lat

## USTALENIA PLANU

- granicz obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy projektowana kablowa linia elektroenergetyczna 110 kV
- zwymerowane odległości określone w metrach

## Przeznaczenie terenu:

- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UO teren zabudowy usług edukacji
- UZ tereny zabudowy usług opieki zdrowotnej i pomocy społecznej
- UPu teren zabudowy usług publicznych
- ZL tereny lasów
- KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW teren drogi wewnętrznej
- E tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej
- G teren infrastruktury technicznej gazowej
- W teren infrastruktury technicznej wodociągowej

- Obszary podlegające szczególnym warunkom zagospodarowania terenu:**
- granicz pasa technologicznego od istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
- granicz strefy ograniczeń w zagospodarowaniu

## POZOSTAŁE OZNACZENIA

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia