

PROJEKT

UCHWAŁA Nr / /2016
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 poz. 446) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łomianki, położonej przy ulicy Kolejowej 121A, obręb 0021, miasto Łomianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 34 i 35 cz. dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa prowadzi księgę wieczystą KW WA4M/00005618/5.
2. Ww. nieruchomość po wykonaniu geodezyjnego podziału nieruchomości oznaczona zostanie numerem 687 o pow. 0,1303 ha, obręb 0021, miasto Łomianki.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK

Piotr Rusiecki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie do uchwały


Działki nr 34 i 35 cz. (po połączeniu nr 687) obręb 0021, miasto Łomianki, zabudowane są budynkiem magazynowo – handlowo - usługowym. Nieruchomość stanowi własność Gminy Łomianki.

Mając na uwadze potrzeby finansowe Gminy związane z realizacją inwestycji oraz spraw bieżących osiągnięcie dochodów ze sprzedaży działki jest istotne dla stanu budżetu.

Przy sprzedaży nieruchomości ustala się cenę w wysokości nie niższej niż jej wartość określona w operacie szacunkowym, zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Naczelnik Wydziału Inwestycji


inż. Marta Adrusiak