

Projekt

**Uchwała Nr / /2017
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łomianki, położonej przy ulicy Kolejowej 119, oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 688 o pow. ok. 385 m² z obrębem 0021, miasto Łomianki, dla której uregulowanej w księdze wieczystej KW WA4M/00005618/5, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.1.

§ 3.


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK

Piotr Rusiecki
ZASTĘPCA BURMISTRZA


RADCA PRAWNY
Lukasz Mieszkowski
OL - 1448

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Nieruchomość położona przy ulicy Kolejowej 119, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 688 z obrębu 0021, miasto Łomianki, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa prowadzi księgę wieczystą KW WA4M/00005618/5, stanowi własność Gminy Łomianki. Do Urzędu wpłynął wniosek o przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy części ww. gruntu.

W związku z tym zasadne jest zawarcie umowy dzierżawy omawianego gruntu.

Naczelnik Wydziału Inwestycji

mgr inż. Maria Andrusia

Główny specjalista ds. geodezji

Karolina Wilczyńska

**Załącznik graficzny nr 1
do projektu Uchwały Nr / /2017
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2017r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie
kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym
dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość oraz wyrażenia zgody na
odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

