

Projekt

**Uchwała Nr / / 2018
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 t.j.) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 1 roku, z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 18 z obrębu 0022, położonej w Łomiankach przy ul. Piaskowej, o powierzchni 0,0120 ha, stanowiącej własność Gminy Łomianki, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części działki, o której mowa w ust.1.

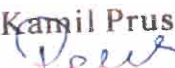
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

Kamil Prus

adwokat

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama działka oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Do Urzędu wpłynął wniosek Pani Cecylii Karpińskiej i Pana Konrada Karpińskiego prowadzących działalność gospodarczą pod firmą „MASTER-BRAM” sp. j. o przedłużenie dotychczasowej umowy najmu nr 294/2015, która wygasa z dniem 30.04.2018r..

Przedmiotem najmu jest część nieruchomości oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 18 z obrębu 0022 położona w Łomiankach, która wykorzystywana jest pod miejsce parkingowe dla samochodów firmowych.

Naczelnik Wydziału Inwestycji:


mgr inż. Marta Andrusiak

Podinspektor ds. geodezji


Justyna Przedpeiska

Załącznik graficzny nr 1
do projektu Uchwały Nr / /2018
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

