

Projekt

**Uchwała Nr / / 2018
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 t.j..) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 3 lat, z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 208 (obręb 0006, Łomianki Miasto) o powierzchni około 0,0050 ha, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części działki, o której mowa w ust.1.

§ 3.


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK


Piotr Rusiecki
ZASTĘPCA BURMISTRZA


RADCA PRAWNY
Lukasz Rusiecki
01 119

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama działka oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Do Urzędu wpłynął wniosek firmy „MOT-POL S.C.” Roman Syćko, Janina Słomka o przedłużenie umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 208 z obrębu 0006 Łomianki Miasto, położonej przy ul. Warszawskiej. Na części działki o pow. ok. 0,0050 ha zlokalizowany jest pawilon handlowy będący własnością najemcy.

Naczelnik Wydziału Inwestycji


mgr inż. Marta Andrusiak

Podinspektor ds. geodezji


Justyna Przedpelska

KIEROWNIK
Referatu Geodezji


Piotr Kowalski

Załącznik graficzny nr 1
do projektu Uchwały Nr / /2018
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

