

*Projekt*

**Uchwała Nr     /     / 2018  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 t.j.) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 3 lat, z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 208 (obręb 0006, Łomianki Miasto) o powierzchni około 0,0060 ha, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części działki, o której mowa w ust.1.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 4**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

up. BURMISTRZA ŁOMIANEK

  
Piotr Rusiecki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
RADCA PRAWNY  
Lukasz Kiersikowski  
11 - 1446

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama działka oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Do Urzędu wpłynął wniosek ... o przedłużenie umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 208 z obrębem 0006 Łomianki Miasto, położonej przy ul. Warszawskiej. Na części działki o pow. ok. 0,0060 ha zlokalizowany jest pawilon handlowy będący własnością najemcy.

Naczelnik Wydziału Inwestycji

  
mgr inż. Marta Andrusiak

Podinspektor ds. geodezji

  
Justyna Przedpejska

KIEROWNIK  
Referatu Geodezji

  
Piotr Kowalski

**Załącznik graficzny nr 1**  
**do projektu Uchwały Nr     /     /2018**  
**Rady Miejskiej w Łomiankach**  
**z dnia                     2018r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

