

**Uchwała Nr / / 2019
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz. 506 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, ze zm.) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 2 lat, z dotychczasowym najemcą, części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 18 z obrębu 0022, położonej w Łomiankach przy ul. Piaskowej, o powierzchni najmu 0,0120 ha, stanowiącej własność Gminy Łomianki, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części działki, o której mowa w ust.1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Małgorzata Żebrowska-Piotrak
Małgorzata Żebrowska-Piotrak

RADCA PRAWNY
Małgorzata Kądzielski
WA-8175

**Sprawdzono pod względem
formalno prawnym**

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama działka oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Do Urzędu wpłynął wniosek Pani Cecylii Karpińskiej i Pana Konrada Karpińskiego prowadzących działalność gospodarczą pod firmą „MASTER-BRAM” sp. j. o przedłużenie dotychczasowej umowy najmu nr RGG.6845.34.2018 z dn. 12.10.2018r., która wygasa z dniem 30.04.2019r..

Przedmiotem najmu jest część nieruchomości oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka nr 18 z obrębu 0022 położona w Łomiankach, która wykorzystywana jest pod miejsce parkingowe dla samochodów firmowych.

NACZELNIK
Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami
i Zagospodarowania Przestrzennego

Piotr Kowalski

Podinspektor ds. geodezji


Justyna Podpejska

**Załącznik graficzny nr 1
do projektu Uchwały Nr / /2019
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2019r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

