

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia r.**

zmieniająca uchwałę nr LIV/409/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 17 września 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), w celu wykonania Uchwały Nr LI/296/2013 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 17 października 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny”, Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1.

1. Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny” nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łomianki, zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/103/2011 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 22 grudnia 2011 r.

2. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny” – według treści § 2 niniejszej uchwały.

§2.

W uchwale Nr LIV/409/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 17 września 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 60 pkt 6 lit. a otrzymuje brzmienie:
„a) teren UMN4 wymagający przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami; w ramach procedury scaleń i podziałów należy wydzielić działki budowlane i niezbędny układ dróg.”.

§3.

Integralną częścią zmiany planu są następujące załączniki do uchwały:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu,
- 2) załącznik nr 2 – wykaz uwag wniesionych do projektu zmiany planu,
- 3) załącznik nr 3 – określenie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej z zakresu zadań własnych gminy.

§4.

Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny” uchwalonego Uchwałą nr LIV/409/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 17 września 2010 r. pozostają bez zmian.

§5.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.