



# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "KIELPIN PODUCHOWNY"

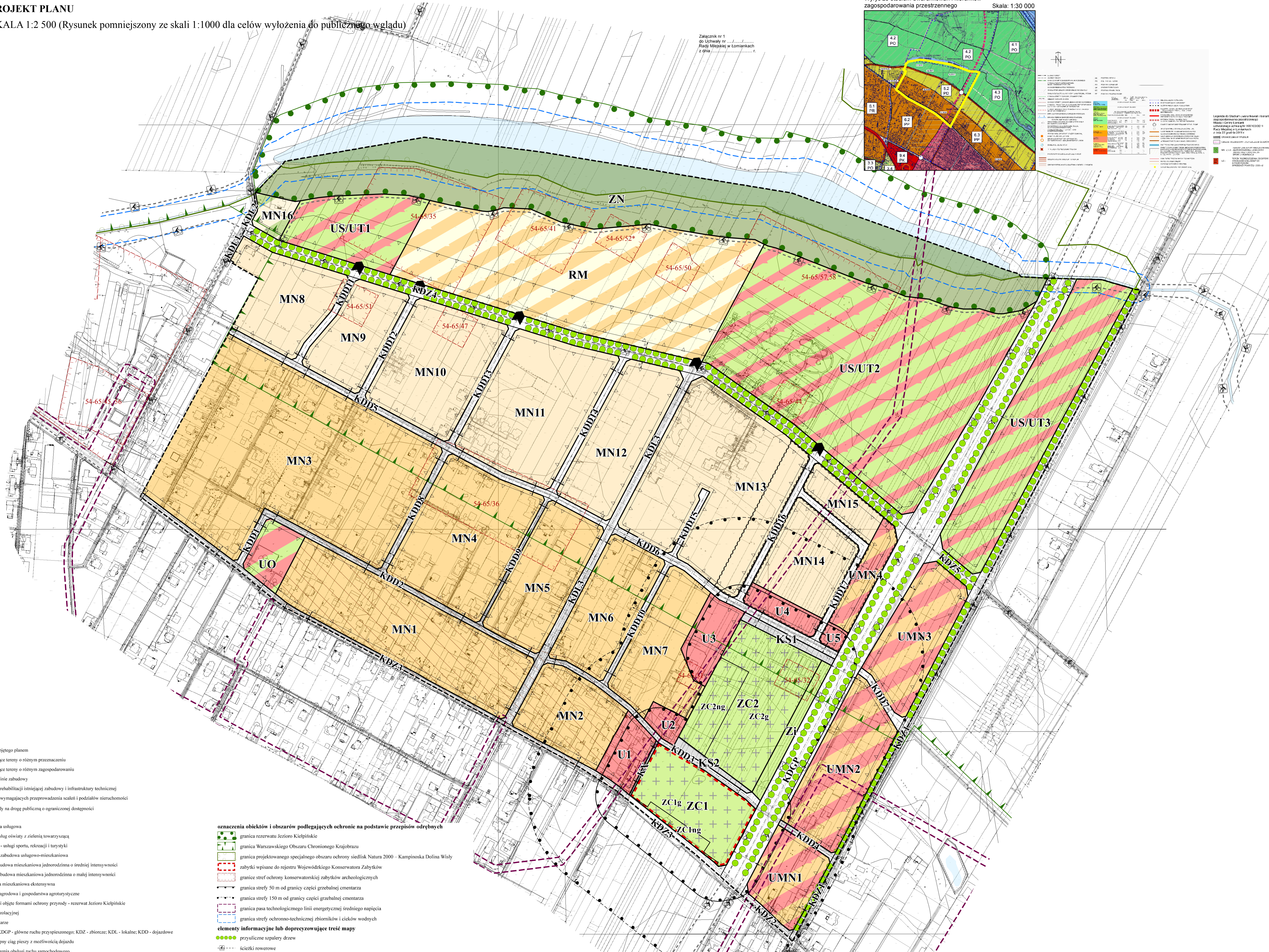
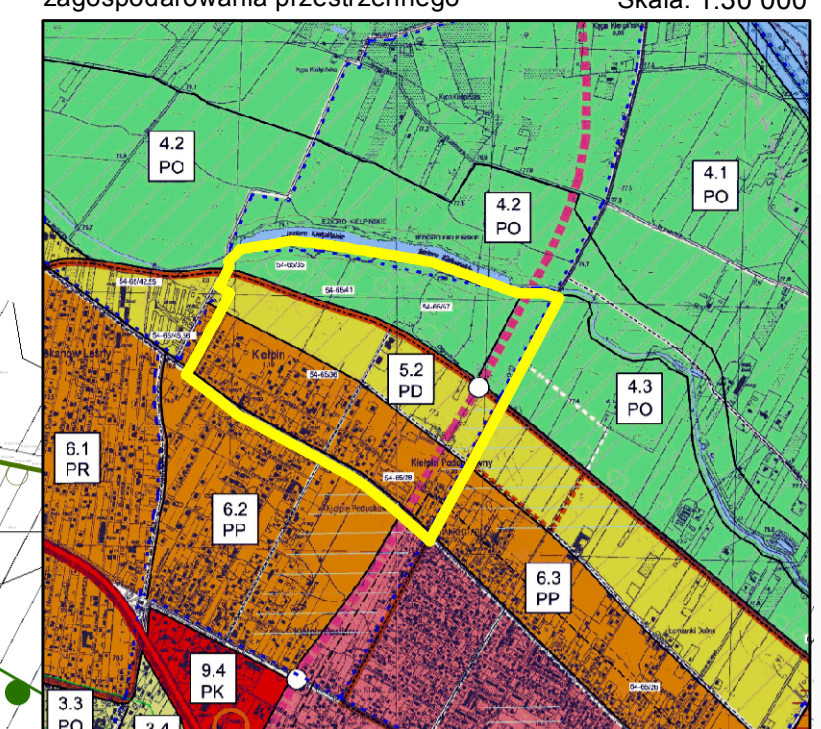
PROJEKT PLANU

SKALA 1:2 500 (Rysunek pomniejszony ze skali 1:1000 dla celów wyłożenia do publicznego wglądu)

Załącznik nr 1  
do uchwały nr...  
Rady Miejskiej w Lomiankach  
z dnia...

Wyrzys ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego

Skala: 1:30 000



- OZNACZENIA**
- granicza obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - linie rozgraniczające tereny o różnym zagospodarowaniu
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
  - granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
  - granice obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości
  - dopuszczone zjazdy na drogę publiczną o ograniczonej dostępności

- przeznaczenie terenów**
- U1-U5 - zabudowa usługowa
  - UO - zabudowa usług oświaty z zielenią towarzyszącą
  - US/UT1-3 - usługi sportu, rekreacji i turystyki
  - UMN1-4 - zabudowa usługowo-mieszaniowa
  - MN1 - MN7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o średniej intensywności
  - MN8 - MN15 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o małej intensywności
  - MN16 - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
  - RM - zabudowa zagrodowa i gospodarstwa agroturystyczne
  - ZN - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody - rezerwat Jezioro Kielpińskie
  - Zi - teren zieleni izolacyjnej
  - ZC1, ZC2 - cmentarze

- oznaczenia obiektów i obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych**
- granicza rezerwatu Jezioro Kielpińskie
  - granicza Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
  - granicza projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Kampinowska Dolina Wisły
  - zabytki wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
  - granice stref ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
  - granicza strefy 50 m od granicy części grzebalnej cmentarza
  - granicza strefy 150 m od granicy części grzebalnej cmentarza
  - granicza pasa technologicznego linii energetycznej średniego napięcia
  - granicza strefy ochronno-technicznej zbiorników i cieków wodnych
- elementy informacyjne lub doprecyzowujące treść mapy**
- przyliczne szpalery drzew
  - ścieżki rowerowe

Symbol	Opis
[Symbol]	granicza obszaru objętego planem
[Symbol]	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
[Symbol]	linie rozgraniczające tereny o różnym zagospodarowaniu
[Symbol]	nieprzekraczalne linie zabudowy
[Symbol]	granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
[Symbol]	granice obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości
[Symbol]	dopuszczone zjazdy na drogę publiczną o ograniczonej dostępności
[Symbol]	granicza rezerwatu Jezioro Kielpińskie
[Symbol]	granicza Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
[Symbol]	granicza projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Kampinowska Dolina Wisły
[Symbol]	zabytki wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
[Symbol]	granice stref ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
[Symbol]	granicza strefy 50 m od granicy części grzebalnej cmentarza
[Symbol]	granicza strefy 150 m od granicy części grzebalnej cmentarza
[Symbol]	granicza pasa technologicznego linii energetycznej średniego napięcia
[Symbol]	granicza strefy ochronno-technicznej zbiorników i cieków wodnych
[Symbol]	przyliczne szpalery drzew
[Symbol]	ścieżki rowerowe