

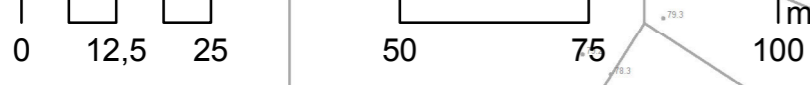


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU SZPITALA DZIECIĘCEGO W DZIEKANOWIE LEŚNYM

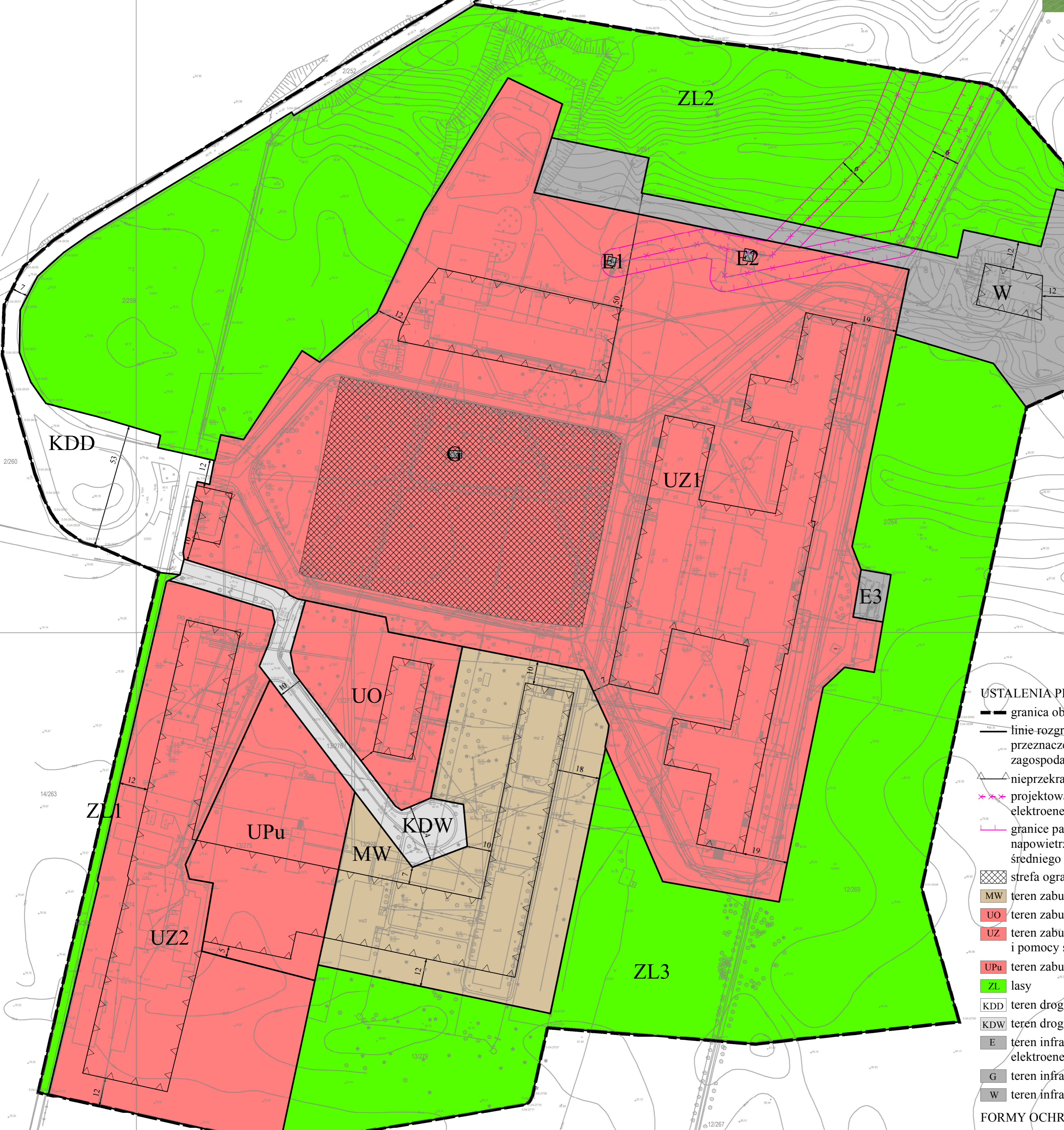
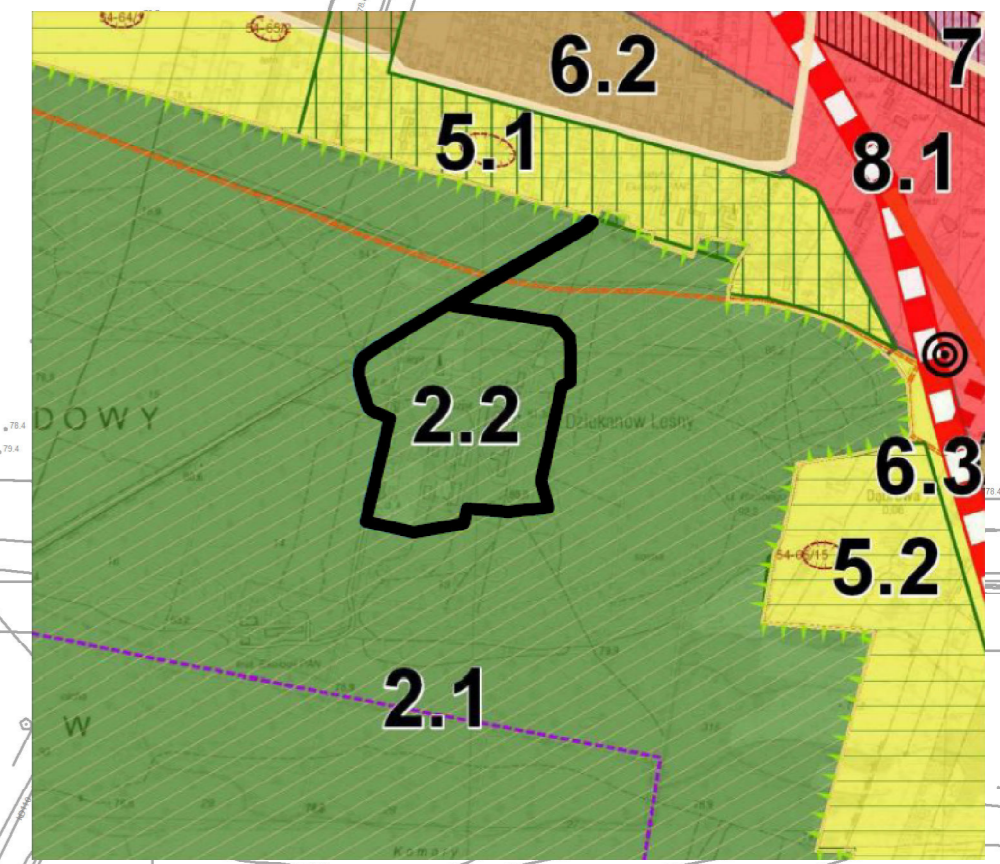


Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... r.

Skala 1:1000



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego miasta  
i gminy Łomianki



- OZNACZENIA**
- granicz gminy
  - granicz miasta
  - Granicz stref funkcjonalnych:**
    - strefa 1 - KORYTARZ FUNKCJONALNY WSŁY
    - strefa 2 - KAMPINOSKI PARK NARODOWY (G.1.2.2)
    - strefa 3 - DOLINA ŁOMIAŃSKA - ROZRIKUNTOW I REKREACJA
    - strefa 4 - DOLINA ŁOMIAŃSKA - REKREACJA I OSIEDLICTWO
    - strefa 5 - OTOCZENIE KPN - REKREACJA I OSIEDLICTWO (5.1, 5.2)
    - strefa 6 - MIESZKANOWA EKSTENSYWNA I ŚREDNIO INTENSYWNA (6.1, 6.2, 6.3)
    - strefa 7 - CENTRALNA WIELOFUNKCYJNA
    - strefa 8 - USŁUGOWA/PRODUKCYJNA INTENSYWNA (8.1, 8.2)
  - obszar funkcjonalny miejskiego centrum Łomianek
  - obszar funkcjonalny składowo-transportowy (strefa 6)
  - granicz obszaru lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
  - Układ komunikacyjny:**
    - planowana droga ekspresowa S7
    - planowana droga główna ruchu przyspieszonego Legionowska Trasa Mołotowa
    - droga główna ruchu przyspieszonego
    - drogi składowe
    - drogi lokalne
  - planowane wjeźdy na obszar ekspresowy
  - Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody:**
    - granicz Kampinoskiego Parku Narodowego
    - granicz Obszaru Natura 2000 - Puszcza Kampinoska
    - granicz Obszaru Ochrony Środowiska
    - granicz Obszaru Natura 2000
    - Wieloletni Obszar Chronionego Krajobrazu
    - obszar o znaczeniu ochrony ekologicznej
    - strefa ochrony archeologicznej
    - strefa ochrony przyrody:
      - stacja drzew
      - grupa drzew
      - pojedyncze drzewo
      - tereny odciekowe
    - podziemny - istniejący
    - powierzchniowy - istniejący
    - podziemny - istniejący
    - powierzchniowy - istniejący
    - strefa - do składowania
  - Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków:**
    - zabytki wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
    - zabytki ujęte w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
    - granicz stanowisk archeologicznych
  - Infrastruktura techniczna:**
    - stacja (wraz ze stacją bezprzewodową)
    - linia energetyczna (wraz ze stacją)
    - istniejąca (wraz ze stacją ochronną)
    - projektowana (linia kablowa 110 kV)
    - garniec:
      - istniejący (wraz ze stacją komutową)
      - projektowany (wraz ze stacją komutową)
      - stacja redukcyjna gazu
      - wód przeciwpowodziowych
      - strefa 50 m od wału przeciwpowodziowego, z wyjątkiem linii technicznych
      - ogłębienie wody lub staż szlaków wodnych
      - rehabilitacja cieków
      - strefa szkodliwego zagrożenia powodzią o parametrach technicznych wymagania przewidywane na 30 lat
      - strefa szkodliwego zagrożenia powodzią o parametrach technicznych wymagania przewidywane na 100 lat

- USTALENIA PLANU**
- granicz obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
  - projektowana kablowa linia elektroenergetyczna 110 kV
  - granicz pasa technologicznego od istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
  - strefa ograniczeń w zagospodarowaniu
  - MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
  - UO teren zabudowy usług edukacyjnych
  - UZ teren zabudowy usług opieki zdrowotnej i pomocy społecznej
  - UPu teren zabudowy usług publicznych
  - ZL lasy
  - KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej
  - KDW teren drogi wewnętrznej
  - E teren infrastruktury technicznej elektroenergetycznej
  - G teren infrastruktury technicznej gazowej
  - W teren infrastruktury technicznej wodociągowej
- FORMY OCHRONY PRZYRODY OBEMUJĄCE OBSZAR PLANU**
- Kampinoski Park Narodowy
  - Obszar Natura 2000 - Puszcza Kampinoska PLC140001
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
  - wymiary w metrach

TYTUL OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU SZPITALA DZIECIĘCEGO W DZIEKANOWIE LEŚNYM
ETAP V:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
SPORZĄDZAJĄCY:	BURMISTRZ ŁOMIANEK ul. Warszawska 115 05-092 Łomianki
WYKONWCIA:	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr. inż. arch. Cezary Maliszewski - kierujący pracami zespołu projektowego mgr. inż. Anna Uszur mgr. inż. Justyna Węclewska
DATA:	05.09.2016 r. SKALA: 1:1000