



Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 22 768 63 01, fax. 22 768 63 02

Łomianki, dnia 5 stycznia 2017 r.

RGP.6721.37.1.2017

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Prochownia oraz południowej części osiedla Buraków

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o **wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Prochownia oraz południowej części osiedla Buraków**, obejmującego obszar ograniczony południowo-wschodnimi granicami działek 394/7, 384/17 obręb ew. 4.0006, następnie przedłużeniem przez działkę 384/40 obręb ew. 4.0006, do południowo-wschodniej granicy działki 384/15 obręb ew. 4.0006, południowo-zachodnią, południowo-wschodnią i północno-wschodnią granicą działki 338 obręb ew. 4.0006, dalej granica przebiega południowo-wschodnimi granicami działek 328 i 327 obręb ew. 4.0006, przedłużeniem przez działkę 189 obręb ew. 4.0006 do południowo-zachodniej granicy działki 660, obręb ew. 5.0010, północno-wschodnią granicą działki 189 obręb ew. 4.0006, przedłużeniem przez działkę 189 obręb ew. 4.0006 do południowo-wschodniej granicy działki 381/1 obręb ew. 4.0006, południowo-wschodnimi granicami działek 381/1, 382/3, 382/4 obręb ew. 4.0006, północno-wschodnią i południowo-wschodnią granicą działki 383/2 obręb ew. 4.0006, przedłużeniem przez działkę 417 obręb ew. 4.0006 i działkę 1 obręb ew. 4.0001 w kierunku południowo-wschodnim do południowo-zachodniej granicy działki 3/4 obręb ew. 4.0001, południowo-zachodnimi granicami działek 3/4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13/2, 16, 17, 18, 19/1, 19/2, 30, 31, 32/2, 713, 36, 708, 42/1, 533, 43, obręb ew. 4.0001, południowo-wschodnią granicą działki 43 obręb ew. 4.0001, południowo-zachodnimi granicami działek 45/3, 45/4, 45/5, 60/3, 64/5 obręb ew. 4.0001, południowymi granicami działek 64/5 i 215 obręb ew. 4.0001, przedłużeniem przez działkę 222/1 obręb ew. 4.0001 do południowo-zachodniej granicy działki 224/1 obręb ew. 4.0001, północno-wschodnią granicą działki 222/1 obręb ew. 4.0001, północną granicą działki 264 obręb ew. 4.0001, zachodnią granicą działki 240 obręb ew. 4.0001, południowymi granicami działek 110, 709, 692, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, obręb ew. 5.0010, wschodnią granicą działki 701 obręb ew. 5.0010, południowymi granicami działek 704, 706/2 obręb ew. 5.0010, zachodnią a następnie południową granicą działki 707 obręb ew. 5.0010, wzdłuż granicy administracyjnej Gminy z m. st. Warszawa do południowo-wschodniej granicy działki 545/11 obręb ew. 4.0001, dalej granica biegnie przedłużeniem w kierunku północno-wschodnim do południowo-zachodniej granicy działki 352 obręb ew. 4.0001, północno-wschodnimi i północnymi granicami działek 545/11, 545,4, 545/11 obręb ew. 4.0001 oraz północno-wschodnią granicą działki 1/16 obręb ew. 4.0022 do przedłużenia z południowo-wschodnim wierzchołkiem granicy działki 764 obręb ew. 4.0004, następnie granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez działkę 76/13 obręb ew. 4.0004, południowo-wschodnią granicą działki 764 obręb ew. 4.0004, przedłużeniem przez działkę 1/9 obręb ew. 4.0004 i działkę 418/2 obręb ew. 4.0006 do południowo-

zachodniego wierzchołka działki 277 obręb ew. 4.0006, północno-wschodnią granicą działki 418/2 obręb ew. 4.0006 do południowo-wschodniego wierzchołka granicy działki 394/7 obręb ew. 4.0006.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wyłożony zostanie w dniach od **20 stycznia 2017 r.** do **10 lutego 2017 r.** w Referacie Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 71 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Łomianek (w zakładce „Ogłoszenia”).

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się **26 stycznia 2017 r.** w auli ICDS w Łomiankach, ul. Staszica 2, o godzinie **17:00**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi. **Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko** należy składać na piśmie do Burmistrza Łomianek w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, ul. Warszawska 115, w postaci elektronicznej przesłane na adres umig@lomianki.pl lub ustnie do protokołu, w terminie od **20 stycznia 2017 r.** do **24 lutego 2017 r.** Uwaga powinna zawierać: imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres i oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w zakładce Biuro Obsługi Mieszkańca / Procedury załatwiania spraw / Wnioski, Formularze, Karty, Zgłoszenia).

z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK
NACZELNIK
Wydziału Ładu Przestrzennego

mgr inż. Dorota Gadomska