



Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 22 768 63 01, fax. 22 768 63 02

Łomianki, dnia 3 lipca 2017 r.

RGP.6721.28.6.2017

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedli Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Leśna – etap I

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późniejszymi zmianami) zawiadamiam o **wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedli Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Leśna – etap I**, którego granica przebiega następująco: północno-wschodnimi granicami działek nr ew. 1/20, 1/21, 1/14, 1/19, 1/17, 1/18 obręb ew. 4.0021, południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 1/18 obręb ew. 4.0021, północno-wschodnią i południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 2/4 obręb ew. 4.0022, przedłużeniem południowo-zachodniej granicy działki nr ew. 557/2, obręb ew. 4.0021, południowo-zachodnią granicą działek nr ew. 557/2, 377/5, 377/1, 377/5, 82 obręb 4.0021, południowo-zachodnimi granicami działek 634/1, 80/5, 636/1, 78/1, 77/1, 76/1, 75, 31/37, 31/33, 31/24, 31/29, 31/23, 31/19, 559, 29, 28/2, 28/4, 28/3, 19, 18, 17, 16, 15, 14 obręb 4.0021, zachodnią granicą działki nr ew. 13 obręb ew. 4.0021 do zachodniego wierzchołka działki 10 obręb ew. 4.0021, następnie południowo-zachodnią granicą działki 7/8 obręb ew. 4.0021, przedłużeniem przez działkę 7/7 obręb ew. 4.0021, południowo-zachodnimi granicami działek 2/15, 2/14, 2/8 obręb ew. 4.0021, południowo-zachodnimi granicami działek 37, 35 obręb ew. 5.0002, północno-zachodnią granicą działki 35 obręb ew. 5.0002 oraz działki 2/2 obręb ew. 4.0021, południowo-zachodnią i północno-zachodnią granicą działki nr ew. 1/21 obręb 4.0021, północno-zachodnią granicą działki nr ew. 1/20 z wyłączeniem obszaru ograniczonego południowo-wschodnimi granicami działek nr ew. 86, 89 obręb ew. 4.0021, północno-wschodnią granicą działki nr ew. 108/2 obręb 4.0021, północno-wschodnią i południową-wschodnią granicą działki nr ew. 109/2 obręb ew. 4.0021, południowo-wschodnimi granicą działki nr ew. 95/8 obręb ew. nr 4.0021 do północnego wierzchołka działki nr ew. 95/1 obręb ew. nr 4.0021, następnie przez działki nr ew. 95/8, 99/13 obręb ew. 4.0021 do północno-zachodniego wierzchołka działki nr ew. 99/4 obręb ew. 4.0021. północno-zachodnią granicą działki nr ew. 99/4 obręb ew. 4.0021, południowo-wschodnią granicą działek nr ew. 99/13, 588/20 obręb ew. 4.0021, linią łączącą północno-wschodni wierzchołek działki nr ew. 588/20 obręb ew. nr 4.0021 oraz północno-zachodni wierzchołek działki nr ew. 617/1 obręb ew. 4.0021, południowo-wschodnią granicą działek nr ew. 614/4, 614/6, 614/4, 100/3 obręb ew. 4.0021, następnie przedłużeniem południowo-wschodniej granicy działki nr ew. 100/3 przez działkę nr ew. 101/6 obręb ew. nr 4.0021 do północno-wschodniego wierzchołka działki nr ew. 101/7 obręb 4.0021, południowo-wschodnią i południowo-zachodnią granicą działki nr ew. 101/7 obręb 4.0021, południowo-zachodnimi granicami działek nr ew. 84/13, 83/67, 83/68 obręb ew. 4.0023, przedłużeniem południowo-zachodniej granicy działki nr ew. 83/68 obręb ew. 4.0021 przez działkę nr ew. 82 obręb ew. 4.0021, południowo-zachodnimi granicami działek nr ew. 74/18, 73/18 obręb ew. 4.0021, północno-zachodnią granicą działki nr ew. 73/18 obręb ew. 4.0021, północno-wschodnią granicą działek nr ew. 73/18, 74/1 obręb ew. 4.0021, przedłużeniem północno-wschodniej granicy działki nr ew. 74/1 obręb ew. 4.0021 przez działki nr ew. 1/21, 1/14 obręb ew. 4.0021 do północnego wierzchołka działki nr ew. 83/23 obręb ew. 4.0021, południowo-zachodnią granicą działki nr ew. 1/14 obręb ew. 4.0021 do północno-wschodniego wierzchołka działki nr ew. 86 obręb ew. 4.0021. Jednocześnie zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 353), informuję, iż w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko została opracowana prognoza oddziaływania na środowisko.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wyłożony zostanie w dniach od **18 lipca 2017 r. do 7 sierpnia 2017r.** w Referacie Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 71 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Łomianek (w zakładce „Ogłoszenia”).

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się **20 lipca 2017 r.** w auli ICDS w Łomiankach, ul. Staszica 2, o godzinie **17.00**

Zgodnie z art.18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego wyłożonym do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, może wnieść uwagi. **Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko** należy składać na piśmie do Burmistrza Łomianek w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, ul. Warszawska 115, w postaci elektronicznej przesłane na adres umig@lomianki.pl oraz ustnie do protokołu, w terminie od **18 lipca 2017 r. do 22 sierpnia 2017 r.** Uwaga powinna zawierać: imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres i oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w zakładce Biuro Obsługi Mieszkańca / Procedury załatwiania spraw / Wnioski, Formularze, Karty, Zgłoszenia).


Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK
NACZELNIK
Wydziału Łam. Przestrzennego
mgr inż. Dorota Gadomska