



Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 22 768 63 01, fax. 22 768 63 02

Łomianki, dnia 22 września 2017 r.

RGP.6721.18.17.2017

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap I oraz projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap II

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu:

- 1) **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap I,**
- 2) **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap II.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap I, obejmuje obszar, którego granica przebiega południowo-wschodnimi granicami działek nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska, 96, 94, 95/1, 95/4, 95/6, 95/8, 95/10, 95/12, 95/13, 97 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnimi granicami działek nr 97, 71, 72 obręb ew. Kiełpin aż do północno-zachodniego narożnika działki nr 35 obręb ew. Kiełpin Poduchowny, od północno-zachodniego narożnika działki nr 35 obręb ew. Kiełpin Poduchowny przez działkę nr 72 obręb ew. Kiełpin do południowo-wschodniego narożnika działki nr 66/1 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnią i północno-zachodnią granicą działki nr 66/1 obręb ew. Kiełpin, zachodnimi granicami działek nr 98, 75 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północną granicą działki nr 75 obręb ew. Kępa Kiełpińska, zachodnią i północno-zachodnią granicą działki nr 71/1 obręb ew. Kępa Kiełpińska, od północno-wschodniego narożnika działki 71/1 obręb ew. Kępa Kiełpińska przez działkę nr 54 obręb ew. Kępa Kiełpińska do południowo-zachodniego narożnika działki 47 obręb ew. Kępa Kiełpińska, zachodnią granicą działki nr 47 obręb ew. Kępa Kiełpińska, dalej jej przedłużeniem przez działki 24 i 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska do północno-wschodniej granicy działki nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północno-wschodnią granicą działki nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap II, obejmuje obszar, którego granica przebiega południowo-wschodnimi granicami działek nr 107/1, 234/1, 234/2 obręb ew. Dziekanów Polski, południowo-zachodnią granicą działki nr 3 obręb ew. Dziekanów Leśny, północno-zachodnimi granicami działek nr

4, 30/279, 31 obręb ew. Dziekanów Leśny, południowo-zachodnimi granicami działek nr 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42/2, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 obręb Dziekanów Leśny, południowo-wschodnią granicą działki nr 54 obręb ew. Dziekanów Leśny, południowo-zachodnią i południowo-wschodnią granicą działki nr 459 obręb ew. Kiełpin, północno-zachodnią granicą działki nr 23 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnią granicą działki nr 358 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnimi granicami działek nr 358, 22 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnimi granicami działek nr 312/1, 312/2, 312/3 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnią granicą działki 312/3 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnią granicą działki nr 72 obręb ew. Kiełpin aż do północno-wschodniego narożnika działki nr 20/3 obręb ew. Kiełpin Poduchowny, od północno-wschodniego narożnika działki nr 20/3 obręb ew. Kiełpin Poduchowny przez działkę nr 72 obręb ew. Kiełpin do południowo-wschodniego narożnika działki 62/2 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnimi granicami działek nr 62/2, 62/1 obręb ew. Kiełpin, południową i wschodnią granicą działki nr 68/9 obręb ew. Kępa Kiełpińska, południowo-wschodnimi granicami działek nr 68/8, 68/7, 68/6, 68/5, 68/4, 68/3, 68/2 obręb ew. Kępa Kiełpińska, od północno-wschodniego narożnika działki nr 68/2 obręb ew. Kępa Kiełpińska przez działkę nr 54 obręb ew. Kępa Kiełpińska do południowo-wschodniego narożnika działki nr 43/2 obręb Kępa Kiełpińska, wschodnią granicą działki nr 43/2 obręb ew. Kępa Kiełpińska oraz jej przedłużeniem przez działki nr 24 i 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska aż do północnej granicy działki nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północną granicą działki nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska.

Projekty planów wraz z prognozami oddziaływania na środowisko wyłożone zostaną w dniach od **29 września 2017 r. do 20 października 2017 r.** w Referacie Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 71 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Łomianek (w zakładce „Ogłoszenia”).

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projektach planów miejscowych rozwiązaniami odbędzie się **12 października 2017 r.** w auli ICDS w Łomiankach, ul. Staszica 2, o godzinie **15:00**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projektach planów miejscowych może wnieść uwagi. Uwagi do projektów planów miejscowych oraz wnioski i uwagi do prognoz oddziaływania na środowisko należy składać na piśmie do Burmistrza Łomianek w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, ul. Warszawska 115, w postaci elektronicznej przesłane na adres umig@lomianki.pl lub ustnie do protokołu, w terminie od **29 września 2017 r. do 3 listopada 2017 r.** Uwaga powinna zawierać: imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres i oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w zakładce Biuro Obsługi Mieszkańca / Procedury załatwiania spraw / Wnioski, Formularze, Karty, Zgłoszenia).

z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK
NACZELNIK
Wydziału Ładu Przestrzennego
mgr inż. Dorota Gadońska