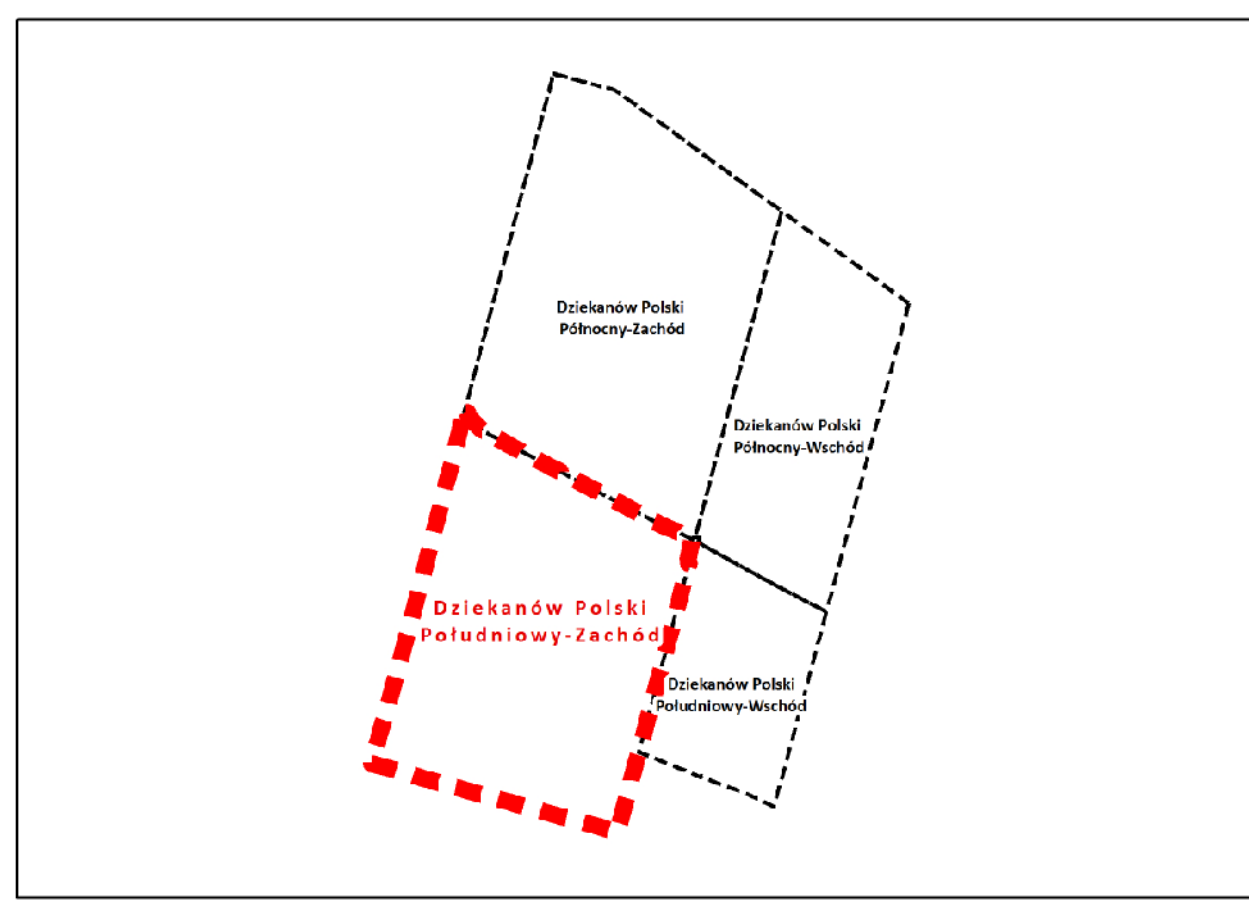




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "DZIEKANÓW POLSKI POŁUDNIOWY-ZACHÓD"

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia r.

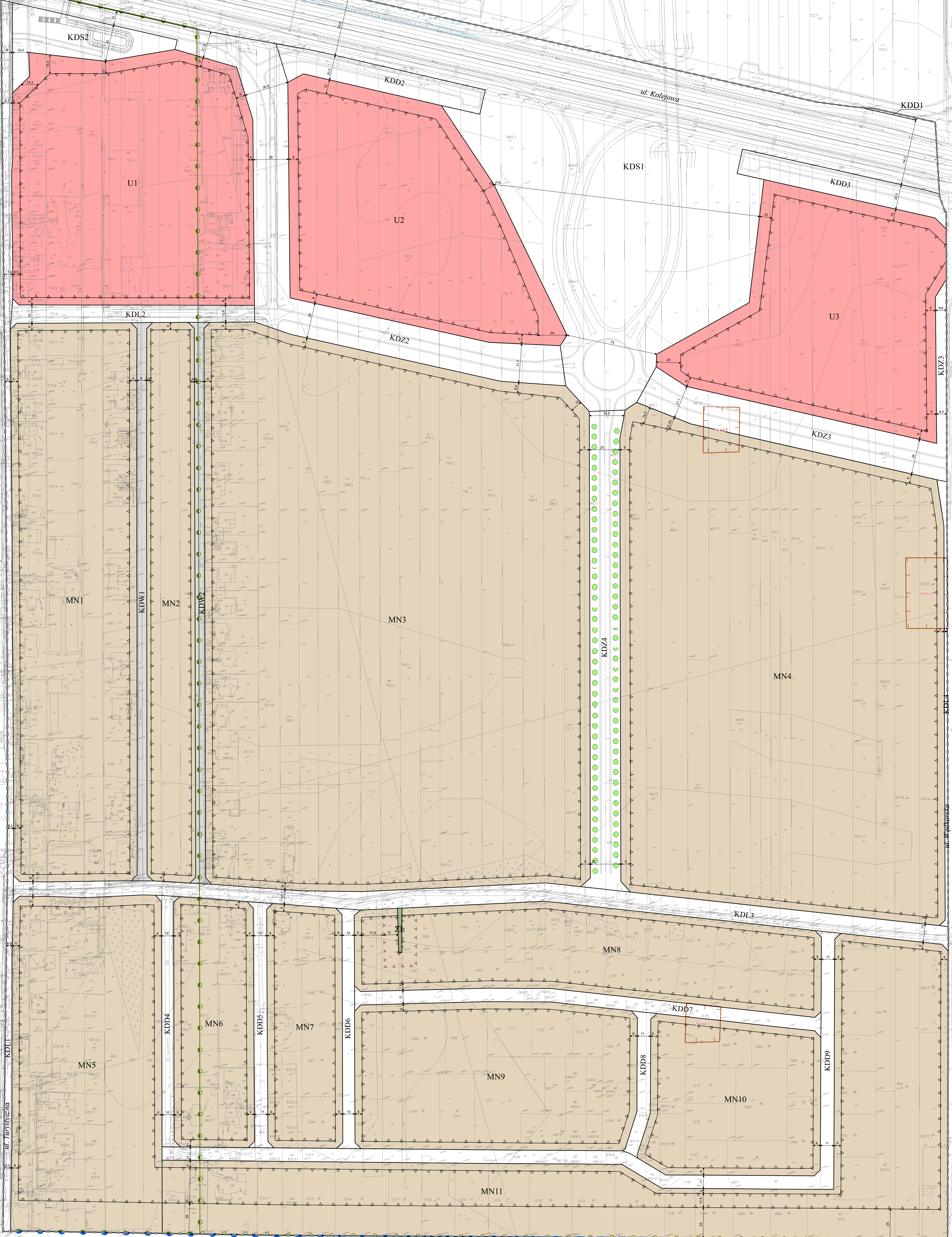
Skala: 1:1 000
0 5 10 20 30 40 50 metry



Wyrus z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki Uchwała Rady Miejskiej w Łomiankach nr IX/90/2015 z dnia 13 sierpnia 2015r. z oznaczeniem granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dzieskanów Polski Południowy-Zachód"

Uwagi:

- Symboly w tabeli dotyczą:
 - Obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody:
 - Obszar chroniony: Natura 2000
 - Obszar chroniony: Park Narodowy
 - Obszar chroniony: Pomnik przyrody
 - Obszar chroniony: Obszar Chronionego Krajobrazu
 - Obszar chroniony: Obszar Chronionego Krajobrazu - strefa ochrony urbanistycznej
 - Obszar chroniony: Obszar Chronionego Krajobrazu - strefa zwykła
 - Obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków:
 - Obszar chroniony: Pomnik przyrody
 - Obszar chroniony: Obszar Chronionego Krajobrazu



Ustalenia planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnymi zasadach zagospodarowania
- ▲ nieprzekraczalny linie zabudowy
- 12 zmiernikowane odległości określone w metrach
- ☐ granice strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

Przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - teren zabudowy usługowej, produkcyjnej, magazynów i składów
- ZL - las
- KDS - tereny dróg publicznych klasy ekspresowej
- KDL - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDZ - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW - teren dróg wewnętrznych

Obszary lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych

- granice Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - strefa zwykła
- granice Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - strefa ochrony urbanistycznej
- wspólna granica Kampinoskiego Parku Narodowego i obszaru Natura 2000 Puszcza Kampinoska (PLC140001)
- obszar obejmujący tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych o głębokości zalewu od 0,5 m do 2,0 m
- obszar obejmujący tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych o głębokości zalewu do 0,5 m

Obszar podlegający szczególnym warunkom zagospodarowania terenu

- granica strefy 12 m od lasu

Pozostałe oznaczenia

- aleja drzew
- układ jezdni planowej drogi publicznej klasy ekspresowej wraz z węzłem „Sadowa”