



Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 22 768 63 01, fax. 22 768 63 02

Łomianki, dnia 11 grudnia 2017 r.

RGP.6721.18.22.2017

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap III

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,

zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej – etap III, którego granica przebiega: południowo-wschodnią granicą działki nr 459 obręb ew. Kiełpin, północno-zachodnią granicą działki nr 23 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnią granicą działki nr 358 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnimi granicami działek nr 358, 22 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnimi granicami działek nr 312/1, 312/2, 312/3 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnią granicą działki 312/3 obręb ew. Kiełpin, południowo-zachodnią granicą działki nr 72 obręb ew. Kiełpin aż do północno-wschodniego narożnika działki nr 20/3 obręb ew. Kiełpin Poduchowny, od północno-wschodniego narożnika działki nr 20/3 obręb ew. Kiełpin Poduchowny przez działkę nr 72 obręb ew. Kiełpin do południowo-wschodniego narożnika działki 62/2 obręb ew. Kiełpin, południowo-wschodnimi granicami działek nr 62/2, 62/1 obręb ew. Kiełpin, południową i wschodnią granicą działki nr 68/9 obręb ew. Kępa Kiełpińska, południowo-wschodnimi granicami działek nr 68/8, 68/7, 68/6, 68/5, 68/4, 68/3, 68/2 obręb ew. Kępa Kiełpińska, od północno-wschodniego narożnika działki nr 68/2 obręb ew. Kępa Kiełpińska przez działkę nr 54 obręb ew. Kępa Kiełpińska do południowo-wschodniego narożnika działki nr 43/2 obręb Kępa Kiełpińska, wschodnią granicą działki nr 43/2 obręb ew. Kępa Kiełpińska oraz jej przedłużeniem przez działki nr 24 i 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska aż do północnej granicy działki nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północną granicą działki nr 23 obręb ew. Kępa Kiełpińska aż do przedłużenia w kierunku północnym wschodniej granicy działki nr 46 obręb ew. Kępa Kiełpińska, od tego punktu przez działki 23 i 24 obręb ew. Kępa Kiełpińska do wschodniej granicy działki nr 46 obręb ew. Kępa Kiełpińska, wschodnią granicą działki nr 46 obręb ew. Kępa Kiełpińska, od południowo-wschodniego narożnika działki 46 obręb ew. Kępa Kiełpińska przez działkę nr 54 obręb ew. Kępa Kiełpińska do północno-wschodniego narożnika działki 71/1 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północno-zachodnią i zachodnią granicą działki nr 71/1 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północną granicą działki nr 75 obręb ew. Kępa Kiełpińska, zachodnimi granicami

działek nr 75, 98 obręb ew. Kępa Kiełpińska, północno-zachodnią i południowo-wschodnią granicą działki nr 66/1 obręb ew. Kiełpin, do południowo-wschodniego narożnika działki nr 66/1 obręb ew. Kiełpin Poduchowny przez działkę nr 72 obręb ew. Kiełpin do północno-zachodniego narożnika działki nr 35 obręb ew. Kiełpin Poduchowny, północno-wschodnimi granicami działek nr 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 112/3 obręb ew. Kiełpin Poduchowny, południowo-wschodnią granicą działki nr 112/3 obręb ew. Kiełpin Poduchowny, Strugą Dziekanowską w obrębie ew. Kiełpin Poduchowny, północną granicą rezerwatu przyrody „Jezioro Kiełpińskie” od przecięcia z północną granicą działki nr ew. 134/2 obręb ew. Kiełpin Poduchowny do przecięcia z południową granicą działki nr ew. 99/1 obręb ew. Kiełpin, Strugą Dziekanowską w obrębie ew. Kiełpin.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony zostanie w dniach **22 grudnia 2017 r. do 15 stycznia 2018 r.** w Referacie Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 71 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Łomianek (w zakładce „Ogłoszenia”).

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się **4 stycznia 2018 r.** w auli ICDS w Łomiankach, ul. Staszica 2, o godzinie **16:00**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać na piśmie do Burmistrza Łomianek w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, ul. Warszawska 115 lub w postaci elektronicznej przesłane na adres umig@lomianki.pl a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie od **22 grudnia 2017 r. do 29 stycznia 2018 r.**

Uwaga powinna zawierać: imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres i oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w zakładce Biuro Obsługi Mieszkańca / Procedury załatwiania spraw / Wnioski, Formularze, Karty, Zgłoszenia).

z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK
KIEROWNICZKA
Wydziału Ładu Przestrzennego
Dorota Gadomska
mgr inż. Dorota Gadomska