



## *Burmistrz Łomianek*

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel. 22 768 63 01, fax. 22 768 63 02

Łomianki, dnia 20 sierpnia 2019 r.

WGG.6721.33.6.2019

### **OBWIESZCZENIE**

#### **o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Dąbrowa Leśna – etap III**

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zawiadamiam o **wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Dąbrowa Leśna – etap III.**

Granica obszaru objętego projektem planu przebiega od północno-zachodniego wierzchołka działki nr ew. 5/26 obręb ew. 4.0023, północno-wschodnimi granicami działek nr ew. 5/26, 572, 5/35, 5/37, 5/38 obręb ew. 4.0023, południowo-wschodnimi granicami działek nr ew. 5/38, 574/2, 91/27, 91/28 obręb ew. 4.0023, północno-wschodnimi granicami działek nr ew. 96, 97 obręb 4.0023, południowo-wschodnimi granicami działek nr ew. 97, 98/1, 98/2, 99/1, 99/2, 100, 102, 104, 105/1, 105/2, 107 obręb ew. 4.0023, północno-wschodnią oraz południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 109/4 obręb ew. 4.0023, południowo-zachodnimi granicami działek nr ew. 10/31, 145/3, 145/4 obręb ew. 4.0023, przedłużeniem południowo-zachodniej granicy działki nr ew. 145/4 obręb ew. 4.0023, przez działkę o nr ew. 215/9, obręb ew. 4.0023, do północno-zachodniego wierzchołka działki nr ew. 293/3 obręb ew. 4.0023, południowo-zachodnimi granicami działek nr ew. 293/3, 293/4, 293/3, 293/1 obręb ew. 4.0023, dalej w kierunku północno wschodnim północno-zachodnimi granicami działek nr ew. 473/3, 473/4 obręb ew. 4.0023, do północno-wschodniego wierzchołka działki nr ew. 293/3 obręb 4.0023, przedłużeniem północno-wschodniej granicy działki 293/3 obręb 4.0023, przez działkę nr ew. 473/4 obręb ew. 4.0023, do północno-zachodniego wierzchołka działki nr ew. 503/1 obręb 4.0023, północno-wschodnimi granicami działek nr ew. 503/1, 503/2, 503/3, obręb ew. 4.0023, do południowo-wschodniego wierzchołka działki nr ew. 502/2 obręb ew. 4.0023, południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 502/2, do przecięcia z przedłużeniem północno-wschodniej granicy działki nr ew. 519/2 obręb ew. 4.0023, dalej przez działkę nr ew. 503/3 obręb ew. 4.0023 przedłużeniem północno-wschodniej granicy działki 519/2, obręb ew. 4.0023, północno-wschodnimi granicami działek 519/2, 533/2 obręb ew. 4.0023, dalej przez działkę nr ew. 534, obręb 4.0023, przedłużeniem północno-wschodniej granicy działki nr ew. 535/3 obręb 4.0023, północno-wschodnią granicą działki nr ew. 535/3 obręb ew. 4.0023, następnie przedłużeniem północno-wschodniej granicy działki nr ew. 535/3 przez działkę nr ew. 536/1 obręb ew. 4.0023 do granicy administracyjnej Gminy Łomianki z m. st. Warszawa, dalej na południe granicą administracyjną Gminy Łomianki z m. st. Warszawa oraz na północny-zachód granicą administracyjną Gminy Łomianki z Gminą Izabelin, południowo-wschodnią

granicą działki nr ew. 125/9 obręb ew. 4.0023, północno-wschodnimi granicami działek nr ew. 125/10, 125/7, 314/3, 124/3, 123/3, 94/3 obręb ew. 4.0023, północno-wschodnią granicą działki 274/2 obręb ew. 5.0002, południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 1/3 obręb ew. 4.0023 do północno zachodniego wierzchołka działki nr ew. 91/5 obręb ew. 4.0023, południowo-zachodnią i południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 5/17 obręb 4.0023, południowo-wschodnimi granicami działek nr ew. 5/40, 5/39, 5/13, 5/11, 5/9 obręb ew. 4.0023 do północno-zachodniego wierzchołka działki nr ew. 5/26 obręb ew. 4.0023.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony zostanie w dniach od **16 września 2019 r. do 7 października 2019 r.** w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 71 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Łomianek (w zakładce „Ogłoszenia informacje i wykazy”).

**Dyskusja publiczna** nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się **24 września 2019 r.** w auli ICDS w Łomiankach, ul. Staszica 2, o godzinie **18:00**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi. Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać na piśmie do Burmistrza Łomianek w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, ul. Warszawska 115, w postaci elektronicznej przesłane na adres [umig@lomianki.pl](mailto:umig@lomianki.pl), a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie od **16 września 2019 r. do 21 października 2019 r.** Uwaga powinna zawierać: imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres i oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w zakładce Biuro Obsługi Mieszkańca / Procedury załatwiania spraw / Wnioski, Formularze, Karty, Zgłoszenia).

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami  
i Zagospodarowania Przestrzennego

Piotr Kowalski