

Łomianki, dnia 22 lipca 2019 r.

WOŚ.6220.4.2019

## DECYZJA

### **o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z dodatkowymi wskazaniem**

Na podstawie Art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2018.2096 z późn. zm.), Art. 71 ust 1 i 2 pkt 2, Art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz Art. 84 ust 1 i 1a, art. 85 ust 1, ust 2 i ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 maja 2019 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Obiektu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (GPSZOK) dla celów odbioru i czasowego magazynowania odpadów zielonych pochodzących z terenu gminy Łomianki” na działce nr ew. 679 i 681, obręb 143205\_5.0010, gm. Łomianki.

### **o r z e k a m**

- I. **o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Obiektu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (GPSZOK) dla celów odbioru i czasowego magazynowania odpadów zielonych pochodzących z terenu gminy Łomianki na działce nr ew. 679 i 681, obręb 143205\_5.0010, gm. Łomianki.**
- II. **określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c oraz nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, t.j.:**
  1. **przestrzegania odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do ziemi lub wód podziemnych;**
  2. **uszczelnienia powierzchni zaplecza budowy w sposób zapewniający nieprzedostawanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych; przechowywania materiałów budowlanych na nawierzchni szczelnej;**
  3. **zakazu prowadzenia w obrębie placu budowy bieżących napraw, konserwacji i tankowania pojazdów oraz urządzeń budowlanych; na placu budowy nie będą gromadzone paliwa, oleje oraz płyny eksploatacyjne;**
  4. **wyposażenia terenu inwestycji w środki (sorbety) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku niezwłoczne usunięcie**

- zanieczyszczenia oraz przekazanie zużytych środków po neutralizacji uprawnionym odbiorcom;
5. odprowadzania ścieków bytowych do tymczasowych urządzeń sanitarnych na etapie realizacji inwestycji oraz opróżnianych w razie konieczności przez wykwalifikowaną firmę posiadającą pozwolenia na usługi asenizacyjne;
  6. zaopatrzenia inwestycji w wodę na etapie realizacji oraz eksploatacji z gminnej sieci wodociągowej;
  7. odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych na etapie eksploatacji inwestycji do gminnej sieci sanitarnej;
  8. prowadzenia monitoringu ilości zużytych wód i odprowadzonych ścieków;
  9. odprowadzenia ścieków przemysłowych oraz wód opadowych z powierzchni utwardzonej za pośrednictwem indywidualnej kanalizacji deszczowej poprzez separator substancji ropopochodnych oraz osadnik zawieszin do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
  10. przygotowania miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiedniego zabezpieczenia odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego;
  11. odpady niebezpieczne przechowywać w pomieszczeniu zadaszonym ze szczelną podłogą;
  12. odpady płynne oraz mogące powodować powstawanie odcieków magazynować w szczelnych pojemnikach ustawionych na szczelnych wannach na odcieki;
  13. odprowadzenie odcieków (ścieków przemysłowych) z odpadów biodegradowalnych do szczelnego zbiornika na ścieki oraz zagospodarowanie ścieków zgodnie z ustawą Prawo wodne.

### III. Zakres projektowanej budowy obejmuje:

- budowę budynku (1) do składowania odpadów zielonych oraz do ustawienia kontenerów typu KP 7 na odpady podlegające selektywnemu zbieraniu odpowiednio oznakowanych do danej frakcji odpadów – hala namiotowa o konstrukcji stalowej z poszyciem z blachy trapezowej. Pow. zabudowy hali ~255m<sup>2</sup>.
- budowę budynku (2) do składowania odpadów zielonych oraz do ustawienia kontenerów typu KP 7 na odpady podlegające selektywnemu zbieraniu odpowiednio oznakowanych do danej frakcji odpadów – hala namiotowa o konstrukcji stalowej z poszyciem z blachy trapezowej. Pow. zabudowy hali ~175m<sup>2</sup>.
- budowę budynku do magazynowania odpadów niebezpiecznych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (kontener biurowy).
- plac manewrowy zapewniającego odpowiednie warunki do poruszających się tam pojazdów, możliwość załadunku i rozładunku odpadów oraz połączenia z drogami komunikacji zewnętrznej, zachowując bezpieczeństwo użytkowników ruchu (zaleca się wykonanie organizacji ruchu jako jednokierunkową).
- montaż wagi najazdowej.
- budowę ogrodzenia terenu wraz z bramami przesuwными z napędem elektrycznym.



- wykonanie instalacji: oświetlenia terenu (zapewniającego pracę po zmroku), monitoringu, kanalizacji deszczowej (odprowadzenie wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych).
- zapewnienie niezbędnych mediów do projektowanych obiektów w szczególności: energii elektrycznej, kanalizacji technologicznej (odprowadzenie ścieków z odpadów biologicznych), wody.

#### **IV. Na etapie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

- ograniczanie do minimum emisji niezorganizowanych zanieczyszczeń pyłowych, powstających w trakcie prowadzenia robót ziemnych i transportu materiałów sypkich,
- gromadzenie odpadów w selektywnych w pojemniku do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach, które po uzyskaniu ilości transportowych przekazane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych pojemnikach do tego celu przeznaczonych.
- na etapie eksploatacji Punktu prowadzone będzie właściwe gospodarowanie odpadami poprzez minimalizację ich ilości, selektywne magazynowanie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami,
- odpady niebezpieczne magazynowane będą w sposób selektywny tylko w pomieszczeniu na odpady niebezpieczne w specjalnych pojemnikach na szczelnej powierzchni,
- minimalizowanie ilości odpadów wytwarzanych w związku z eksploatacją Punktu, prowadzenie ilościowe i jakościowe ewidencji odpadów według przyjętego katalogu odpadów, w zastosowaniu kart ewidencji odpadu, prowadzonej dla każdego rodzaju odpadu odrębnie oraz karty przekazania odpadu, odpady niebezpieczne magazynowane będą w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub/i kontenerach, w miejscu wyznaczonym, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich,
- w zakresie zdrowia ludzi, zarządzający zobowiązany będzie przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i ppoż.

#### **Uzasadnienie:**

W dniu 27.05.2019 r. (data wpłynięcia 28.05.2019 r.) Prezes Zarządu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o. Pana Tomasza Czajkowskiego złożono w tutejszym urzędzie wnioski wraz z załącznikami, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie Obiektu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (GPSZOK) dla celów odbioru i czasowego magazynowania odpadów zielonych pochodzących z terenu gminy Łomianki na działce nr ew. 679 i 681, obręb 143205\_5.0010, gm. Łomianki. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia (kip) podano kwalifikację przedmiotowej inwestycji do § 3 ust. 1 pkt 81

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71 t.j. ze zm.) „punkty do zbierania lub przeładunku złomu”. Jednakże za punkty zbierania złomu nie należy uważać punktów selektywnej zbiórki odpadów (tzw. PSZOK), w których jest prowadzone selektywne zbieranie odpadów komunalnych obejmujące następujące frakcje odpadów: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, odbywające się na podstawie ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 poz. 1454, ze zm.).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru wschodniej części sołectwa Łomianki Dolne oraz północnej części osiedla Buraków zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach nr XXV/312/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5611 z dnia 28 czerwca 2017 r.), teren inwestycyjny położony jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem:

1. KO - teren infrastruktury technicznej i gospodarki komunalnej o przeznaczeniu podstawowym - oczyszczalnia ścieków, podczyszczalnia ścieków deszczowych oraz uzupełniającym - gospodarka odpadami (GPSZOK - gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych), do 20% powierzchni terenu; intensywność zabudowy w przedziale - 0,1-0,6; maksymalna powierzchnia zabudowy - 50% powierzchni działki budowlanej; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej -20%.
2. KDD7 - projektowana droga publiczna klasy dojazdowej.
3. KDD8 - droga publiczna klasy dojazdowej - istniejąca ulica Brukowa do rozbudowy.

W związku z powyższym, po uzupełnieniu braków do ww. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wszczęto postępowanie administracyjne oraz jednocześnie zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (PPIS) oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i zakresu ewentualnego raportu (pismo znak WOŚ.6220.4.2019 z 05.06.2019 r.). O wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz składania uwag i wniosków poinformowano strony stosownie do art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 t.j. ze zm.) - pismo znak WOŚ.6220.4.2019 z 11.06.2018 r. W związku z ww. zawiadomieniem żadna ze stron przedmiotowego postępowania nie wniosła uwag ani nie wypowiedziała się.

W przedmiotowym postępowaniu wydana została opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Powiecie Warszawskim Zachodnim, znak ZNS 712 – 79/10/19 z dnia 18.06.2019 r. (data wpłynięcia 26.06.2019 r.), dotycząca braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstw Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, znak WA.RZŚ.436.1.1176.2019.ZZ06.MW z dnia 25 czerwca 2019 r. (data wpłynięcia 01.07.2019 r.) wyraziło opinie, że na ww. przedsięwzięcie nie istnieje



potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazało na konieczność określenia w decyzji na o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz natężenie obowiązku działań, o których mowa art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak WOOS-I.4220.1609.2019.RP z dnia 21 czerwca 2019 r. (data wpływu 27.06.2019 r.), odmówił wydania opinii. Stwierdził brak podstaw prawnych do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ z przedłożonej dokumentacji wynika, że rodzaj i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia nie kwalifikują go do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 2, ani w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – za punkt zbierania złomu nie należy uważać punktów zbiórki odpadów (tzw. PSZOK), w których jest prowadzone selektywne zbieranie odpadów komunalnych obejmujące następujące frakcje odpadów: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji  
Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach możliwe jest tylko dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 9 i 10 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 t.j ze zm.) powiadomiono o powyższym strony postępowania poprzez zawiadomienie znak WOŚ.6220.4.2019 z dnia 05.07.2019 r.  
Dnia 07.05.2019 r. Burmistrz Łomianek wydał Postanowienie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z dodatkowymi wskazaniem znak WOŚ.6220.4.2019 z dnia 08.07.2019 r. Dnia 22.07.2019 r. Burmistrz Łomianek wydał Decyzję znak WOŚ.6220.4.2019 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z dodatkowymi wskazaniem.

Jak wynika z karty informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu, polegać będzie na budowie Obiektu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (GPSZOK) dla celów odbioru i czasowego magazynowania odpadów zielonych pochodzących z terenu gminy Łomianki na działce nr ew. 679 i 681, obręb 143205\_5.0010, gm. Łomianki.

Działki na których zostanie zrealizowana inwestycja ma łączną powierzchnię 10 444 m<sup>2</sup> (dz. ew. 681 – 6249 m<sup>2</sup> i dz. ew. 679 – 4195 m<sup>2</sup>). Z przedstawionych informacji w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie zajmie znikomą część nieruchomości na której zostanie zrealizowana inwestycja. Obszar przeznaczony na realizację planowanego przedsięwzięcia obejmie powierzchnię ok. 2500 m<sup>2</sup>. Na terenie GPSZOK-a zlokalizowane będą dwie hale magazynowe na odpady o łącznej powierzchni równej ok. 430 m<sup>2</sup>, budynek do magazynowania odpadów niebezpiecznych oraz zużytego sprzętu elektronicznego i elektrycznego oraz plac manewrowy. Sąsiedztwo przedmiotowego terenu

stanowią obszary wykorzystywane pod przemysł i usługi, tj. hale, magazyny oraz oczyszczalnia ścieków.

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego. Najbliższe obszary Natura 2000 — Dolina Środkowej Wisły PLB140004 i Kampinowska Dolina Wisły PLH140029 zlokalizowane są w odległości ok. 130 m na północny-wschód od terenu objętego zamierzeniem (obszary naturowe od planowanej inwestycji oddziela wysoki wał przeciwpowodziowy). Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdzono, że jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Na etapie eksploatacji woda na cele socjalno-bytowe będzie pobierana z sieci wodociągowej, natomiast ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z dachu hal magazynowych będą odprowadzane do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, natomiast wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w separatorach substancji ropopochodnych i osadniku zawiesiny stałej. Odcieki z odpadów biodegradowalnych będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, do którego nie będą odprowadzane wody opadowe i roztopowe oraz ścieki socjalno-bytowe.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U.poz.1911), przedmiotowa inwestycja jest położona w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie RW200002125999 i nazwie „Wisła od Kanału Młocińskiego do Narwi”. Jest to część wód o słabym stanie ekologicznym i stanie chemicznym poniżej dobrego. Ogólny stan wód jest klasyfikowany jako zły. Charakteryzowana część wód jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych i przyjęto dla niej derogację ze względu na brak możliwości technicznych. Dobry stan wód dla tej części wód będzie mógł być osiągnięty 2027 roku.

W odniesieniu do środowiska wód podziemnych, teren przedmiotowej inwestycji jest położony w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 64. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016, poz. 1911), charakteryzują się one dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. Realizacja celów środowiskowych JCWPd jest niezagrażona.

Przy przyjętych rozwiązaniach w zakresie zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego w ramach realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie zakłada się możliwości negatywnego oddziaływania na stan ww. jednolitej części wód powierzchniowych.

Analizowana inwestycja nie narusza również ustaleń warunków korzystania z wód regionu Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie — Dz. U. Woj. Maz. Poz. 3449 z póź. zm.) gdyż nie zakłada



wprowadzania bezpośrednio ścieków do JCWP. Powstające ścieki to ścieki bytowe, które będą kierowane do szczelnej istniejącej ogólnospławnej kanalizacji miejskiej. Ścieki przemysłowe będą zagospodarowane zgodnie z ustawą Prawo wodne. Ponadto, nie będzie miał miejsca pobór wód z własnych ujęć głębinowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochronnej wód podziemnych i na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Niniejsza Decyzja nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy:

1. od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń,
2. do przestrzegania przepisów odrębnych wskazanych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym, na podstawie art. 80 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 z późn. zm.), wydano niniejszą decyzję orzekającą jak w sentencji.

Stosownie do art. 72 ust. 6 ww. ustawy, informacje o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie.

**Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Zgodnie z art. 127 KPA strony mogą w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK

Paweł Bohdziewicz

Z-CA BURMISTRZA DS. TECHNICZNYCH

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. a/a



## Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

Załącznik do decyzji WOŚ.6220.4.2019 z dnia 22 lipca 2019 r.

Łomianki, dnia 22 lipca 2019 r.

WOŚ.6220.4.2019

### Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 t.j. z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na Budowie Obiektu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (GPSZOK) dla celów odbioru i czasowego magazynowania odpadów zielonych pochodzących z terenu gminy Łomianki na działce nr ew. 679 i 681, obręb 143205\_5.0010, gm. Łomianki. Celem inwestycji jest stworzenie warunków dla mieszkańców gminy do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, w szczególności odpadów, które nie są odbierane bezpośrednio z ich nieruchomości zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Przewidziane jest zbieranie na terenie GPSZOK łącznie 22 rodzajów odpadów (Tab. 1). Przede wszystkim zbierane będą zielone odpady ulegające biodegradacji.

Tabela 1 Odpady przewidziane do zbierania na terenie GPSZOK

Lp.	kod odpadu	rodzaj odpadu
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
3.	15 01 03	Opakowania z drewna
4.	15 01 04	Opakowania z metali
5.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
6.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe
7.	15 01 07	Opakowania ze szkła
8.	16 01 03	Zużyte opony
9.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03
10.	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31
11.	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33
12.	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35
13.	20 01 80	Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19
14.	20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny
15.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe
16.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone



17.	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć
18.	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony
19.	20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne
20.	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie
21.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki <sup>5)</sup>
22.	20 02 01	Zielone odpady ulegające biodegradacji

Zgodnie z załączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP), przewidziana maksymalna ilość odpadów, jaką planuje się zbierać w ciągu roku to ok. 150-500 Mg odpadów. Zakłada się jednak stopniowy wzrost dostarczanych odpadów komunalnych do GPSZOK.

Łączna powierzchnia działek, na których zostanie zrealizowana inwestycja wynosi 10 444 m<sup>2</sup> (dz. ew. 681 – 6249 m<sup>2</sup> i dz. ew. 679 – 4195 m<sup>2</sup>). Z przedstawionych informacji w KIP-ie wynika, że planowane przedsięwzięcie zajmie znikomą część nieruchomości. Całość przedsięwzięcie obejmie obszar ok. 2 500 m<sup>2</sup>, w ramach którego przewiduje się:

1. Budowę budynku (1) do składowania odpadów zielonych oraz do ustawienia kontenerów typu KP 7 na odpady podlegające selektywnemu zbieraniu odpowiednio oznakowanych do danej frakcji odpadów – hala namiotowa o konstrukcji stalowej z poszyciem z blachy trapezowej. Pow. zabudowy hali ~255m<sup>2</sup>.
2. Budowę budynku (2) do składowania odpadów zielonych oraz do ustawienia kontenerów typu KP 7 na odpady podlegające selektywnemu zbieraniu odpowiednio oznakowanych do danej frakcji odpadów – hala namiotowa o konstrukcji stalowej z poszyciem z blachy trapezowej. Pow. zabudowy hali ~175m<sup>2</sup>.
3. Budowę budynku do magazynowania odpadów niebezpiecznych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (kontener biurowy).
4. Plac manewrowy zapewniającego odpowiednie warunki do poruszających się tam pojazdów, możliwość załadunku i rozładunku odpadów oraz połączenia z drogami komunikacji zewnętrznej, zachowując bezpieczeństwo użytkowników ruchu (zaleca się wykonanie organizacji ruchu jako jednokierunkową).
5. Montaż wagi najazdowej.
6. Budowę ogrodzenia terenu wraz z bramami przesuwными z napędem elektrycznym.
7. Wykonanie instalacji: oświetlenia terenu (zapewniającego pracę po zmroku), monitoringu, kanalizacji deszczowej (odprowadzenie wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych).
8. Zapewnienie niezbędnych mediów do projektowanych obiektów w szczególności: energii elektrycznej, kanalizacji technologicznej (odprowadzenie ścieków z odpadów biologicznych), wody.

W trakcie eksploatacji Inwestor wykorzystywać będzie sprawdzone rozwiązania techniczne, urządzenia i pojemniki, które pozwolą przeprowadzać procesy te w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie na środowisko. Na terenie GPSZOK znajdować się będą kontenery i

pojemniki na odpady inne niż niebezpieczne, a odpady niebezpieczne i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny przechowywane będą w pomieszczeniu, które będzie zadaszone i posiadające szczelną powierzchnię. Odpady płynne oraz mogące powodować powstawanie odcieków magazynowane będą w szczelnych pojemnikach ustawionych na szczelnych wannach na odcieki. Ponadto GPSZOK wyposażony zostanie w odpowiednią ilość sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z ruchem pojazdów: dostarczenie odpadów, wywóz kontenerów i pojemników z odpadami. Planowane jest wykorzystanie wagi do kontroli masy dostarczanych odpadów oraz ręcznego podnośnika hydraulicznego dostosowanego do transportu palet z pojemnikami na odpady.

Magazynowanie odpadów - zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa – prowadzone będzie w sposób selektywny z podziałem na poszczególne frakcje i rodzaje odpadów w pojemnikach i kontenerach dostosowanych do składu i właściwości poszczególnych frakcji i rodzajów odpadów oraz w sposób bezpieczny dla środowiska oraz ludzi, w szczególności pracowników GPSZOK oraz osób z punktu korzystających. Na terenie Punktu wykonana będzie informacja w formie tablic o zasadach gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów, każdy z kontenerów zostanie w czytelny sposób oznakowany. Ilość i wielkość kontenerów zostanie dostosowane do potrzeb, ilości dostarczanych odpadów oraz logistyki odbioru i ich transportu.

Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, odpady będą magazynowane do uzbierania partii wysyłkowej, ale nie dłużej niż rok. Magazynowanie odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady.

Woda, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, używana będzie w GPSZOK na cele socjalne. W oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. nr 8, poz. 70), ustalono, że na zapotrzebowanie jednego zatrudnionego w zakładach pracy wynosi  $q=60 \text{ dm}^3/\text{dobę}$ . Planowane jest zatrudnienie 3 pracowników na terenie GPSZOK w związku z tym, zużycie wody oszacowano na  $Q_{\text{max/rok}} = 45 \text{ m}^3/\text{rok}$  ( $180 \text{ dm}^3$  na dobę).

Na energię elektryczną, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, zakłada się zapotrzebowanie rzędu 15-25 kW (oświetlenie placu, ogrzanie kontenera biurowego w sezonie grzewczym).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru wschodniej części sołectwa Łomianki Dolne oraz północnej części osiedla Buraków zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach nr XXV/312/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5611 z dnia 28 czerwca 2017 r.), teren inwestycyjny położony jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem:

1. KO - teren infrastruktury technicznej i gospodarki komunalnej o przeznaczeniu podstawowym - oczyszczalnia ścieków, podczyszczalnia ścieków deszczowych oraz



- uzupełniającym - gospodarka odpadami (GPSZOK - gminny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych), do 20% powierzchni terenu; intensywność zabudowy w przedziale - 0,1-0,6; maksymalna powierzchnia zabudowy - 50% powierzchni działki budowlanej; minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej -20%.
2. KDD7 - projektowana droga publiczna klasy dojazdowej.
  3. KDD8 - droga publiczna klasy dojazdowej - istniejąca ulica Brukowa do rozbudowy.

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego. Najbliższe obszary Natura 2000 — Dolina Środkowej Wisły PLB140004 i Kampinowska Dolina Wisły PLH140029 zlokalizowane są w odległości ok. 130 m na północny-wschód od terenu objętego zamierzeniem (obszary naturalne od planowanej inwestycji oddziela wysoki wał przeciwpowodziowy). Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdzono, że jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK  
  
Paweł Bohdziewicz  
Z.CA BURMISTRZA DS. TECHNICZNYCH