

RKA. 152.1.2018

Mieszkańcy wsi Dziekanów Polski

Dziekanów Polski, dnia 27 stycznia 2018 r.

Adres kontaktowy:

Sołtys wsi Dziekanów Polski: Henryk Zieliński

Ul. Rolnicza 329

Dziekanów Polski

05-092 Łomianki



**Pan Tomasz Dąbrowski
Burmistrz Łomianek
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki**

P E T Y C J A

Dotyczy: EKSPERTYZY w związku z zatwierdzonymi planami zagospodarowania przestrzennego wsi Dziekanów Polski - gmina Łomianki.

My mieszkańcy wsi Dziekanów Polski zwracamy się z żądaniem o pilne zamówienia niezależnej od władz gminy Łomianki EKSPERTYZY, w związku z zatwierdzeniem na Sesji Rady Miasta Łomianki w dniu 25.01.2018 r. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego naszej wsi. W planach tych m.in. zapisano iż ulica Rolnicza, tj. droga powiatowa – zbiorcza musi przejąć docelowo cały planowany ruch z tzw. obwodnicy Łomianek od ulicy Wiklinowej w Dziekanowie Leśnym (w 2 kierunkach) przez środek naszej wsi. Ekspertyza powinna dać odpowiedź na następujące pytania wymagające wyjaśnień: <http://bip.lomianki.pl/index.php?m=13&dc=14450> patrz: plan orientacyjny

- 1.** Oceny skutków połączenia układu komunikacyjnego Łomianek i Czosnowa ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji we wsi Dziekanów Polski i Dziekanów Leśny wzdłuż ulicy Rolniczej w kontekście zamierzeń inwestycyjnych, planowanych na terenie gminy Czosnów, w tym m.in. budowy osiedla mieszkaniowego domów wielorodzinnych na ok. 25.000 mieszkańców, marketów handlowych itp. (przelotowość trasy, liczba pojazdów, hałas, emisja spalin, zanieczyszczenie środowiska, zagrożeń utraty zdrowia i życia mieszkańców, ~~slony~~ itp.)
- 2.** Oceny zagrożeń wynikających z faktu budowy małej obwodnicy Łomianek, która na obszarach występowania dużego zagrożenia powodziowego odcinać będzie duże obszary, przeznaczone w nowym studium pod zabudowę mieszkalną, od pozostałej części Łomianek, utrudniając ewakuację wielu mieszkańców w przypadku powstania sytuacji kryzysowej (brak w mieście Łomianki szerokich dróg prostopadłych pomiędzy planowaną obwodnicą a S - 7 w celu szybkiej ewakuacji np. pęknięcie wału).
- 3.** Wpływu ruchu na poszerzonej ul. Rolniczej na stan techniczny domów usytuowanych we wsi Dziekanów Polski wzdłuż ulicy Rolniczej (niekiedy tuż przy jezdni) i ocenę w jakim czasie mogą one ulec popękaniu i zniszczeniu na skutek nadmiernych wstrząsów spowodowanych przejazdem tą trasą samochodów także ciężarowych, które w ogromnej ilości pojadą przez naszą wieś w czasie budowy planowanego w gminie Czosnów

ogromnego osiedla i centrum handlowego. Ulica Rolnicza będzie główną drogą dojazdową do tej inwestycji, do nieokreślonego czasu powstania nowych planowanych węzłów na S7 a potem na pewno też.

4. Opracowania prognozy ilości pojazdów, które docelowo dodatkowo wjadą przez wieś do centrum Łomianek tą drogą z gminy Czosnów i z Warszawy do Czosnowa ~~2222~~. Należy odpowiedzieć na często zadawane pytanie: Czy ta droga skutecznie nie zakorkuje (wprowadza dodatkowe samochody) miasta Łomianki chociaż podobno ma je odciążać ~~22~~.

5. Należy szacunkowo policzyć koszty poszerzenia oraz przebudowy ul. Rolniczej do 100 kN/oś zgodnie z planami gminy oraz policzyć szacunkowo koszty odszkodowań:

- za wyburzone domy,
- za zabrane grunty,
- wycięte wszystkie drzewa,
- koszty przesunięcia ogrodzeń i bram posesji
- koszty odszkodowań z tytułu utraty wartości posesji wzdłuż ulicy Rolniczej. O tych kosztach należy poinformować mieszkańców Łomianek, którzy powinni wiedzieć jakie ewentualnie przyszłe wydatki czekają ich miasto. W prognozie finansowej na lata przyszłe nie uwzględniono wielu kosztów w tym i kosztów odszkodowań dla wsi. A jak wiadomo z uzasadnień do tych planów pieniądze na część kosztów gmina zamierza uzyskać ze wzrostu podatków mieszkańców miasta a koszty, jak napisano w uzasadnieniu do planów, w ciągu 10 lat nie zostaną pokryte uzyskanymi wpływami z podatków.

Mieszkańcy Łomianek mają prawo wiedzieć ile ich oraz cały powiat Warszawski Zachodni będzie kosztowała niefrasobliwość władz Łomianek, które wydały decyzje o warunkach zabudowy W/Z na trasie planowanej po polach obwodnicy od lat (Studium 2002, 2006, 2011). **Obecnie za ten kardynalny błąd zapłacą mieszkańcy wsi Dziekanów Polski (wyburzenia i inne niedogodności związane z poszerzeniem ulicy), mieszkańcy Łomianek (wzrost podatków, utrata zdrowia spowodowana emisją spalin spowodowaną wielokrotnym zwiększeniem nasilenia ruchu samochodowego) i mieszkańcy powiatu (bo droga powiatowa do poszerzenia). Władze gminy zgadzając się w poprzednich latach na budowę tej prasy po polach musiały o tym wiedzieć a powody tej decyzji powinny być wyjaśnione !!! Gmina za obecne plany i błędne decyzja w całości nie myśli płacić, zapłacimy my ale nie urzędnicy gminy !!!!!**

- Należy opracować plan ochrony wsi Dziekanów Polski i Dziekanów Bajkowy (wzdłuż ul. Rolniczej) i Jeziora Dziekanowskiego przed hałasem, emisją spalin i zanieczyszczeniami z ruchliwej obwodnicy – wieś leży w Warszawskiej Strefie Chronionego Krajobrazu przy Naturze 2000.

Z uwagi na ogromne zaniepokojenie planami Miasta, którego władze i radni nie chcą przyjąć do wiadomości przypominamy, że na konsultacjach w sprawie obwodnicy (**konsultacje z wyłączeniem ulicy Rolniczej**) władze gminy wielokrotnie zapewniały, że na pokrycie kosztów obwodnicy mają już teraz środki finansowe (ca 69 mln-bez ul.

Rolniczej). **Tak więc koszty tej ekspertyzy też nie powinny dla gminy stanowić zbyt dużego problemu.**

My musimy mieć pewność, że nasze domy stojące tuż przy ul. Rolniczej (za wyjątkiem 8-9???, które na pewno docelowo planowane są do wyburzenia) nie ulegną dewastacji na skutek zbyt dużego ruchu i bliskiej odległości od pasa jezdni w bardzo krótkim czasie po poszerzeniu ulicy Rolniczej i rozpoczęciu w/w inwestycji w Czosnowie - stąd nasza zasadna petycja.

Prosimy odpowiedź kierować na adres sołtysa wsi: p. Henryk Zieliński, 05-092 Łomianki, Dziekanów Polski ul. Rolnicza 329

Do wiadomości;

- Pan Starosta Jan Żychliński Starostwo Powiatowe,
ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki

- Pan Zdzisław Szipera Wojewoda Mazowiecki

pl. Bankowy 3/500-950 Warszawa

- Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi

ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa

- Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa

Ul. Tytusa Chałubińskiego 4/6, 00-613 Warszawa

Załączniki:

- <http://bip.lomianki.pl/index.php?m=13&dc=14450>

- <http://bip.lomianki.pl/index.php?m=13&dc=15518>

Przedstawiciele wsi w imieniu mieszkańców

Sołtys, Rada Sołecka

**RADA SOŁECTWA
DZIEKANÓW POLSKI
GMINA ŁOMIANKI
ul. Rolnicza 329
05-092 Łomianki**

