

Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

Łomianki, dnia 25.06.2015 r.

RZP. 271.22.2015

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego RZP.271.22.2015 **Budowa szkoły podstawowej z salą gimnastyczną i infrastrukturą sportową, instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz budowa miejsc parkingowych służących do obsługi planowanej inwestycji w ramach zadania inwestycyjnego nr 20/13 pn: „Budowa szkoły w Dąbrowie Leśnej”**

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2013 r. poz. 907 ze zm.) przekazuje treść zapytań do SIWZ wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytań. Zamawiający zawiadamia, że wpłynęły następujące pytania dotyczące treści SIWZ:
Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego:

Część 20

Pytanie 19. – *prawidłowa odpowiedź*

Zamawiający w § 8 ust. 1 pkt 17 wskazał, iż jednym z obowiązków wykonawcy jest pielęgnowanie zieleni przez okres gwarancji.

Prosimy zatem o wskazanie szczegółowo wszystkich czynności składających się na pielęgnację oraz o wyszczególnienie zieleni, która ma być pielęgnowana.

Odpowiedź:

Zakres pielęgnowania zieleni w okresie gwarancji:

- cięcia sanitarne i korekcyjne w drzewostanie,
- pielęgnacja (uzupełnianie trawników).

Część 21

Pytanie 1. - *brakująca odpowiedź*

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku użyteczności publicznej natomiast zamawiający rozszerzając ustanowił warunek wiedzy i doświadczenia zawodowego wymagając aby wykonawca wykazał co najmniej cyt „Jedną robotę budowlaną: budowę lub przebudowę lub rozbudowę obiektu kubaturowego użyteczności publicznej lub mieszkalnej o kubaturze minimum 20 000 m³ i wartości brutto minimum 10 000 000,00 zł, wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Zamawiający nie wymaga aby Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia wykazał niewykonane lub wykonane roboty budowlane.”

Czy zamawiający wykreśli z warunku słowa „lub mieszkaniowej”?

Zgodnie z ustawą PZP warunek udziału powinien być związany z przedmiotem zamówienia. Zgodnie z publikacjami i orzeczeniami KIO doświadczonego wykonawcę trudno uznać przedsiębiorcę legitymującego się realizacją wyłącznie jednego podobnego zamówienia. Jak słusznie napisał J. Dolecki („Niezbędna wiedza i doświadczenie oferenta”, w: Zamówienia Publiczne Doradca z 2003 r. Nr 5, s. 57.) wymaganie od wykonawców wykazania się określonego rodzaju doświadczeniem winno być rozumiane „jako pewną umiejętnością zdobytą i ugruntowaną w trakcie praktyki (nabyciem wprawy), a nie dokonaniem (przeprowadzonym) eksperymentem, czy też próbą, jak by to było w przypadku ograniczenia

się do wymagania zaledwie jednokrotnego wykazania tożsamyh prac lub czynności, (...) określając wymaganą „wiedzę i doświadczenie” ilością wykonanych robót, dostaw czy też usług, należy mieć na uwadze przedmiot zamówienia, warunki jego realizacji, ilość zrealizowanych rozwiązań w skali kraju, nowatorstwo technologiczne lub konstrukcyjne i wiele innych aspektów.

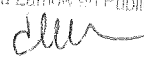
Zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Poradniku dla inwestorów „opracowanym przez Centrum Zamówień Publicznych wydanym przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego pod nr ISBN; 978-83-7610-229-0 Zamawiający na podstawie ustawy Prawa Zamówień Publicznych winien umożliwić ubieganie się o zamówienie wszystkim i tylko wiarygodnym wykonawcą (str. 153) Zamawiający winien stosować metody oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu umożliwiające dobór najbardziej wiarygodnych wykonawców tzn. obiektywne dostosowane do wielkości, specyfiki i stopnia skomplikowania. Wykonawcy wiarygodni, choćby z uwagi na koszty jakie ponoszą w celu zapewnienia najwyższej jakości (zatrudnienie osób o najwyższych kwalifikacjach, używanie sprzętu najwyższej jakości, utrzymywanie certyfikatu systemu zapewnienia jakości, prowadzenie prac badawczych i rozwojowych itp.) nie mogą konkurować uczciwie z wykonawcami niewiarygodnymi, nie ponoszącymi tych kosztów.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje warunki zawarte w SIWZ oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu.

Niniejsze pismo należy traktować jako integralną część SIWZ.

Sprawę prowadzi: Aneta Witkowska
Referat Zamówień Publicznych
Tel.: 22 7686209
Fax.: 22 7686229

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Aneta Witkowska