

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości poniżej kwot określonych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień
publicznych (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. poz. 907 ze zm.).

Zamawiający
Gmina Łomianki
05 – 092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. (022) 768 63 24 fax. (22) 768 63 02

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:

**Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie
Łomianek**

Część 1; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszar południowej części sołectwa
Dziekanów Nowy oraz północnej części sołectwa Sadowa

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 98,73 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 18 450,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 5 ofert.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	28,83
2.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	22,3
3.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
4.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	98,73
5.	Planowanie Przestrzenne i Obsługa Nieruchomości ESPRIT Michał Romański ul. Srebrna 8/42 10-698 Olsztyn	art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp

Część 2; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części sołectwa Dziekanów Nowy

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 98,20 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 19 680,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 3 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	39,06
2.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
3.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	98,20

Część 3; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części sołectwa
Dziekanów Polski

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 99,53 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 20 910,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	19,87
2.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
3.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	99,53
4.	Planowanie Przestrzenne i Obsługa Nieruchomości ESPRIT Michał Romański ul. Srebrna 8/42 10-698 Olsztyn	art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp

Część 4; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny część B”

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 98,00 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 13 530,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	95,87
2.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	48,01
3.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
4.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	98,00

Część 5; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępy Kiełpińskiej

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 98,80 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 20 910,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 3 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	16,79
2.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
3.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	99,80

Część 6; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zachodniej części sołectwa Łomianki Dolne

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała **98,73** pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 19 680,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	27,03
2.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	19,98
3.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
4.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	98,73

Część 7; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru wschodniej części sołectwa Łomianki Dolne oraz północnej części osiedla Buraków

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 98,00 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 17 220,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	40,00
2.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	26,77
3.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
4.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	98,00

Część 8; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Prochownia oraz południowej części osiedla Buraków

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA
ul. Targowa 45
03-728 Warszawa

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 100 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 39 360,00 zł brutto, termin wykonania 56 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 5 ofert.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	100
2.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	67,43
3.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
4.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	91,86
5.	Planowanie Przestrzenne i Obsługa Nieruchomości ESPRIT Michał Romański ul. Srebrna 8/42 10-698 Olsztyn	art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp

Część 9; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Sierakowska Południe”

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c.
ul. Wilczyńskiego 25E/221
10-686 Olsztyn

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 99,53 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 40 590,00 zł brutto, termin wykonania 75 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 3 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	32,74
2.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
3.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	99,53

Część 10; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru szpitala dziecięcego w Dziekanowie Leśnym.

wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę

INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA
ul. Targowa 45
03-728 Warszawa

Uzasadnienie wyboru: Wybrana oferta uzyskała 100 pkt, tj. najwyższą sumę punktów w kryteriach zawartych w SIWZ, oraz spełniły pozostałe warunki udziału w postępowaniu, cena oferty 13 530,00 zł brutto, termin wykonania 45 tygodni od dnia zawarcia umowy. Działając zgodnie z zapisem art. 92 ustawy Pzp Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Łączna liczba pkt w kryterium 95 % cena i 5 % termin wykonania
1.	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ i MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	100
2.	BUDPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 04-327 Warszawa	99,69
3.	Konsorcjum firm; Lider: „EXPANSE” Krzysztof Parszewski Partner: „Arch-bud” Mirosława Parszewska Gąsawy Rządowe-Niwy 25 26-502 Jastrząb	art. 90 ust. 3 i art. 24 ust. 2 pkt 4 i art. 24 ust. 4 ustawy Pzp
4.	Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221 10-686 Olsztyn	98,00

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Aneta Witkowska