

**Uchwała Nr / /2015  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... 2015 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 782, Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 10 lat, gminnej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 144/2 z obrębu 0004 Dziekanów Leśny, Gmina Łomianki o powierzchni około 117 m<sup>2</sup>.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**§ 2.**

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona Państwu Annie i Ryszardowi Kozłowski.

**§ 3.**

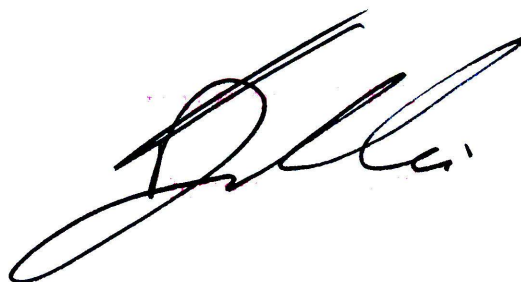
Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 5.**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



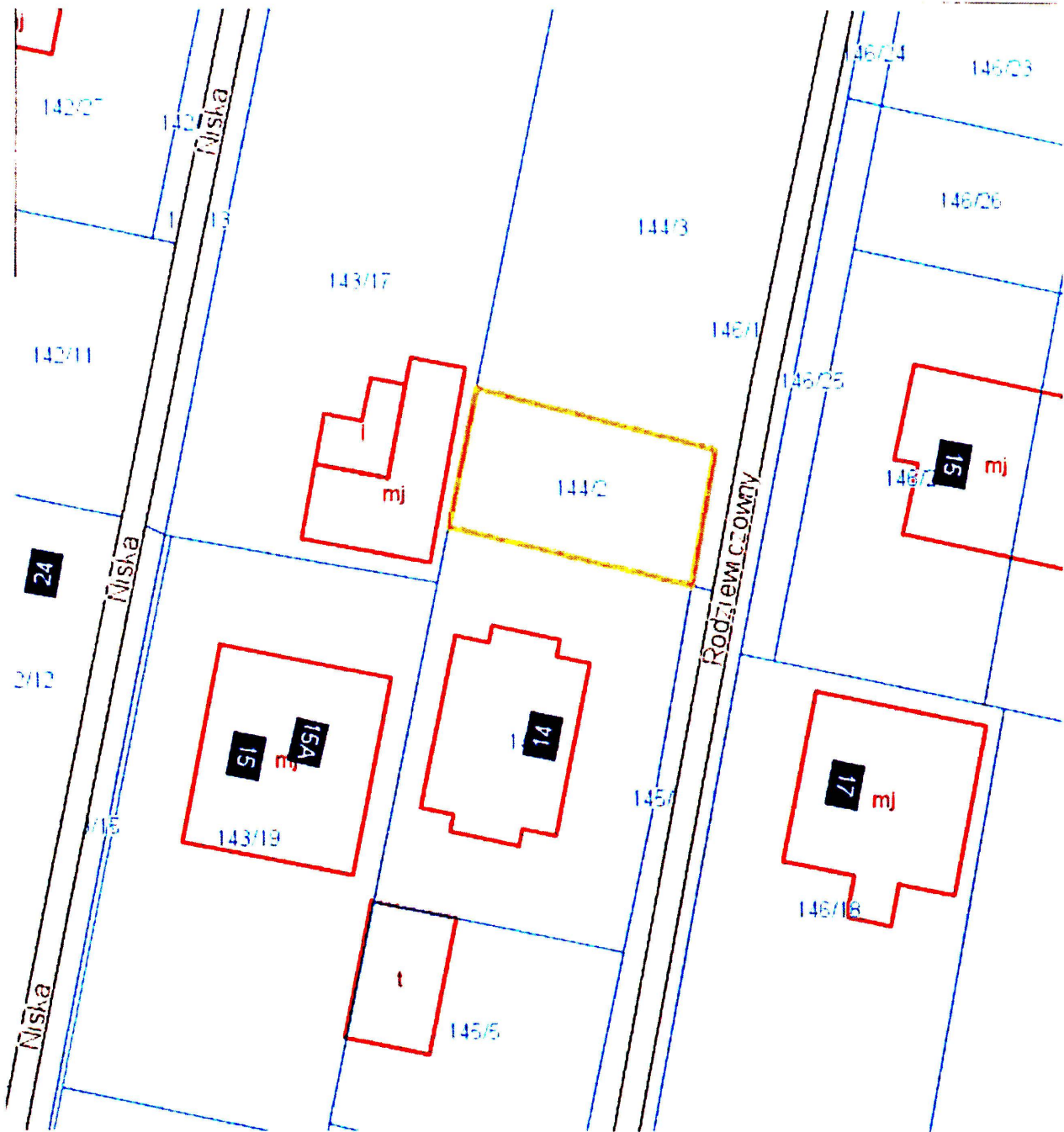
**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Do Urzędu wpłynął wniosek Państwa Anny i Ryszarda Kozłowskich o przedłużenie dzierżawy na okres 10 lat działki ewidencyjnej nr 144/2 z obrębu 0004 – Dziekanów Leśny, położonej przy ul. Rodziewiczówny. Wnioskodawcy dzierżawią przedmiotowy grunt zgodnie z Umową nr 270/2012 z dnia 20.12.2012 r. Umowa dzierżawy została zawarta na okres 3 lat i kończy się z dniem 08.09.2015 r.

Działka wykorzystywana będzie jako powiększenie przyległego ogrodu przy posesji.



Załącznik nr 1



KIEROWNIK  
Referat Geodezji  
*Jerzy Słowik*  
mgr inż. Jerzy Słowik