

**PROJEKT**

**UCHWAŁA Nr     /     / 2015  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia                      2015 roku**

w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/385/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2015r. poz.782 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale nr LII/385/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki - § 1. otrzymuje brzmienie:

„§1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Łomianki części nieruchomości (zgodnie z liniami rozgraniczającymi) o powierzchni około 135 m<sup>2</sup> oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 247/2 (obręb geodezyjny 0007 – Kiełpin Poduchowny) KW VII-110785. Grunt przeznaczony będzie pod urządzenie drogi gminnej.”

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 3.**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRZEWIĄ  
Łukasz Nierskiowski  
1446

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/385/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki.**

W dniu 29.06.2010 r. Rada Miejska w Łomiankach podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 247/2 z obrębu 0007 – Kielpin Poduchowny.

W dniu 30.12.2008 r. Rada Miejska w Łomiankach podjęła uchwałę nr XXXII/229/2008 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kielpin”, zaś w dniu 11.04.2009 r. plan stał się obowiązującym aktem prawa miejscowego.

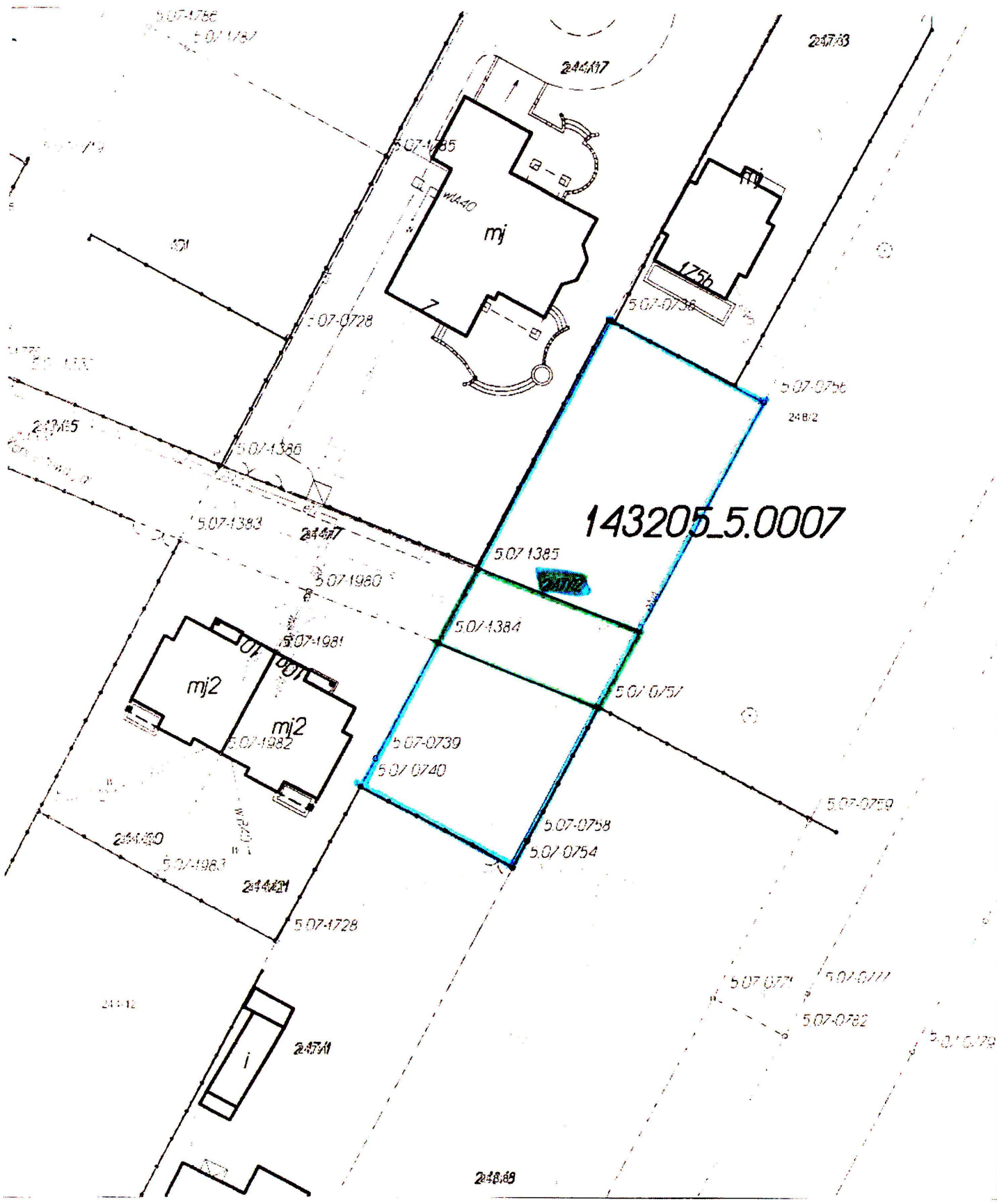
Działka nr 247/2 znalazła się na terenach oznaczonych symbolami planistycznymi: MN20 i MN21, a przecina ją projektowana droga gminna KDD20.

Właściciel twierdzi, że po urządzeniu drogi pozostaną dwie działki z których żadna nie będzie mogła być samodzielnie zagospodarowana. Pozostałe po podziale działki winny być przeznaczone na poszerzenie nieruchomości sąsiednich.

Gmina Łomianki winna nabyć grunt (około 135 m<sup>2</sup>), który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewidziany jest liniami rozgraniczającymi pod urządzenie drogi gminnej KDD20.

Wniosek uzyskał pozytywną opinię Komisji Inwentaryzacyjnej.





143205\_5.0007

*Handwritten signature*  
Project Engineer  
City of [illegible]