

Protokół nr VI/2007
Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 18 stycznia 2007 roku

Obrady VI Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach rozpoczęły się o godz. 16.00 w auli widowiskowej Integracyjnego Centrum Dydaktyczno – Sportowego, przy ul. Staszica 2 w Łomiankach. Obrady prowadził p. Marek Zielski – Przewodniczący Rady. W obradach wzięło udział 15 radnych. Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad oraz zdolność do podejmowania uchwał. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady przywitał zgromadzonych i przedstawił następujący porządek obrad sesji:

- I. Otwarcie obrad.
- II. Przyjęcie protokołu z V Sesji Rady Miejskiej.
- III. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Łomianki na rok 2007,
 - 2) zmiany uchwały nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 r. dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań inwestycyjnych,
 - 3) zmiany uchwały nr XLIII/297/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 r. dotyczącej zaciągnięcia czterech kredytów na termoizolację budynków szkół podstawowych w Gminie Łomianki,
 - 4) zatwierdzenia taryf za wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz odprowadzenia ścieków z nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Łomianki,
 - 5) wyboru dwóch przedstawicieli Rady Miejskiej w Łomiankach do Zgromadzenia Związku Międzygminnego „KAMPINOS”.
- IV. Sprawozdanie Burmistrza z wykonania zadań między Sesjami.
- V. Interpelacje i wolne wnioski.
- VI. Zamknięcie obrad Sesji.

Ad. II.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych

Wynik głosowania jawnego: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”
Przewodniczący stwierdził, że protokół nr KN.0052-14/06 został przyjęty jednogłośnie.

Ad. III.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Łomianki na rok 2007.

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, następnie poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii o projekcie budżetu Miasta i Gminy Łomianki na 2007 rok.

Opinię Komisji Rady Miejskiej stanowią załącznik do protokołu.

Po dyskusji radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 15 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

- 2) zmiany uchwały nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 r. dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań inwestycyjnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 15 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

- 3) zmiany uchwały nr XLIII/297/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 r. dotyczącej zaciągnięcia czterech kredytów na termoizolację budynków szkół podstawowych w Gminie Łomianki.

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 15 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.



- 4) zatwierdzenia taryf za wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz odprowadzenia ścieków z nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Łomianki.

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 15 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

- 5) wyboru dwóch przedstawicieli Rady Miejskiej w Łomiankach do Zgromadzenia Związku Międzygminnego „KAMPINOS”.

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, następnie otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Radny Piotr Rusiecki – Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu połączonych Komisji i zaproponowano kandydaturę radnego Henryka Staniaka oraz radnego Tomasza Rusinka. Zgłoszeni radni wyrazili zgodę na uczestnictwo w Zgromadzeniu Międzygminnym „KAMPINOS”.

Po dyskusji radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 13 głosów „za”, 2 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

Ad. IV.

Sprawozdanie Burmistrza z wykonania zadań między sesjami stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz poinformował o trwającej kontroli Najwyższej Izby Kontroli. Kontrola jest rutynowa i dotyczy wykonania oraz realizacji budżetu. Ma ona trwać do połowy marca bieżącego roku.

Burmistrz do sprawozdania dołączył Bilans Otwarcia, który zawiera sprawozdania kierowników referatów. Do bilansu Burmistrz nie dołączył własnego komentarza.

Radny Piotr Rusiecki po raz kolejny przypomniał, iż pani Skarbnik Joanna Orzechowska nie przekazała żadnych dokumentów.

Temat dotyczący niszczenia dokumentów w Urzędzie Miasta i Gminy przed przekazaniem władzy poruszony w Bilansie Otwarcia, powinien zostać zgłoszony w prokuraturze.

Radny Tadeusz Krystecki – 4 grudnia 2006 r. na posiedzeniu Sądu w sprawie ugody z firmą Mitex Pani Skarbnik Joanna Orzechowska podejmowała decyzje, mimo iż w tym czasie była już w okresie wypowiedzenia bez obowiązku świadczenia pracy.

Wiceprzewodnicząca RM Ewa Sidorzak – W ostatnich dniach pojawiły się informacje o złożonych do Urzędu Wojewódzkiego wnioskach o dofinansowanie zadania – modernizacja wraz z poszerzeniem



ul. Brzegowej. Dotacja na ten cel została przyznana, jednak Burmistrz Łucjan Sokołowski wysłał pismo, w którym zrezygnował z tej dotacji. Czy jest więcej podobnych sytuacji? Czy jest szansa na uratowanie tych zadań?

Ad. V.

Interpelacje i wolne wnioski.

Radny Bogdan Kłódkiewicz

1. W sprawozdaniu Referatu Inwestycji w dniach 15-17.12.2006 r. zawarta jest informacja na temat wykonania i odebrania roboty polegającej na budowie chodnika w ul. Ogrodowej. Kto powołuje komisję do odbioru prac? Czy istnieje możliwość, aby w takiej komisji brał udział członek Rady Osiedla lub Sołectwa?
2. Przedstawił pomysł umieszczenia wzdłuż Trasy S-7 tablic informacyjnych „Łomianki Witają” oraz „Łomianki Żegnają”. Miałoby to wpływ na promocję miasta.
3. Na połączonych Komisjach przedstawiono wolę przeprowadzenia wyborów do Rad Sołeckich i Osiedlowych. W Statucie Samorządu Sołectwa jest informacja o czteroletniej kadencji. Natomiast Ordynacja Wyborcza mówi, że wybory wraz z datą przeprowadzenia zarządza Rada Miejska. Prośba o wyjaśnienie tej nieścisłości.

Ad. 3.

Mecenas Tadeusz Dalczyński – Kadencja Rad Sołeckich trwa cztery lata, po jej upływie Rada Miejska poprzez podjęcie uchwały zarządza nowe wybory.

Burmistrz – na następną Sesję RM zostanie przygotowany projekt uchwały w sprawie terminu wyborów.

Przewodniczący RM Marek Zielski zaproponował, aby wstrzymać się z zarządzeniem wyborów do czasu ukazania się w Dzienniku Urzędowym uchwały w sprawie powołania Komisji Statutowej.

Ad. 1.

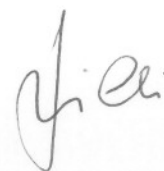
Burmistrz – składy komisji, które dokonują odbioru robót są powoływane przez Burmistrza. W ich składzie mogą być tylko osoby będące pracownikami Urzędu Miasta i Gminy Łomianki. Można ewentualnie informować przedstawicieli Osiedli i Sołectw o terminie odbioru robót, jednak może to wydłużyć cały proces.

Ad. 2.

Burmistrz – W sprawie tablic informacyjnych została podjęta inicjatywa. Pan Andrzej Atys miał sprawdzić, czy umieszczenie tych tablic jest możliwe. Niestety do ostatniego dnia pracy nie dostarczył takiego sprawozdania. Należy uzgodnić ten pomysł z GDDKiA oraz z Powiatem Warszawskim Zachodnim. Burmistrz stwierdził, że takie tablice pojawią się w najbliższym możliwym terminie.

Przewodniczący RM Marek Zielski – Czy informacje o terminie odbioru robót mogą być przekazywane radnym, którzy będą powiadamiali w swoich okręgach przedstawicieli osiedli i sołectw. Czy takie informacje mogą być umieszczane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Łomianki?

Burmistrz – oczywiście, że tak. Ale trzeba wziąć pod uwagę, że wydłuży to procedurę odbioru.



Radny Krzysztof Wawer złożył wniosek o odwodnienie ul. Miłej i Niskiej. Mieszkańcy mają utrudnione poruszanie się tymi ulicami, gdyż bardzo często są one zalewane.

Radny Piotr Rusiecki

1. Wniosek o umieszczanie na BIP-ie wszystkich projektów uchwał oraz protokołów z Sesji.
2. Zgłosił problem oświetlenia na Osiedlu Chopina. Umieszczone tam latarnie zapalają się za wcześnie (ok. 2 godziny przed zapadnięciem zmroku). Zlikwidowanie tego problemu na pewno przyniesie oszczędności.
3. Mieszkańcy zwracają uwagę na to, że ciężarówki poruszające się ul. Wspólną bardzo niszczą nawierzchnię. Prośba o wyrównanie ulicy.
4. Prośba o wyjaśnienie sprawy ul. Wspólnej. Właściciel firmy Dom-Pol, który wybudował osiedle domków chciał wyrównać drogę na własny koszt, jednak nie uzyskał zgody z Urzędu Miasta i Gminy Łomianki.
5. Prośba o przygotowanie zestawienia zawierającego porównanie stawek za wodę, kanalizację, przyłączy oraz orientacyjnego kosztorysu budowy 1 metra wodociągu i kanalizacji w sąsiednich gminach (Izabelin, Czosnów, Jabłonna, Legionowo).

Pani Janina Jaworska – przypomniała o problemie Ośrodka Zdrowia. Czy z inicjatywy Urzędu Miasta i Gminy Łomianki nie można tam umieścić dystrybutora z wodą pitną? Zwróciła uwagę na bardzo kiepskie warunki, jakie tam panują.

Burmistrz – W ostatnim czasie odbyło się spotkanie z dyrektorem ZOZ Warszawa Żoliborz. W najbliższych miesiącach rozstrzygnie się sprawa, co do własności budynku, w którym mieści się ośrodek zdrowia. Na propozycję przejęcia Ośrodka Zdrowia przez Gminę Łomianki padła bardzo negatywna opinia ze strony dyrektora ZOZ. Pracownicy ośrodka twierdzą, że przejęcie kontroli przez Gminę spowodowałoby chaos w jego działalności.

Przewodniczący RM Marek Zielski obiecał, że na następnym posiedzeniu Sesji RM zostaną przedstawione szanse na zmianę warunków w Ośrodku Zdrowia.

Pan Wojciech Borowiak – Przedstawiciel Osiedla Łomianki Centralne – zwrócił uwagę na bardzo skromne środki przeznaczone w budżecie na Kulturę, Sport i Turystykę. Zainwestowanie w tą sferę życia publicznego jest istotne ze względu na oddziaływanie wychowania fizycznego na socjalizację i edukację młodzieży. Zainteresowanie tą dziedziną miałyby na pewno wpływ na zmniejszenie problemów związanych z alkoholem, narkotykami, kradzieżami i patologią społeczną.

Pan W. Borowiak podziękował za decyzję o przeniesieniu środków, które były do dyspozycji Osiedla Łomianki Centralne na fundusz pomocy społecznej. Dzięki temu przeniesieniu możliwe było zaopatrzenie czterech ubogich rodzin w artykuły spożywcze na Święta Bożego Narodzenia. Umożliwiło to tym rodzinom spędzenie okresu świątecznego w godnej i optymistycznej atmosferze.

Mieszkanka – Czy jest przewidziane sporządzenie nowego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomianki? Ponadto zgłosiła potrzebę odwodnienia ul. Dolnej.



Burmistrz – Stwierdził, że odwodnienia wymaga większość ulic na terenie Łomianek. Takie działania są bardzo kosztowne i długotrwałe. Uzyskanie pozwoleń wymaga kilku miesięcy. W tej chwili są spisywane wszystkie miejsca, w których konieczne jest wykonanie odwodnień.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będą powstawały na bieżąco. W obecnej chwili Pani Dorota Gadowska (urbanistka), przejmuje informacje od byłej Pracowni Planowania Przestrzennego. Burmistrz wyraził nadzieję, że wystąpi ona w konkursie na stanowisko zajmujące się polityką przestrzenną w Gminie Łomianki. Istnieje szansa, aby do końca przyszłego roku zamknąć sprawy miejscowych planów na terenie Gminy Łomianki.

Radny Krzysztof Wawer – Jak wygląda sprawa budowy mieszkań komunalnych przez firmę Gallmar? W jakim czasie zostaną oddane do użytku?

Burmistrz – Zapadły wyroki sądowe, które mogą spowodować płacenie wysokich kar ze względu na brak mieszkań komunalnych i socjalnych. W obecnej chwili firma Gallmar wystąpiła o pozwolenie na budowę mieszkań przy ul. Fabrycznej. Prezes firmy zapewnił, że w tym roku przystąpi do budowy. Pierwszym budynkiem ma być ten z 20 mieszkaniami komunalnymi. Burmistrz zaproponował, aby powstające mieszkania miały mniejszą, niż wcześniej zaplanowaną powierzchnię. Dzięki temu mieszkań komunalnych będzie więcej.

Radny Tomasz Rusinek

1. 1 stycznia 2007 r. zarząd KMŁ podjął decyzję wstrzymaniu kursu linii ŁZ. Czy prezes spółki konsultował tą decyzję z Burmistrzem?
2. Jakie są dalsze plany związane z pętlą przy ul. Sierakowskiej i ul. Kolejowej?

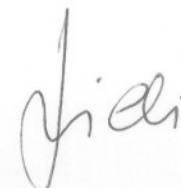
Burmistrz

Ad. 1. Decyzja prezesa spółki KMŁ nie była konsultowana z Burmistrzem, natomiast w wyjaśnieniu, które ukazało się w Gazecie Łomiankowskiej były zawarte informacje o znikomej potrzebie ze strony mieszkańców na kursowanie tej linii oraz o wysokich kosztach jej utrzymania. Ponadto teren, na którym znajdowała się pętla był dzierżawiony tylko do końca grudnia ubiegłego roku, więc było to rozwiązanie tymczasowe. Docelowym elementem powinna być budowa pętli w okolicach Osiedla Równoległa. W tej chwili będą dokonywane zmiany w wydatkach inwestycyjnych, ponieważ środki na ten cel powinny się znaleźć. Nie jest planowane wybudowanie stacji telefonii komórkowej, w związku z tym obszar, na którym mogłaby być lokalizacja pętli jest jak najbardziej wskazany.

Mieszkanica – W imieniu mieszkańców ul. Grzybowej. Jak wygląda sytuacja z inwestycjami dotyczącymi wykonania kanalizacji i nawierzchni na odcinku od ul. Długiej do ul. Dolnej?

Kierownik Referatu Inwestycji – Bogdan Ornoch – Nawierzchnia ul. Grzybowej między ul. Dolną a ul. Długą będzie wykonywana dopiero po zakończeniu inwestycji wod-kan. Dokumentacja i pozwolenie na wykonanie inwestycji jest aktualne.

Burmistrz – Radni na ostatnim posiedzeniu Komisji przedstawili konkretne stanowisko. Nawierzchnia ulic będzie wykonywana dopiero po zakończeniu inwestycji wodno-kanalizacyjnych.



Radny Tadeusz Krystecki – W protokole Komisji Budżetowej jest wyraźnie zaznaczone, że wszystkie inwestycje wodno-kanalizacyjne będą wykonywane w pierwszej kolejności. W drugiej kolejności nawierzchnia. Nie może powtórzyć się sytuacja, jaka wystąpiła w ul. Jedności Robotniczej, że nawierzchnia została położona, bez wykonania instalacji wod-kan. Za kilka lat, trzeba będzie niszczyć asfalt, aby dokończyć tam inwestycję. Takie działanie jest nieekonomiczne.

Bogumił Sikorski

1. Będąc radnym w poprzedniej kadencji trzykrotnie dochodziło do spotkania z panią dyrektorem ZOZ. Działka, na której mieści się ośrodek nie należy do Gminy Łomianki. Ponadto ZOZ nie jest zainteresowany przekazaniem Ośrodka Zdrowia na rzecz Łomianek.
2. Były również prowadzone rozmowy odnośnie Filii Ośrodka Zdrowia w Dąbrowie. Pani dyrektor ZOZ wstępnie wyraziła zgodę, ale najpierw trzeba jej przedstawić budynek, w którym taka filia mogłaby się mieścić.

Radna Sylwia Maksim-Wójcicka

1. Wniosek o wyrównanie ul. Grzybowej.
2. Jak wygląda sprawa z wnioskiem do Funduszu Spójności o dofinansowanie budowy wodno-kanalizacyjnej?
3. Propozycja skontaktowania się z Powiatem w sprawie dofinansowania Ośrodka Zdrowia z Funduszu Norweskiego.

Burmistrz

Ad. 2.

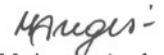
W sprawie Funduszu Spójności zaproponował zwołanie Komisji Technicznej. Wniosek o dofinansowanie sieci wodno-kanalizacyjnej nie został złożony. Karta potencjalnego przedsięwzięcia Funduszu Spójności wymaga uzupełnienia. Składa się ona z 10 stron, aby ją złożyć należy wykonać szereg czynności, które wymagają czasu. Na dzień dzisiejszy Gmina Łomianki nie ma biznes planu, decyzji o warunkach zabudowy, oceny oddziaływania na środowisko, konsultacji społecznej.

Radna Sylwia Maksim-Wójcicka – Na spotkaniach mieszkańców z poprzednim Burmistrzem, często była poruszana sprawa wniosku do Funduszu Spójności. Padały wtedy zapewnienia, że wniosek został złożony jednak nie jest pewne, czy środki zostaną przyznane. Radna wyraziła oburzenie w związku z zaniedbaniem tej sprawy w poprzedniej kadencji.

Burmistrz – Karta potencjalnego przedsięwzięcia, która została złożona w styczniu 2006 roku wymaga uzupełnień. Są na to wyznaczone bardzo krótkie terminy, a mianowicie do końca stycznia br.

VI. Przewodniczący RM Marek Zielski zamknął posiedzenie VI Sesji Rady Miejskiej.

Protokołowała:


Małgorzata Augustyniak

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Zielski