

BRM. 0052-8/07

Protokół nr XIII / 2007
Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 12 lipca 2007 roku

Obrady XIII Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach rozpoczęły się o godz. 16.00 w auli widowiskowej Integracyjnego Centrum Dydaktyczno – Sportowego, przy ul. Staszica 2 w Łomiankach. Obrady prowadził p. Marek Zielski – Przewodniczący Rady. W obradach wzięło udział 14 radnych. Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad oraz zdolność do podejmowania uchwał. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady przywitał zgromadzonych i przedstawił następujący porządek obrad sesji:

- I. Otwarcie obrad.
- II. Przyjęcie protokołu z XII Sesji Rady Miejskiej.
- III. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) wyrażenia zgody na zamianę działek będących własnością Gminy,
 - 2) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki stanowiącej własność Gminy,
 - 3) wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej, oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (działka nr 35),
 - 4) wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę gminnej nieruchomości oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (działka nr 861),
 - 5) zmiany uchwały Nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 r. dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań inwestycyjnych,
 - 6) zmian w budżecie Miasta i Gminy Łomianki na rok 2007.
- IV. Sprawozdanie Burmistrza z wykonania zadań między Sesjami.
- V. Interpelacje i wolne wnioski.
- VI. Zamknięcie obrad Sesji.



Ad. I.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marek Zielski poprosił o uwagi do porządku obrad.

Burmistrz zaproponował zmianę porządku obrad, zdjęcie następujących projektów uchwał:

- 1) wyrażenia zgody na zamianę działek będących własnością Gminy,
- 4) wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę gminnej nieruchomości oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (działka nr 861).

Następnie poprosił o wprowadzenie do porządku obrad projektów uchwał w sprawie:

- 1) rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łomianek,
- 2) wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych i lokalnych, których gmina jest zarządcą na obszarze gminy Łomianki,
- 3) zmiany uchwały Nr XXX/206/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 kwietnia 2005 roku,
- 4) zmiany uchwały Nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 roku dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań inwestycyjnych.

Burmistrz zaproponował Radzie następujące rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

- 1) rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łomianek
- 2) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek stanowiących własność Gminy
- 3) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki stanowiącej własność Gminy
- 4) wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
- 5) wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych i lokalnych, których gmina jest zarządcą na obszarze gminy Łomianki,
- 6) zmiany uchwały Nr XXX/206/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 kwietnia 2005 roku,
- 7) zmiany uchwały Nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 roku dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań inwestycyjnych,
- 8) zmian w budżecie Miasta i Gminy Łomianki na rok 2007.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marek Zielski odczytał porządek obrad po zmianach:

II. Przyjęcie protokołu z XI Sesji Rady Miejskiej.

III. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łomianek
- 2) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek stanowiących własność Gminy

- 3) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki stanowiącej własność Gminy
- 4) wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
- 5) wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych i lokalnych, których gmina jest zarządcą na obszarze gminy Łomianki,
- 6) zmiany uchwały Nr XXX/206/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 kwietnia 2005 roku,
- 7) zmiany uchwały Nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 roku dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań inwestycyjnych,
- 8) zmian w budżecie Miasta i Gminy Łomianki na rok 2007.

IV. Sprawozdanie Burmistrza z wykonania zadań między Sesjami.

V. Interpelacje i wolne wnioski.

VI. Zamknięcie obrad sesji.

Radni przystąpili do głosowania za przyjęciem zmienionego porządku obrad.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 14 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Ad. II.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 13 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący stwierdził, że protokół nr BRM.0052-7/07 został przyjęty.

Ad. III.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łomianek

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały oraz opinię Komisji Rewizyjnej.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 14 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

- 2) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek stanowiących własność Gminy

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały, następnie otworzył dyskusję w której głos zabrali:

Radny Krzysztof Wawer zapytał dlaczego gmina chce sprzedać tą działkę? Kto poniósł koszty wydzielenia działki nr 35?

Przewodniczący Rady M. Zielski wyjaśnił, że pytanie Radnego dotyczy działki, która będzie omawiana w kolejnym projekcie uchwały.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 10 głosów „za”, 4 głosy „wstrzymujące się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

3) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki stanowiącej własność Gminy

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 12 głosów „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

4) wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały. Poinformował, że na posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miejskiej Radni zdecydowali, że dzierżawa będzie do 31 grudnia 2008 roku. Następnie otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Burmistrz Odnosił się do uchwał dotyczących sprzedaży, wyjaśnił, że działka w Sadowej (124 m²) znajduje się pośrodku czyjeś własności. Natomiast wielkość drugiej działki wynosi 24 m². W przypadku dzierżawy tego gruntu, chodzi o restaurację „Czarda” – Kuchnia Węgierska przy ul. Kolejowej 119 na tyłach osiedla Równoległa. Poinformował, że w dniu wczorajszym wpłynął wniosek spółdzielni Równoległa aby Rada wstrzymała się z podjęciem tej uchwały. Spółdzielnia obawia się długiego terminu dzierżawy, Rada jednak zadecydowała, że dzierżawa może dotyczyć okresu do 31 grudnia 2008 roku.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 13 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

5) wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych i lokalnych, których gmina jest zarządcą, na obszarze gminy Łomianki

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 14 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

6) zmiany uchwały Nr XXX/206/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 kwietnia 2005 roku

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 14 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

7) zmiany uchwały Nr XLIII/296/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 11 lipca 2006 roku
dotyczącej zaciągnięcia zobowiązań finansowych w latach 2006-2007 na wykonanie zadań
inwestycyjnych

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 14 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

8) zmian w budżecie Miasta i Gminy Łomianki na rok 2007

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski odczytał projekt uchwały, następnie otworzył dyskusję w której głos zabrali:

Radny Tadeusz Krystecki Poruszył temat obiektu Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego i jego utrzymania. Poinformował, że obiekt ten kosztował gminę w ubiegłym roku 29737771,79 zł. W tym roku na utrzymanie ICDS przeznaczone jest w budżecie 3331213 zł. Na poprzedniej sesji była uchwalona kwota na modernizację obiektu – 260 tys. zł. Rada miała otrzymać kalkulację z uzasadnieniem, jednak nie otrzymała tego. Radny jest przeciwny tej uchwale w tym temacie – działu 995. Poruszył również temat wydatków na promocję gminy.

Radny Krzysztof Wawer Zabrał głos odnośnie działu Gospodarka Komunalna, poparł Radnego Krysteckiego, stwierdził, że wyposażenie w elektronikę skróci czas przebywania w pływalni.

Radni przystąpili do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Wynik głosowania jawnego: 9 głosów „za”, 4 głosy „wstrzymujące się”, 1 głos „przeciw”.

Przewodniczący RM Marek Zielski stwierdził, że uchwała została podjęta prawomocnie.

Radny Piotr Rusiecki zawnioskował o 10 min. przerwę.

Przewodniczący Rady Miejskiej M. Zielski ogłosił 10 min. przerwę.

Ad. IV.

Sprawozdanie Burmistrza z wykonania zadań między Sesjami.

Radny Krzysztof Wawer Poruszył temat przyłączy mieszkańców do sieci wodno-kanalizacyjnej.

Burmistrz Odnosił się do wypowiedzi Radnego, poinformował, że poprzedni Burmistrz spowodował sytuację w ostatnich latach, że ludzie nie przyłączali się do sieci wodno-kanalizacyjnej, pomimo tego że była wykonywana znikomej długości. Mieszkańcy nie przyłączali się do tej sieci, mieli nadzieję, iż w sposób dla nich przystępny, najmniej kosztowny przez zrozumienie potrzeb mieszkańców i ich dochodów bo społeczeństwo Łomianek gdzie w ostatnim okresie była wykonywana sieć kanalizacyjna to w większości emeryci i renciści. W dużej mierze nie stać ich na to aby dopłacać kwoty w wysokości 6000 – 10 000 zł. Te dopłaty wynikały nie z tego, że ktoś nie uczestniczył wcześniej w samym procesie tworzenia na terenie Łomianek sieci, czy nie był w komitecie społecznym do którego mógł wpłacać w latach 1994-1997 kwotę 2500 zł. Natomiast mimo wpłaty tej kwoty dzisiaj przy przyłączeniu musiał dodatkowo wpłacić 6000-8000 zł z uwagi na to, że w Zarządzeniu byłego Prezesa Spółki był zapis mówiący, że każdy kto ma do wykonania odcinek większy od 8 i 10 metrów, musiał dopłacać za każdy metr po 80-120 zł. Jeżeli ktoś miał odległość dużo większą niż standardowa to musiał dopłacać 6000-8000 zł. To były kwoty przekraczające możliwości wielu osób, stąd po wielu spotkaniach w których uczestniczyło wiele osób, m.in. członkowie Rady Nadzorczej, Rady Osiedlowe oraz Spółka i Zarząd Kolegium Burmistrzowskiego – wraz z Burmistrzem Tarnawskim uznano, że tak dłużej nie może być, aby były możliwości przyłączania a ludzie rezygnują. Nastąpiła zmiana po zbadaniu finansów spółki, czyli po audycie, który musi być wykonany w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością. Uznano, że są takie możliwości dla rozwoju spółki aby raz dopłacać do jednego właściciela kapitału zakładowego czyli przez Gminę, wtedy kiedy Rada wyrazi taką zgodę oraz możliwości oszczędności ze strony Spółki, które spowodują, że będzie budowane ok. 4-6 km sieci rocznie. W porównaniu do innych miejscowości to jest mierny wynik jednak i ten postęp będzie bardzo duży dopóki nie wypełniony zostanie podstawowy obowiązek – czyli nie upewnimy się czy mamy możliwości składania wniosków aplikacyjnych o środki unijne, bądź zostanie uznane wspólnie, że w przypadku Łomianek, zadłużenia sięgającego 55 mln zł jest to niemożliwe. 50 mln zł, kwota która została podana na koniec 2006 r. to nie jest ostateczna kwota, ponieważ są zobowiązania wobec spółek miejskich takich jak: wodno kanalizacyjna, Komunikacja Miejska Łomianki. Wracając do głównego wątku zmiana jest dość radykalna polegająca na tym, że Spółka wodna będzie w granicach działki drogowej, czyli do granicy nieruchomości indywidualnych będzie wykonywała sieć wodno – kanalizacyjną. W przypadku osób, które wpłaciły na komitet wodno kanalizacyjny od granicy nieruchomości do budynku będzie wykonywane to ze środków własnych, a mieszkańcy którzy nie wpłacili środków do komitetu będą pokrywać to własnymi środkami. W chwili obecnej wykonywana jest dokumentacja na przyszły rok. Nie ma możliwości przeniesienia obciążeń na przyszłe lata.

Radny Krzysztof Wawer podziękował Burmistrzowi za wyjaśnienia.

Radna Sylwia Maksim-Wójcicka Poprosiła o przygotowanie przez Referat Ochrony Środowiska podsumowania akcji zbiórki odpadów wielkogabarytowych pod względem jej przydatności oraz wyszczególnienia kosztów tej akcji.

Burmistrz Poinformował, że zostanie przygotowana taka analiza.

Radny Tadeusz Krystecki Poruszył temat Spółki Radio Mazowsze. Interesuje go kondycja tej spółki, ilość udziałów gminy. Czy coś się dzieje? Radnego interesuje również sprawozdanie z wykonania budżetu za I kwartał każdego miesiąca.

Burmistrz Poinformował, że trwają obecnie prace nad przygotowaniem sprawozdania półrocznego, Radni otrzymają taką informację w sierpniu. Jeśli chodzi o Radio Mazowsze – poinformował, że gmina ma 51 % udziałów. Zapisy umowy sprzedaży, mówią o tym, że gmina nie korzysta z tej wysokości udziałów dopóki KRRiT nie przekaze częstotliwości radiowej na rzecz drugiego współnika. Ma się to stać w najbliższym czasie. Zgodnie z umową 51% udziałów zostanie sprzedane za kwotę ok. 600-700 tys. zł. Możliwości finansowe Radia Mazowsze są bardzo słabe, Spółka poniosła stratę ok. 311 tys. zł. Gmina nie ponosi kosztów z tytułu ujemnego wyniku finansowego spółki za rok poprzedni. Komunikacja Miejska Łomianki ma również ujemny wynik ok. 1mln 800 tys. zł. Spółka KMŁ nie ma na tą chwilę żadnych możliwości rozwoju.

Ad. V.

Interpelacje i wolne wnioski.

W dyskusji głos zabrali :

Radny Piotr Iwaszko Poinformował o spotkaniu, które odbyło się w sprawie opracowania opinii dot. koncepcji skrzyżowania ulic: Warszawskiej i Brukowej - budowa ronda oraz dodatkowego pasa ruchu w kierunku ul. Kolejowej. Jest to bardzo strategiczny punkt, należy tą sprawę uporządkować. Z inicjatywy Burmistrzów powstają plany (koncepcje). W dniu 5 lipca br. odbyło się spotkanie, w którym uczestniczyli członkowie Komisji Technicznej, Burmistrz, Kierownik Referatu Inwestycji i Infrastruktury, projektant p. Szymański oraz grupa mieszkańców. Na spotkaniu przedstawione były koncepcje, następnie dyskutowano na ten temat. Wypracowano wnioski, odbędą się kolejne spotkania, na których zostanie to przedstawione mieszkańcom zainteresowanym w sposób szczególnych, których działki przylegają do planowanej inwestycji. Komisja zaleciła projektantowi dążyć do takiego umiejscowienia ronda jednocześnie nie zmieniając parametrów technicznych ronda, aby najbardziej zminimalizować pozyskiwanie powierzchni działek przylegających do planowanej inwestycji. Znalezienie takiego rozwiązania zmniejszy ewentualny konflikt z właścicielami tych działek. Jest to początek procesu, który jest rozpoczynany.

Radny Krzysztof Wawer Odczytał protest mieszkańców oraz przedsiębiorców ul. Brukowej przeciwko ukrywanym przed mieszkańcami ul. Brukowej planom Burmistrza i Rady Miejskiej odnośnie budowy ronda. Protest stanowi załącznik do protokołu.

Radny Piotr Iwaszko Poinformował, że na razie jest to koncepcja, nad którą będą prowadzone dyskusje. Spotkania nie są tajemne. W liście jest dużo nedorzecznosci. Komisja Techniczna będzie rozważać, nie można zmusić Komisji do wydania negatywnej opinii. W interesie Rady i Burmistrza jest poprawić sytuację na ul. Brukowej.

Radny Tadeusz Krystecki Wyjaśnił, że projekt ul. Warszawskiej był w 1997 r. opracowany. Nie zostały zrealizowane z różnych powodów. Jeśli chodzi o pomysł i koncepcję to Rada – Komisja Techniczna ma wolę poprawić komunikację w Łomiankach. Trzeba negocjować warunki a nie się kłócić.

Radny Piotr Rusiecki Stwierdził, że wiele informacji jest nie prawdziwych w proteście. Koncepcji ronda jest sześć, w różnych wymiarach i wariantach. Nie ma wyburzeń żadnych budynków, jeśli właściciele się na to nie zgodzą. Zaapelował, aby dyskutować, ale nie nabierać się na nie prawdy. Przypomniał, że Radny Wawer głosował za przesunięciem środków, które miały być przeznaczone na budowę ogrodzenia przy budynku Urzędu przy ul. Warszawskiej 115 na budowę ronda przy ul. Brukowej. Rondo dotyczy dużej liczby mieszkańców. Krytyka władzy jest niezbędnym elementem demokracji, ale musi być szczerą, sensowną i konstruktywną, a nienegująca wszystko w ciemno.

Radny Krzysztof Wawer Wyjaśnił, że został poproszony przez mieszkańców o przeczytanie tego pisma. Protestem mieszkańcy wyrazili swoją troskę. Radny ma nadzieję, że mieszkańcy będą uczestniczyć w rozmowach i wspólnie zostanie opracowany projekt, który dla Łomianek będzie najlepszy.

Radny Marian Porowski Odczytał interpelację, którą składa w imieniu swoim i Radnego Krzysztofa Wawra. Interpelacja stanowi załącznik do protokołu.

Przypominał, że 2 miesiące temu złożył wraz z Radną Maksim-Wójcicką interpelację dot. komunikacji i do tej pory nie otrzymał żadnej odpowiedzi.

Przewodniczący M. Zielski Wyjaśnił, że Klub Radnych korzysta z sal Urzędu na podstawie Statutu Miasta i Gminy Łomianki. Przytoczył paragrafy dot. tej kwestii.

Burmistrz Poinformował, że nie wynajmował sali w Urzędzie dla Klubu „Potrzeba zmian”. Wszyscy Radni mają prawo do korzystania z pomieszczeń, którym dysponuje Urząd Miasta i Gminy Łomianki.

Przewodniczący M. Zielski Wyjaśnił, że odniósł się do przepisów na podstawie których działają kluby Radnych.

Burmistrz Poinformował, że apel złożony z niekorzystnymi informacjami, jest napuszczeniem przez osobę Pana, który w tym liście został wpisany. Stwierdził, że te wyróżnienie jest niestosowne i się nie należy. Zapewnił, że nie nastąpią żadne wyłączenia dopóki nie będzie wspólnych uzgodnień, które zostały zaproponowane w koncepcji. Koncepcja, która została przedstawiona Radnym to nie jest budowa skrzyżowania tylko koncepcja, która przybliży możliwość rozwiązań dla usprawnienia ruchu komunikacyjnego w tym miejscu. Na spotkania zapraszani są wszyscy.

Odczytał wystąpienia pokontrolne Najwyższej Izby Kontroli z dnia 2 lipca 2007 r.

Doniesienie, które zostało złożone do prokuratury jest potwierdzeniem delegatury NIKu. Postępowania trwa, osoby są przesłuchiwane.

Radny Bogdan Kłódkiewicz Zapytał Burmistrza:

1. Czy były przeprowadzone rozmowy z mieszkańcami na temat ronda? Postulowano za takimi rozmowami na posiedzeniu Komisji Technicznej dot. ronda.
2. Czy w związku z wybraniem Pana przez konwent Wójtów, Prezydentów i Burmistrzów Województwa Mazowieckiego jako reprezentanta w pracach komitetu organizacyjnego Mistrzostw Europy w piłce nożnej Euro 2012 – Radny pyta czy jest to komitet organizacyjny o zasięgu krajowym czy tylko o zasięgu województwa mazowieckiego? Czy w związku z tym będą prowadzone na terenie gminy Łomianki jakieś inwestycje i jakie korzyści może mieć gmina w związku z Mistrzostwami Europy?

Burmistrz Poinformował, że Komisja wystosowała wnioski o przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami w jak najszybszym czasie. Rozmowy się odbędą. Potwierdził, że został wybrany na reprezentanta województwa w pracach komitetu organizacyjnego Mistrzostw Europy 2012. Niestety tylko przy Wojewodzie Mazowieckim. Będą tam rozpatrywane istotne sprawy dla gminy Łomianki, m.in. sprawy wylotu dróg w stronę Gdańska, Sochaczewa. Na tych spotkaniach będą te sprawy poruszane. Przedstawiciele będą od Wojewody jak i ze strony rządu.

Radna Sylwia Maksim-Wójcicka Poruszyła temat światła na ul. Brukowej. Poprosiła o kontakt z GDDKiA w celu zawnioskowania o to, aby wyjazd z ul. Brukowej od strony Dąbrowy był zaopatrzony w zieloną strzałkę.

Przewodniczący M. Zielski Poinformował, że światła od strony Łomianek przy ul. Brukowej nie trwają 36 sekund.

Radna Ewa Sidorzak Odczytała pismo przygotowane przez Radną i Przewodniczącą do mieszkańców ul. Raclawickiej i ul. Kosynierów i masztu. Pismo stanowi załącznik do protokołu. Zostały przeprowadzone rozmowy z członkiem zarządu przedsiębiorstwa, które wynajęło grunt pod maszt. Nie zapadły żadne decyzje. Wiceprezes zarządu zaproponował, aby Rada wystosowała pismo do Zarządu, który ma jeszcze raz rozpatrzyć protesty mieszkańców. Zwróciła się z prośbą do Radnych, aby ustosunkowali się do tego pisma, poprzez podniesienie ręki.

Radny Bogdan Kłódkiewicz Odniósł się do podjętej uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego i zapytał, czy jest możliwe przy wnoszonych opłatach zabezpieczenie kaucji na pokrycie ewentualnych zniszczeń. Czy inwestorzy są zobowiązani do przywrócenia poprzedniego (zastanego) stanu?

Burmistrz Poinformował, że do tej pory nie były stosowane kaucje. Należy działać w tym kierunku.

Mieszkaniec p. Adam Laskowski Stwierdził, że mieszkańcy ul. Brukowej powinni być w pierwsi poinformowani o rondzie. Mieszkańcy może nie są przeciwni budowie ronda, ale należy uzgodnić to aby najmniejszym kosztem zostało to zrealizowane. Zapytał, dlaczego gmina nie wystąpiła z informacją do mieszkańców?

Burmistrz Przeprószył za niedopełnienie obowiązku poinformowania i zaproszenia mieszkańców. Wyjaśnił, że na etapie koncepcji, która była wykonywana przez projektanta Radni nie zgłaszali żadnych wniosków do tego. Projektant dostał zadanie, aby wykonać koncepcję. Po przedstawieniu Radnym koncepcji miały być zorganizowane spotkania z mieszkańcami.

Mieszkaniec ul. Kolejowej Poruszył temat tras. Przytoczył artykuł dot. rozmowy z Dyrektorem GDDKiA gdzie było napisane, że ul. Kolejowa zostanie zmodernizowana. Mieszkańcy są zainteresowani jak to będzie wyglądało. Mając w perspektywie 2030 rok i 6000 samochodów, mieszkańcy są zaniepokojeni gdyż w chwili obecnej ul. Kolejową w godzinach szczytu przejeżdża ok. 2000 samochodów. Należy rozwiązać ten problem, bo ludzie są zdeterminowani. Dlaczego Burmistrz wyciął mieszkańców ul. Kolejowej?

Burmistrz Odniósł się do artykułu z Gazety Wyborczej. Jest tam ogólnie narysowany obszar, który jest przedmiotem rozważania. Wiedza dot. ul. Kolejowej jest następująca nie ma żadnych poszerzeń, jest modernizacja polegająca na wyburzeniu całej ulicy gruntu na głębokości od 60 do 1 metra, tak jak to się działo m.in. na ul. Marszałkowskiej w Warszawie zrobienie poszczególnych warstw, izolacji,

asfaltu. Modernizacja ma polegać na tym, że zrobi się wymianę nawierzchni, postawi się ekrany wygłuszające i posadzi zieleń. Mają ulec modernizacji również drogi opaskowe o innej modernizacji nie wiadomo. Stwierdził, że nic mu nie wiadomo o poszerzaniu ulicy, zbliżania się do zabudowań, które są w tej chwili. Poinformował, że przedsiębiorcy buntują się przeciwko ekranom, ponieważ twierdzą, że będzie to pod względem prowadzenia działalności zagłada. Są różne interesy i dopóki nie będzie przedstawione do konsultacji jak i gdzie przebiegną drogi to jest podpuszczanie siebie nawzajem.

Radny Bogdan Kłódkiewicz Zaproponował, aby udać się na rozmowy z mieszkańcami wraz z kwiatami i czekoladkami. Poinformował p., Laskowskiego, że ronda są bezpieczne i Rada podejmie decyzję na pewno w trosce o mieszkańców.

Radny Piotr Rusiecki Odnosił się do wypowiedzi mieszkańca ul. Kolejowej. Zapewnił, że w interesie Rady i w interesie mieszkańców jest to, aby mieszkańcy ul. Kolejowej jak i przyszłej trasy mszczonowskiej byli w 100% zabezpieczeni na wszystkie możliwe rozmowy. Brak budowy trasy mszczonowskiej spowoduje, że ruch na ul. Kolejowej wzrośnie do 10.000 samochodów. Poprosił o składanie wniosków o montowanie ekranów.

Mieszkaniec Zapytał czy jest możliwość zrobienia tunelów kolejowych.

Radny Piotr Rusiecki Stwierdził, że być może jest na to za późno. W chwili obecnej jest wniosek o uwarunkowaniach środowiskowych i nie przewiduje się modernizacji ul. Kolejowej do tunelu. Można spróbować zabiegać o wybudowanie tuneli ze ścian poliwęglanowych przykrytych również poliwęglanem w ten sposób to powoduje wyciszenie do 40 – 50 decybeli. Potrzebne są wnioski mieszkańców, że są tym zainteresowani.

Mieszkanica Osiedla Łomianki Majowe Podziękowała Radzie i Burmistrzowi za załatwienie problemu ul. Kusocińskiego.

Mieszkanica Janina Jaworska Podziękowała Radzie i Burmistrzowi za kontenery, które były postawione na terenie Łomianek.

Mieszkaniec p. Adam Laskowski Powrócił do tematu ul. Brukowej i zaapelował o uregulowanie przejazdu samochodów (szambiarok, samochodów firmy KrixPol) w godzinach nocnych oraz motorów, które hałasują.

Krzysztof Terczyński Rada Osiedla Łomianki Poruszył 2 sprawy:

1. Inwestorzy wykonujący inwestycję przy skrzyżowaniu ul. Grzybowa – Dolna, nie oznaczyli budowy. Została zablokowana ulica, wykopana została dziura, która utrudniała przejazd. Po interwencji p. Terczyńskiego drogowcy dopiero wystawili znaki.
2. Na ul. Krzywej rozpoczynana jest budowa, w związku z tym zapytał, kiedy inwestor otrzymał zezwolenia budowy, kiedy odpowiednio zabezpieczył jazdy i wyjazdy z budowy.

Mieszkaniec Grzegorz Porowski Zaproponował, aby w Gazecie Łomiankowskiej umieścić plany jak ma wyglądać ul. Kolejowa po remoncie, jak będą wyglądały włączenia do ruchu, ile będzie pasów? Wyjaśnił to by całą sprawę. Zaprotestował przeciwko insynuacjom, że podobno osoby, które zabiegają o trasę nad Wisłą są powiązane z pismem przytoczonym wcześniej na sesji. Z tym nic wspólnego nie mamy, retoryka jest wzięta jest z drugiej strony.

Mieszkaniec Osiedla Prochownia Poruszył sprawę wysypiska, zasypanego jeziorka. Kto pozwolił na zasypanie tego jeziorka? Czy można by było zalesić terenu od ul. Brukowej przy oczyszczalni ścieków? Zapytał czy na ul. Polnej nie można by było umieścić spawalniczy? Wniosek był złożony, ale odpowiedzi nie ma.

Burmistrz Stwierdził, że wniosek o zalesienie jest słuszny i Radny Wawer może pomoże w tym temacie.

Ad. VI. .

Przewodniczący Rady Miejskiej Marek Zielski zamknął XIII posiedzenie Rady Miejskiej w Łomiankach.

Protokół sporządziła:



Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY RADY



Marek Zielski

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Protest mieszkańców oraz przedsiębiorców ul. Brukowej przeciwko ukrywanym przed mieszkańcami ul. Brukowej planom Burmistrza i Rady Miejskiej odnośnie budowy ronda.
3. Interpelacja złożona przez Radnego Mariana Porowskiego i Radnego Krzysztofa Wawra.
4. Pismo wystosowane do Zarządu „Antap Grupa” Sp.z.o.o. ul. Raclawicka 30, 05-092 Łomianki