

**UCHWAŁA Nr XVI/103/2003
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 30 grudnia 2003r.**

w sprawie: powołania gminnej jednostki organizacyjnej – Zarząd Zasobami Komunalnymi w Łomiankach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. H ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ w związku z art. 18 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych /Dz.U.z 2003r. nr 15 poz. 148 z późn. zmianami/

Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§1

1. Powołuje z dniem 1 stycznia 2004r. gminną jednostkę budżetową ds. zarządzania mieniem komunalnym o nazwie „Zarząd Zasobami Komunalnymi w Łomiankach”, zwany dalej Zarządem.
2. Zarząd ma siedzibę w Łomiankach.

§ 2

1. Zarząd nie posiada osobowości prawnej.
2. Zarząd prowadzi gospodarkę finansową wg zasad określonych w ustawie o finansach publicznych.
3. Zarząd pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadza na rachunek budżetu gminy.
4. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest plan dochodów i wydatków, zwany dalej „planem finansowym”.

§ 3

1. Nadaje się Statut Zarządu Zasobami Komunalnymi w Łomiankach w brzmieniu załącznika nr 1, stanowiącego integralną część uchwały.
2. Przedmiot działania Zarządu określa ww. Statut.
3. Podstawę prawną działania Zarządu stanowią:
 - a/ ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami/,
 - b/ ustawa z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych /Dz.U. z 2003r. nr 15 poz. 148 z późn. zmianami/,
 - c/ ustawa z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 1997r. nr 9, poz. 43 z późn. zmianami/.

§ 4

1. Zarząd przejmuje mienie komunalne Miasta i Gminy Łomianki oraz nr zlikwidowanego Zakładu Budżetowego Zarząd Zasobami Komunalnymi okre w protokole zdawczo – odbiorczym.
2. Mienie Zarządu jest mieniem komunalnym, w użytkowaniu Zarządu wg początkowego, określonego spisem składników majątkowych, środków trwa przedmiotów nietrwałych.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach


Andrzej Mazan

STATUT
ZARZĄDU ZASOBAMI KOMUNALNYMI
W ŁOMIANKACH

§ 1

Zarząd Zasobami Komunalnymi w Łomiankach, zwany dalej Zarządem działa na podstawie:

- a/ ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami/,
- b/ ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych /Dz.U. z 2003r. nr 15 poz. 148 z późn. zmianami/,
- c/ ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 1997r. nr 9, poz. 43 z późn. zmianami/,
- d/ niniejszego statutu.

§ 2

1. Zarząd ma siedzibę w Łomiankach.
2. Zarząd działa jako jednostka budżetowa Gminy Łomianki.
3. Zarząd prowadzi swoją działalność na terenie Miasta i Gminy Łomianki.
4. Zarząd nie posiada osobowości prawnej.
5. Zarząd używa pieczętki podłużnej o treści:
„Zarząd Zasobami Komunalnymi w Łomiankach”
6. Zarząd podlega rejestracji w systemie ewidencji jednostek gospodarczych REGON.

§ 3

Przedmiotem działania Zarządu jest zarządzanie budynkami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Łomianki oraz zasobami i infrastrukturą gminną z nimi związaną.

§ 4

1. Zarząd jest jednostką organizacyjną Miasta i Gminy Łomianki prowadzoną w formie jednostki budżetowej.
2. Zarząd prowadzi samodzielną księgowość dochodów i wydatków oraz posiada własny rachunek bankowy.

§ 5

1. Zarządem kieruje i reprezentuje go Kierownik, który działa w granicach umocowania określonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Łomianki.
2. Kierownika powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta i Gminy Łomianki.
3. Kierownik Zarządu działając w granicach umocowania, o którym mowa w ust. 1 samodzielnie podejmuje decyzje dotyczące Zarządu.
4. Do czynności przekraczających granice umocowania wymagana jest zgoda Burmistrza Miasta i Gminy Łomianki.

5. Organizację wewnętrzną Zarządu i szczegółowy zakres zadań i obowiązków Kierownika oraz komórek organizacyjnych Zarządu określa Regulamin Organizacyjny, opracowany przez Kierownika Zarządu i zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy Łomianki.

§ 6

1. Zarząd prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z zasadami określonymi dla jednostek budżetowych.
2. Zarząd pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadza na rachunek budżetu gminy.
3. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest plan dochodów i wydatków, zwany dalej „planem finansowym”.
4. Plan finansowy Zarządu zatwierdza Burmistrz Miasta i Gminy na wniosek Kierownika.
5. Zasady wynagradzania w Zarządzie zatwierdza Burmistrz Miasta i Gminy na wniosek Kierownika.

§ 7

1. Zarząd przyjmuje mienie komunalne Miasta i Gminy Łomianki oraz mienie zlikwidowanego Zakładu Budżetowego Zarząd Zasobami Komunalnymi na podstawie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Mienie Zarządu jest mieniem komunalnym, w użytkowaniu Zarządu wg stanu początkowego, określonego spisem składników majątkowych, środków trwałych i przedmiotów nietrwałych.

§ 8

Kontrolę wewnętrzną w Zarządzie wykonuje Kierownik Zakładu.

§ 9

1. Kontroli i oceny działalności Zarządu oraz pracy Kierownika dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy Łomianki.
2. Merytoryczny nadzór i kontrolę nad działalnością statutową Zarządu sprawują upoważnieni przez Burmistrza Miasta i Gminy pracownicy.

§ 10

Kierownik Zakładu ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie i realizację postanowień niniejszego Statutu.

§ 11

Wszelkie zmiany Statutu mogą być dokonywane na zasadach i w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia.