

**Uchwała Nr XXIV / 178 / 2008  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia 28 maja 2008 roku**

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/270/2006 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

**Na podstawie art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858) ze zmianami Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

§ 13 Uchwały Nr XXXVIII/270/2006 Rady Miejskiej Łomianki z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków otrzymuje brzmienie:

1. W przypadkach, gdy zamierzenia inwestycyjne właściciela lub zarządcy nieruchomości, zwanego dalej Wnioskodawcą, wyprzedzają plan inwestycyjny Gminy Łomianki budowy gminnej sieci wodociągowej lub gminnej sieci kanalizacyjnej, może on wybudować na własny koszt, na warunkach określonych przez Usługodawcę w warunkach przyłączenia odpowiednie urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne, niezbędne do korzystania z usług zbiorowej dostawy wody i zbiorowego odprowadzania ścieków z nieruchomości położonej na terenie gminy Łomianki.
2. Urządzenia wybudowane w trybie, o którym mowa w ust. 1 podlegają przekazaniu Usługodawcy lub Gminie Łomianki na zasadach określonych w art. 31 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
3. Przejęcia urządzeń zgodnie z ust.2 dokonuje podmiot wyznaczony przez Burmistrza Łomianek .
4. Rozpatrzenie wniosku o przyłączenie nieruchomości do nieistniejącej sieci pozostaje w zakresie praw i obowiązków Biura Obsługi Klienta Usługodawcy. Wszelkie sprawy techniczne obsługi tego wniosku obsługuje Usługodawca.
5. Warunki i zasady przekazania urządzeń oraz rozliczenia należności o których mowa w art. 31 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wynikają z: Warunków Przyłączenia , Warunków Technicznych przyłączenia do istniejącej sieci, wydanych przez Usługodawcę, oraz podpisanej umowy.
6. Warunki przyłączenia nieruchomości do nie wybudowanej sieci wodociągowej i/lub nie wybudowanej gminnej sieci kanalizacyjnej wydaje Usługodawca. Warunki te powinny wskazywać:
  - a) uzgodniony z Wnioskodawcą przewidywany termin budowy nowego odcinka sieci właściwego dla wnioskowanego przyłączenia nieruchomości Wnioskodawcy do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
  - b) Inwestora jeżeli jest nim inny podmiot niż Wnioskodawca,
  - c) Wykonawcę inwestycji, gdy jest nim inny podmiot niż Usługodawca,
  - d) właściwy dla budowy odcinka sieci projekt techniczny określający dobór materiałów, konstrukcję niezbędnych urządzeń i technologię wykonania,
  - e) Zasady udziału Usługodawcy w odbiorze wykonanego odcinka sieci,

f) wymagane badania techniczne dla wybudowanego odcinka sieci przed jej włączeniem do sieci gminnej,

g) Warunki Techniczne Przyłączenia wydawane Wnioskodawcy przez Usługodawcę o przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

7. Umowa o której mowa w art. 31 ust.1 z dnia 7czerwca 2007. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i § 13 Regulaminu sprecyzować powinna dodatkowo:

a) zobowiązanie Wnioskodawcy do wybudowania na własny koszt, na podstawie wydanych przez Usługodawcę Warunków Przyłączenia w określonym terminie odcinka sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,

b) ustalony przez strony umowy okres zwrotu nakładów poniesionych przez Wnioskodawcę na wybudowanie brakującego odcinka sieci,

c) ustalone przez strony umowy zasady kalkulacji i rozliczania kosztów inwestycji polegającej na przyłączeniu nieruchomości do nieistniejącej sieci.

8. O ile wykonanie nowego przyłącza wymaga modernizacji bądź rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej , wówczas finansowanie tych prac odbywa się zgodnie z podanymi niżej zasadami:

a) ze środków budżetu Gminy Łomianki lub wskazanych funduszy celowych, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji gminnych,

b) ze środków Usługodawcy, jeżeli zadanie to znajduje się w jego planie inwestycyjnym,

c) w części ze środków Usługodawcy i w części ze środków Wnioskodawcy w ramach zawartej umowy na realizację zadania, gdzie po jego realizacji i po rozliczeniu kosztów nowy odcinek sieci staje się własnością Gminy lub Usługodawcy na zasadach określonych w umowie,

d) ze środków wnioskodawcy w ramach zawartej z nim umowy, o której mowa w art. 31 ust. 1 ustawy, gdzie po wykonaniu i odbiorze technicznym wykonanych prac i rozliczeniu ich kosztów nowy odcinek sieci staje się własnością Gminy Łomianki lub Usługodawcy na zasadach określonych w tej umowie.

## § 2.

W pozostałym zakresie Uchwała Nr XXXVIII/ 270/2006r. Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 21 lutego 2006r. w sprawie regulaminu zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków pozostaje bez zmian.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

## § 4.

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Marek Zielski