

.....  
(pieczęć nagłówkowa podatnika)

Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr XXI/140/2008  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia 7 lutego 2008 roku

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

**DN-1**

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Na rok .....

|  |                  |                                |
|--|------------------|--------------------------------|
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U z 2006 r. Nr 121, poz.844 ze zm.)<br>Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnym, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.<br>Termin składania: Do 15 stycznia danego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub na wysokość podatku<br>Miejsce składania: BURMISTRZ ŁOMIANEK |                  |                                |
| <b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b> 3. Burmistrz Łomianek<br>Adres: ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki   |                  |                                |
| <b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)<br>* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną  |                  |                                |
| <b>B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>  |                  |                                |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)<br><input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna<br><input type="checkbox"/> 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej  |                  |                                |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)<br><input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny<br><input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz   |                  |                                |
| 6. Miejsce (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek  |                  |                                |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów  |                  |                                |
| 8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **   |                  |                                |
| 9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki ** /  |                  |                                |
| 10. Identyfikator REGON  | 11. Numer PESEL  | 12. Symbol PKD                 |
| <b>B. 2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **</b>  |                  |                                |
| 13. Kraj   | 14. Województwo  | 15. Powiat                     |
| 16. Gmina  | 17. Ulica        | 18. Numer domu<br>Numer lokalu |
| 19. Miejscowość  | 20. Kod pocztowy | 21. Poczta                     |
| <b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b><br>22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)<br><input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej   |                  |                                |

| <b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>  |  |                                      |                                      |
|---|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Wyszczególnienie  | Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>                                  | Stawka podatku w zł                  | Kwota podatku w zł. gr               |
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>   |  |                                      |                                      |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 23.<br>.....m <sup>2</sup>   | 24.<br>.....zł                       | 25.<br>.....zł                       |
| 2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych   | 26.<br>.....m <sup>2</sup>   | 27.<br>.....zł                       | 28.<br>.....zł                       |
| 3. związanych z prowadzeniem odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 29.<br>.....m <sup>2</sup>   | 30.<br>.....zł                       | 31.<br>.....zł                       |
| 4. pozostałych  | 32.<br>.....m <sup>2</sup>   | 33.<br>.....zł                       | 34.<br>.....zł                       |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>  |  |                                      |                                      |
| Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice sutereny i poddasza użytkowe. |  |                                      |                                      |
| 1. mieszkalnych – ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć w 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 35.<br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup> | 36.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł | 37.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł |
| 2. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć w 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m                         | 38.<br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup> | 39.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł | 40.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m  | 41.<br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup> | 42.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł | 43.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł |
| 4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem,<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć w 50% powierzchni),<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m  | 42.<br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup> | 43.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł | 44.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł |
| 5. pozostałych, – ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni),<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m  | 48.<br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup> | 49.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł | 50.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł |
| 6. zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni),<br>- kondygnacji o wysokości 2,20m   | 51.<br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup><br>.....m <sup>2</sup> | 52.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł | 53.<br>.....zł<br>.....zł<br>.....zł |
| <b>D.3. BUDOWLE</b>   |  |                                      |                                      |
| 1. pozostałe (od wartości określonej na podst. art.4, ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)<br>- wartość .....   |  |                                      | 54.<br>.....zł                       |
| 2. wykorzystywane bezpośrednio do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, związanych z procesem poboru i uzdatniania wody (od wartości określonej na podst. art.1a, pkt.1 ust 2-3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)<br>- wartość .....                     |  |                                      | 55.<br>.....zł                       |
| <b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU w pełnych zł</b><br>(suma kwot z kolumny D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)   |  |                                      | 56.<br>.....zł                       |

| <b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b><br>(podać powierzchnię gruntów, budynków bądź wartość budowli - przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie).  |  |            |
|--|--|------------|
| 1. ....  | 57. ....m <sup>2</sup>   | 58. ....zł |
| 2. ....  | 59. ....m <sup>2</sup>   | 60. ....zł |
| 3. ....  | 61. ....m <sup>2</sup>   | 62. ....zł |
| 4. ....  | 63. ....m <sup>2</sup>   | 64. ....zł |
| 5. ....  | 65. ....m <sup>2</sup>   | 66. ....zł |
| <b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU w pełnych zł</b><br>(suma kwot z kolumny F (należy zaokrąglić do pełnych złotych)  |  | 67. ....zł |
| <b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b><br>Upředzony o odpowiedzialności karnej z art.233§1 Kodeksu Karnego, oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą. |  |            |
| 68. Imię   | 69. Nazwisko   |            |
| 70. Data wypełnienia (dzień -miesiąc- rok)   | 71. Podpisy (pieczęć) składającego, osoby reprezentującej Składającego |            |
| <b>G.1. DANE IDENTYFIKACYJNE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ</b>   |  |            |
| 72. Imię i nazwisko, podpis i pieczęć  | 73. Telefon  |            |
|  | 74. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)                    |            |
| <b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b><br>75. Uwagi organu podatkowego   |  |            |
| 76. Imię i nazwisko przyjmującego formularz  | 77. Data i podpis przyjmującego formularz                              |            |

Urząd Miejski z siedzibą przy ul. Warszawskiej 115 w Łomiankach, jako administrator danych informuje, iż Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z prowadzoną ewidencją podatkową nieruchomości w systemie informatycznym dla potrzeb wymiaru i poboru podatku od nieruchomości. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych i ich poprawiania. Podanie danych w zakresie wynikającym z przepisów art. 7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.) jest obowiązkowe.

#### **POUCZENIE:**

Deklaracja ta stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz.968 z późn. zm.) w przypadku niewykonania bądź częściowego niewykonania zobowiązania podatkowego wynikającego z niniejszej deklaracji.

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjnej, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługującego płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, złotych ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Na podstawie art. 6 ust.9, pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane wpłacić obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości, bez wezwania na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 każdego miesiąca.

Nr rachunku bankowego **Urzędu 63 8009 0007 0000 1658 2001 0001**