

Zarząd Zasobami Komunalnymi w Łomiankach
ul. Staszica 2
05-092 Łomianki
tel.: (22) 751 78 34

ogłasza

PISEMNY KONKURS OFERT

NA WYNAJEM POMIESZCZENIA NA KAWIARNIĘ

w Integracyjnym Centrum Dydaktyczno - Sportowym

Uprzejmie zapraszamy osoby zainteresowane prowadzeniem **Kawiarni** (pow. 123,4 m²) wraz z zapleczem (pow. 17,2 m²) w Integracyjnym Centrum Dydaktyczno-Sportowym w Łomiankach, do składania pisemnych ofert zawierających propozycję miesięcznego czynszu najmu zł. netto za 1 m².

Opis przedmiotu i celu wynajmu:

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie kawiarni o powierzchni 123,4 m² wraz z zapleczem o pow. 17,2 m², znajdujące się na I piętrze, w bezpośrednim sąsiedztwie pływalni.

Lokal jest przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej: gastronomia – kawiarnia, napoje gorące i zimne, asortyment małej gastronomii z wyłączeniem zbiorowego żywienia z uwagi na ograniczenia zaplecza.

Ograniczenia:

- w lokalu nie dopuszcza się instalowania automatów do gier zręcznościowych i innych temu podobnych,
- w lokalu nie dopuszcza się handlu artykułami tytoniowymi, używkami wszelkiego rodzaju w tym alkoholu.

Kryteria oceny ofert:

- cena za 1 m² – 95%,
- zatrudnienie mieszkańców Gminy Łomianki, bądź prowadzenie działalności przez osobę zameldowaną na pobyt stały w Gminie Łomianki – 5%

Dokumentację ofertową można odbierać w **Sekretariacie** Zarządu Zasobami Komunalnymi w Łomiankach przy ul. Staszica 2 (wejście od ul. Warszawskiej) od dnia 03.06.2005 r. w godzinach 8:00–16:00.

Oferty prosimy składać w Sekretariacie ZZK, do dnia **13.06.2005 r.** do godziny **13:00**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.06.2005 r. o godz. 13:30

Zarząd Zasobami Komunalnymi w Łomiankach zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania, bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dyrektor
Zarządu Zasobami Komunalnymi
w Łomiankach
mgr Jan Młoczkowski