



**MIASTO I GMINA ŁOMIANKI**  
**ul. Warszawska 115, 05 – 092 Łomianki**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

Sprawa: RZP.341-12 /08

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**  
**PROWADZONYM W TRYBIE**  
**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości szacunkowej

mniejszej niż kwoty określone na podstawie art.11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655 ).

**Wykonanie projektów budowlano wykonawczych:**

**Część I**

**Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej**  
**na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.**

**Część II**

**Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej**  
**na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.**

**NAZWY I KODY WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIENÍ (CPV):**  
74 23 20 00 - 4 usługi inżynierii projektowej

**ZATWIERDZAM:**

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Wiesław Pszczolkowski*

Łomianki, kwiecień 2008 r.

*[Signature]*

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) składa się z następujących tematycznych rozdziałów:

**ROZDZIAŁ I:** Informacje ogólne.

**ROZDZIAŁ II:** Informacje dotyczące sposobu przygotowania i oceny składanych ofert.

ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ - Wzór formularza oferty dla Części I postępowania  
ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ - Wzór formularza oferty dla Części II postępowania  
ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ- Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 i 2.

ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ- Wykaz osób wraz z uprawnieniami

ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ- Wzór umowy Część I postępowania

ZAŁĄCZNIK NR 6 do SIWZ – Wzór umowy Część II postępowania

ROZDZIAŁ I: Informacje ogólne

## **1. Informacje o Zamawiającym:**

1.1 Miasto i Gmina Łomianki reprezentowane przez Burmistrza Łomianek Wiesława Pszczołkowskiego, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki  
REGON:013271826, NIP: 118 17 68 394  
Telefon: 22/76 863 01, faks: 22/ 76 863 02  
strona internetowa Zamawiającego: [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl)  
adres do korespondencji: jw.

1.2 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone przez Komisję Przetargową.

## **2. Opis procedury zamówienia:**

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655) w trybie przetargu nieograniczonego.

2.1 Wszelkie dokumenty składane w trakcie postępowania sporządzone w języku obcym muszą być przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

2.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.3 Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

2.3.1 Część I Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.

2.3.2 Część II Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.

2.4 Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części postępowania.

2.5 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

- 2.6 Zamawiający nie przewiduje umowy ramowej.
- 2.7 Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.8 Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami drogą elektroniczną.
- 2.9 Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń w walutach obcych.
- 2.10 Po otwarciu ofert Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej odpowiednio dla każdej z części postępowania zgodnie z zasadami i kryteriami określonymi w dalszej części SIWZ oraz z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.11 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia i termin wykonania zamówienia.**

- 3.1.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano wykonawczych: Część I Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem. Część II Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.
- 3.1.2 Część I Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.
- 3.1.2.1 Wykonanie koncepcji oraz projektu budowlano-wykonawczego dla budowy chodnika z odwodnieniem, zagospodarowaniem poboczy oraz zaprojektowaniem krawężników w ulicy Wiosennej w Łomiankach na odcinku od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej w zakresie wykonania:
- projektu koncepcyjnego i przedstawienie go do akceptacji Zamawiającego,
  - planu zagospodarowania terenu w skali 1:500,
  - map ewidencyjnych z zaznaczonymi granicami działek,.
  - projektu budowlano-wykonawczego dla budowy chodnika w ul. Wiosennej wraz z odwodnieniem w Łomiankach na odcinku od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej o długości około 500 mb, szerokości 2,0 m – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną.
  - pomiarów wysokościowych (przekroje poprzeczne co 50 m),
  - inwentaryzacji zieleni,
  - uzgodnień trasy i lokalizacji w ZUD,
  - przedmiaru robót – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - kosztorysu inwestorskiego- 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - specyfikacji technicznej – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - informacji Bioz – 4 egz,
  - projektu niezbędnego do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego wraz z opisem nietechnicznym, dokumentacją geotechniczną oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - uzgodnień z odpowiednimi instytucjami w razie ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym w trakcie przebudowy chodnika.

3.1.2.2 Zakres projektów budowlano – wykonawczych powinien zawierać wytyczne i zalecenia zawarte w:

- prawomocnych decyzjach lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- opiniach ZUD,
- Prawie Budowlanym,
- Ustawie o drogach publicznych,
- Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 .03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

3.1.2.3 Po zapoznaniu się z materiałami wskazane jest, aby wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia w terenie.

3.1.2.4 Wykonawca projektów uwzględni w ofercie oraz w fakturze nakłady netto i brutto.

3.1.2.5 Zamawiający dostarczy prawomocne decyzje lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz mapy do celów projektowych w skali 1:500 w dniu podpisania umowy.

3.1.2.6 Wymagany termin realizacji zamówienia : nie później niż do dnia 28.11.2008 r.

3.1.2.7 Termin płatności wynagrodzenia- 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.

3.1.2.8 Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu przez okres 48 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.

3.1.3 Część II Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.

3.1.3.1 Wykonanie koncepcji oraz projektu budowlano-wykonawczego dla budowy chodnika z odwodnieniem, zagospodarowaniem poboczy oraz zaprojektowaniem krawężników w ulicy Wiosennej w Łomiankach na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej zakresie wykonania:

- projektu koncepcyjnego i przedstawienie go do akceptacji Zamawiającego,
- planu zagospodarowania terenu w skali 1:500,
- map ewidencyjnych z zaznaczonymi granicami działek,
- projektu budowlano-wykonawczego dla budowy chodnika w ul. Wiosennej wraz z odwodnieniem w Łomiankach na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej o długości około 700 mb, szerokości 1,5 m – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- pomiarów wysokościowych (przekroje poprzeczne co 50 m),
- inwentaryzacji zieleni,
- uzgodnień trasy i lokalizacji w ZUD,
- przedmiaru robót – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- kosztorysu inwestorskiego- 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- specyfikacji technicznej – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- informacji Bior – 4 egz,
- projektu niezbędnego do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego wraz z opisem nietechnicznym, dokumentacją geotechniczną oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
- uzgodnień z odpowiednimi instytucjami w razie ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym w trakcie przebudowy chodnika,

3.1.3.2 Zakres projektów budowlano – wykonawczych powinien zawierać wytyczne i zalecenia zawarte w:

- prawomocnych decyzjach lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- opiniach ZUD,
- Prawie Budowlanym,
- Ustawie o drogach publicznych,
- Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 .03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

3.1.3.3 Po zapoznaniu się z materiałami wskazane jest, aby Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia w terenie.

3.1.3.4 Wykonawca projektów uwzględni w ofercie oraz w fakturze nakłady netto i brutto.

3.1.3.5 Zamawiający dostarczy prawomocne decyzje lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz mapy do celów projektowych w skali 1:500 w dniu podpisania umowy.

3.1.3.6 Wymagany termin realizacji zamówienia: nie później niż do dnia 28.11.2008 r.

3.1.3.7 Termin płatności wynagrodzenia- 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.

3.1.3.8 Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu przez okres 48 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.

#### **4. Warunki udziału w postępowaniu.**

4.1 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

4.2 W celu potwierdzenia spełniania w. w warunków dla I Części i II Części postępowania Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą następujących dokumentów i oświadczeń:

- oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 1 – 9 oraz art. 24 ust. 2 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz załączeniem uprawnień projektowych, oraz aktualnego

zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa, (wzór – zał. nr 4 do SIWZ).

- 4.3 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości- wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 4.4 Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o których mowa w pkt. 4.3 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w który Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Oświadczenie powinno być złożone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 4.5 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunki określone powyżej.
- 4.6 Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków wg kryterium „spełnia / nie spełnia” na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, stanowiących integralną część złożonej oferty.

## **5. Wykluczenia Wykonawców z postępowania.**

- 5.1 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 5.2 Ofertę złożoną przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

## **6. Wadium.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się z Wykonawcą oraz tryb udzielania wyjaśnień dotyczących zapisów SIWZ.**

- 7.1 Zamawiający dopuszcza zgodnie z art. 27 ustawy Prawo zamówień publicznych aby wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje były przekazywane przez Zamawiającego i Wykonawców pisemnie lub faksem, z zastrzeżeniem, że oferta Wykonawcy pod rygorem nieważności musi być złożona na piśmie. Każda ze stron postępowania na życzenie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia oraz informacji złożonej za pomocą faksu.
- 7.2 Każdy Wykonawca na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres: Urząd Miejski w Łomiankach; ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki; Fax. 022/ 76 86 302 lub 022/ 76 86 301.

7.3 Wszelkie wyjaśnienia w przypadku pytań będą przekazywane wszystkim uczestnikom postępowania chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert. Treść zapytań wraz z odpowiedziami zostanie umieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego.

7.4 Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- w sprawach formalnych Aneta Witkowska – Referat Zamówień Publicznych, tel. 022/ 76 86 209,
- w sprawach merytorycznych Mariusz Ponikowski – Referat Inwestycji i Infrastruktury tel. 022/751 18 73.

## **8. Zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

8.1 Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną modyfikację Zamawiający prześle niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którzy otrzymali SIWZ oraz zamieści na swojej stronie internetowej.

8.2 Wszystkie zmiany dokonane przez Zamawiającego stają się wiążące dla Wykonawców.

8.3 Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny jest czas na wprowadzenie zmian w ofertach, o czym zostaną powiadomieni wszyscy Wykonawcy, którym przekazano SIWZ. Informacja zostanie zamieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ II: Informacje dotyczące sposobu przygotowania i oceny składanych ofert**

### **9. Oferta:**

9.1 Na ofertę Wykonawcy składają się poniższe rozdziały:

9.1.1 **Rozdział formalny** zawierający:

- dokumenty określone w punktach 4.2
- dokumenty wskazane w punktach 4.3 – dotyczy Wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

9.1.2 **Rozdział merytoryczny** zawierający:

- formularz oferty, oddzielnie dla każdej części postępowania przygotowany zgodnie z załącznikiem nr 1 lub/i 2 do SIWZ,

9.2 W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej składają wszyscy Wykonawcy działający wspólnie oraz dodatkowo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ustanawiają pełnomocnika do: reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia *lub* reprezentowania Wykonawców w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, pełnomocnictwo, o którym mowa wyżej należy załączyć do oferty w oryginale.

9.3 Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii opatrzonych klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM”, i poświadczone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy lub osoby przez nie umocowane, z zastrzeżeniem że w oryginale należy przedstawić oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, formularz oferty, wszelkie pełnomocnictwa.

9.4 Za osoby , uprawnione, o których mowa w punkcie 9.3 i 10.6 uznaje się:

- Osoby wskazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych,
- Osoby wykazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- Osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby wskazane powyżej,

9.5 W przypadku gdy ofertę składać będzie kilku przedsiębiorców prowadzących działalność a oferta nie będzie podpisana przez wszystkich współników, Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo udzielone przez pozostałych współników - w oryginale.

9.6 Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania, zwraca się do Zamawiającego w sprawie toczącego się postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencje itp.

9.7 Oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, powinny zawierać klauzulę: DOKUMENT STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU art. 11 ust 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami) i stanowić odrębną część składanej oferty.

## 10. Opakowanie i oznakowanie oferty:

10.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę- dla każdej części postępowania, ponosząc koszty jej przygotowania i złożenia.

10.2 Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej w zamkniętej kopercie, gwarantującej zachowanie poufności i jej nienaruszalność do terminu otwarcia. Kopertę należy oznakować w niżej podany sposób:

- nazwa i adres Wykonawcy;
- zaadresować na Zamawiającego: Miasto i Gmina Łomianki ul. Warszawska 115.; z dopiskiem: „nazwa postępowania”
- **nie otwierać do dnia 08.05.2008.r. do godz10.15.**

10.3 Ofertę należy sporządzić w języku polskim, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1/lub i 2 do SIWZ.

10.4 Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.

10.5 Wskazane jest, aby wszystkie kartki oferty były ponumerowane i spięte w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie z wyjątkiem oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jeżeli było wymagane, (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty).



10.6 Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

## **11. Opis sposobu obliczenia ceny.**

11.1 Wykonawca określi wartość oferty oddzielnie dla każdej części postępowania z uwzględnieniem wszystkich wymagań Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia określonych w SIWZ oraz w załącznikach.

11.2 Cena podana w ofercie ma obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia., jest ceną ryczałtową ustaloną na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie.

11.3 Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia i zawarcia umowy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

11.4 Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **12. Okres związania ofertą.**

12.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.

12.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.3 W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu, o którym mowa w punkcie 12.1 Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.

12.4 Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium – jeżeli było wymagane, albo jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

12.5 Nie wyrażenie zgody przez Wykonawcę na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wniesionego wadium (jeżeli było wymagane).

## **13. Termin i miejsce składania ofert.**

13.1 Termin składania ofert upływa **dnia 08.05.2008 r. o godz 10.00.**

13.2 Ofertę zapakowaną i oznaczoną zgodnie z punktem 10.2 należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego znajdującej się w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115, pok.1.

13.3 Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu zgodnie z zapisem art. 84 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

13.4 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.

13.5 Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak określa punkt 10.2 niniejszej SWIZ oraz dodatkowo opisane Zmiana lub Wycofanie.

13.6 Wykonawca nie może wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty po upływie terminu składania ofert.

#### **14. Termin i miejsce otwarcia ofert.**

14.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.05.2008 r. o godz.10:15** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Warszawskiej 115 – sala konferencyjna nr 5.

14.2 Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia- odpowiednio dla każdej części postępowania.

14.3 Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny poszczególnych ofert.

#### **15. Kryteria i zasady oceny ofert.**

15.1 Przy ocenie ważnych ofert (nie podlegających odrzuceniu i złożonych przez uprawnionych Wykonawców, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania) Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium: cena oferty – 100 %

C – 100 %

$$C = \frac{C_n}{C_b} \quad \text{X 100 pkt,}$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena

$C_n$  – oferowana najniższa cena oferty

$C_b$  – oferowana cena w badanej ofercie

15.2 Maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów wynosi: 100. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

15.3 Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który zdobędzie najwyższą ilość punktów obliczoną wg wzoru podanego w punkcie 15.1- odpowiednio dla każdej z części postępowania.

#### **16. Odrzucenie oferty.**

Odrzucenie oferty nastąpi na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **17. Udzielenie zamówienia.**

- 17.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy nie wykluczonemu z postępowania i którego oferta, odpowiednio dla każdej części postępowania, nie podlega odrzuceniu oraz będzie najkorzystniejsza z punktu widzenia kryterium określonego w SIWZ.
- 17.2 O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację. Informacja zostanie zamieszczona również na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Zamawiającego.
- 17.3 Umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana Zamawiający podpisze w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, wg wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ, z zastrzeżeniem art. 94 ust.1a ustawy Prawo zamówień publicznych tj. umowa z Wykonawcą, którego oferta została wybrana może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekazał Wykonawcom informację o wyborze oferty najkorzystniejszej przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- 17.4 Jeżeli Wykonawca, którego ofertę wybrano, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny; chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
- 17.5 Warunkiem, koniecznym ze strony Wykonawcy, do podpisania umowy będzie: w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia: dostarczenie Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kserokopii (potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) umowy współpracy lub umowy konsorcjum – określającą w szczególności zasady odpowiedzialności i rozliczeń stron.

## **18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **19. Środki ochrony prawnej.**

- 19.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 19.2 Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji

uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

### 19.3 Wykonawca ma prawo:

- wnieść protest wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy; protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
- wnieść protest wobec treści ogłoszenia, postanowień SIWZ w terminie 7 dni od daty zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej,
- przystąpić do toczącego się postępowania protestacyjnego,

19.4 Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do Zamawiającego w taki sposób, że Zamawiający mógł zapoznać się z jego treścią. Wniesienie protestu jest możliwe jedynie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

19.5 Szczegółowe przepisy dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## 20. Sposób uzyskania SIWZ

20.1 Na stronie internetowej: [bip.lomianki.pl](http://bip.lomianki.pl)

20.2 W siedzibie Urzędu Miejskiego Łomianki, ul. Warszawska 115, pok. nr 1  
( Biuro Obsługi Mieszkańców ) lub za zaliczeniem pocztowym- cena SIWZ:20,00 zł.

## 21. Inne.

Do spraw nie uregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655).

**Formularz oferty**

.....  
miejsowość, data

Pełna nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy .....

Forma organizacyjno prawna .....

NIP .....; REGON .....

Nr konta bankowego .....

Nr telefonu .....; Nr telefaxu .....

**Miasto i Gmina Łomianki  
ul. Warszawska 115  
05 – 092 Łomianki**

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
**Wykonanie projektów budowlano wykonawczych:**

**Część I**

**Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.**

zobowiązuję się do zrealizowania zamówienia zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi w SIWZ oraz załącznikach.

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w SIWZ, za cenę ryczałtową :

netto: ..... zł

słownie:..... zł,

podatek VAT .. ...% .....zł.

słownie.....zł,

brutto ..... zł.

słownie: .....zł.

2. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonywania przedmiotu zamówienia w okresie od dnia zawarcia umowy do 28.11.2008 r.

3. **OŚWIADCZAMY**, że zadeklarowane ceny zawierają wszystkie koszty składające się na należyte wykonanie przedmiotu umowy.

4. **OFERUJEMY** z tytułu rękojmi za wady projektu odpowiedzialność przez okres 48 miesięcy od daty protokolarnego odbioru usług.

5. Przedmiot zamówienia wykonamy sami\*/ następującą część zamówienia powierzymy podwykonawcom:

.....  
.....  
.....

(wpisać zakres powierzony podwykonawcom )

6. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ- 14 dni od daty złożenia faktury.
7. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
8. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą **przez okres 30 dni** od upływu terminu do składania ofert.
9. **OŚWIADCZAMY**, że istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się - w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i dostarczenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kserokopii (potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) umowy współpracy / umowy konsorcjum – określającą w szczególności zasady odpowiedzialności i rozliczeń stron (dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
10. **Zastrzegam / nie zastrzegam\*** w trybie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655 ) w odniesieniu do informacji zawartych w ofercie, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżeniu podlegają następujące informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:.....  
.....
11. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:  
.....
12. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki, oświadczenia i dokumenty:  
.....  
.....  
.....

....., dnia .....

(pieczęć i podpis Wykonawcy/Wykonawców)

\* / niepotrzebne skreślić

**Formularz oferty**

.....  
*miejsowość, data*

Pełna nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy .....

Forma organizacyjno prawna .....

NIP .....; REGON .....

Nr konta bankowego .....

Nr telefonu .....; Nr telefaxu .....

**Miasto i Gmina Łomianki  
ul. Warszawska 115  
05 – 092 Łomianki**

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
na:

**Wykonanie projektów budowlano wykonawczych:  
Część II**

**Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej  
na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.**

zobowiązuję się do zrealizowania zamówienia zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi  
w SIWZ oraz załącznikach.

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym  
w SIWZ, za cenę ryczałtową :

netto: ..... zł

słownie:..... zł,

podatek VAT .. ...% .....zł.

słownie.....zł,

brutto ..... zł.

słownie: .....zł.

2. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonywania przedmiotu zamówienia w okresie od dnia zawarcia  
umowy do 28.11.2008 r.

3. **OŚWIADCZAMY**, że zadeklarowane ceny zawierają wszystkie koszty składające się  
na należyte wykonanie przedmiotu umowy

4. **OFERUJEMY** z tytułu rękojmi za wady projektu odpowiedzialność przez okres 48 miesięcy od daty protokolarnego odbioru usług.
5. Przedmiot zamówienia wykonamy sami\*/ następującą część zamówienia powierzmy podwykonawcom:

.....  
.....

(wpisać zakres powierzony podwykonawcom )

6. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ- 14 dni od daty złożenia faktury.
7. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
8. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą **przez okres 30 dni** od upływu terminu do składania ofert.
9. **OŚWIADCZAMY**, że istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się - w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i dostarczenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kserokopii (potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) umowy współpracy / umowy konsorcjum – określającą w szczególności zasady odpowiedzialności i rozliczeń stron (dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
10. **Zastrzegam / nie zastrzegam\*** w trybie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655 )w odniesieniu do informacji zawartych w ofercie, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżeniu podlegają następujące informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:.....  
.....
11. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

12. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki, oświadczenia i dokumenty:

.....  
.....  
.....

....., dnia .....

(pieczęć i podpis Wykonawcy/Wykonawców)

\*/ niepotrzebne skreślić



.....  
(pieczęć firmowa)

## OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na  
**Wykonanie projektów budowlano wykonawczych:**

### Część I

**Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej  
na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.**

### Część II

**Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej  
na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.**

oświadczam, że:

Spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz. 1655) to jest:

- a. Posiadam uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia;
- b. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

....., dnia .....

.....  
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy  
(podpis i pieczęć)

.....(nazwa Wykonawcy)

**Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie,  
wraz z zakresem wykonywanych przez nie czynności i danymi na temat ich kwalifikacji  
i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia**

Wykonanie projektów budowlano wykonawczych:

Część I Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej  
na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.

Część II Wykonanie projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej  
na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.

Lp	Imię i nazwisko	Kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia*	Zakres czynności przy realizacji zamówienia	Uwagi

\*należy załączyć kopie uprawnień projektowych oraz przynależność  
do Izby Inżynierów

....., dn.....

.....  
(pieczęć i podpis wykonawcy)

## WZÓR

Załącznik nr 5 do SIWZ RZP.341-12/08.

### **U M O W A Nr RZP. 342-12 cz I/08**

zawarta w dniu .....2008 r. w Łomiankach pomiędzy:

Miastem i Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez Wiesława Pszczółkowskiego - Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 118-17-68-394

a .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w .....  
przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., reprezentowanym przez:.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko) .....  
działającym pod firmą .....  
z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ..... pod numerem ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., regon.....

*W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.341-12 cz I /08 została zawarta umowa o następującej treści:*

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na Wykonaniu projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej na odc. od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej wraz z odwodnieniem.
2. Zakres umowy zawiera wykonanie:
  - 1) projektu koncepcyjnego i przedstawienie go do akceptacji Zamawiającego,
  - 2) planu zagospodarowania terenu w skali 1:500,
  - 3) map ewidencyjnych z zaznaczonymi granicami działek,
  - 4) projektu budowlano-wykonawczego dla budowy chodnika w ul. Wiosennej wraz z odwodnieniem w Łomiankach na odcinku od ul. Zachodniej do ul. Kolejowej o długości około 500 mb, szerokości 2,0 m – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 5) pomiarów wysokościowych (przekroje poprzeczne co 50 m),
  - 6) inwentaryzacji zieleni,
  - 7) uzgodnień trasy i lokalizacji w ZUD,
  - 8) przedmiaru robót – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 9) kosztorysu inwestorskiego - 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 10) specyfikacji technicznej – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 11) informacji Bioz – 4 egz,
  - 12) projektu niezbędnego do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego wraz z opisem nietechnicznym, dokumentacją geotechniczną oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,



- 13) uzgodnień z odpowiednimi instytucjami w razie ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym w trakcie przebudowy chodnika.
3. Zakres projektu budowlano – wykonawczego powinien zawierać wytyczne i zalecenia zawarte w:
    - 1) prawomocnych decyzjach lokalizacji inwestycji celu publicznego.
    - 2) opiniach ZUD,
    - 3) Prawie Budowlanym,
    - 4) Ustawie o drogach publicznych,
    - 5) Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 .03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

## § 2

1. Wszystkie uzgodnienia niezbędne do realizacji Umowy, mają być dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z:
  - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 2004 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
  - 2) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1440 z późn. zm.).
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych.
  - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 22 kwietnia 2005 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  - 7) Obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie.
  - 8) Dokumentację projektową należy uzgodnić ze wszystkimi instytucjami wymaganymi przepisami prawa zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 9) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, wykrytych na etapie realizacji budowy inwestycji określonej w § 1 ust. 1 umowy Wykonawca nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki w ramach nadzoru autorskiego.

## § 3

1. Dokumentacja projektowa ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Dokumentacja będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych, oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych, dla inwestycji określonej w § 1 ust 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 29 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 ze zm.) – tzn. przedmiotu

zamówienia nie można opisywać poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.

4. W przypadku gdy zastosowanie ww. jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych.

#### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, strony ustalają na kwotę netto .....zł ( słownie :..... ) + podatek VAT ..... (słownie: ..... złotych) co stanowi łączną kwotę brutto ..... zł. (słownie: ..... złotych)- zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w ciągu realizacji zamówienia.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, skutkujące uzyskaniem przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczymi stwierdzającym dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów odpowiadających wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Faktura będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy nr ..... w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego: Miasto i Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 5

1. Termin rozpoczęcia umowy strony ustalają na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: nie później niż do 28 listopada 2008 r.

#### § 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu przez okres 48 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na okres obowiązywania umowy, umowę ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi związanymi z wykonywanym zamówieniem oraz umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

#### § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania kary umownej w następujących przypadkach:
  - 1) za opóźnienie z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
  - 3) w przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
  - 4) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z przedstawionych przez Wykonawcę faktur.

#### § 8

1. W przypadku gdyby z powodów wad przedmiotu zamówienia niemożliwym było wyłonienie wykonawcy inwestycji lub też wykonanie samej inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy. W takim też przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, a jeśli wynagrodzenie to wypłacono, podlega ono zwrotowi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy, lub w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
3. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
4. Zamawiający jest zobowiązany do przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.

#### § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nie sprzedawania i/lub nie zastawiania wierzytelności należnych od Zamawiającego, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 10

1. Zamawiający wskazuje do pełnienia funkcji koordynatora przedmiotu zamówienia a następnie odbioru dokumentacji następujące osoby:
  - 1) Beata Maleta
  - 2) Mariusz Ponikowski
2. Wykonawca wskazuje do pełnienia funkcji koordynatora prac .....

#### § 11

Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność kompletnej dokumentacji projektowej, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:

1. Dokonywanie w projekcie zmian wynikających z potrzeby zmian rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczania wydatków, zmiany obowiązujących przepisów etc.
2. Utrwalenie projektu w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R)
3. Zwielokrotnienie projektu.
4. Udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy o prawie autorskim, ustawy Prawo Budowlane oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 13



Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zmianie siedziby Firmy Wykonawcy, korespondencję kierowaną na adres wymieniony w niniejszej umowie uznaje się za doręczoną .

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Załącznik:

- formularz oferty

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**WZÓR**

Załącznik nr 6 do SIWZ RZP.341-12/08.

**U M O W A Nr RZP. 342-12 cz II/08**

zawarta w dniu .....2008 r. w Łomiankach pomiędzy:

Miastem i Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez Wiesława Pszczółkowskiego - Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 118-17-68-394

a .....

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., reprezentowanym przez:.....

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)*

(imię i nazwisko) ..... działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ..... pod numerem ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., regon.....

*W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.341-12 cz II /08 została zawarta umowa o następującej treści:*

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na Wykonaniu projektu budowlano wykonawczego - Budowa chodnika w ul. Wiosennej wraz z odwodnieniem na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej.
2. Zakres umowy zawiera wykonanie:
  - 1) projektu koncepcyjnego i przedstawienie go do akceptacji Zamawiającego,
  - 2) planu zagospodarowania terenu w skali 1:500,
  - 3) map ewidencyjnych z zaznaczonymi granicami działek,
  - 4) projektu budowlano-wykonawczego dla budowy chodnika w ul. Wiosennej wraz z odwodnieniem w Łomiankach na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Kolejowej o długości około 700 mb, szerokości 1,5 m – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 5) pomiarów wysokościowych (przekroje poprzeczne co 50 m),
  - 6) inwentaryzacji zieleni,
  - 7) uzgodnień trasy i lokalizacji w ZUD,
  - 8) przedmiaru robót – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 9) kosztorysu inwestorskiego- 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 10) specyfikacji technicznej – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 11) informacji Bioz – 4 egz,



- 12) projektu niezbędnego do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego wraz z opisem nietechnicznym, dokumentacją geotechniczną oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
  - 13) uzgodnień z odpowiednimi instytucjami w razie ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym w trakcie przebudowy chodnika.
3. Zakres projektu budowlano – wykonawczego powinien zawierać wytyczne i zalecenia zawarte w:
- 1) Prawomocnych decyzjach lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - 2) opiniach ZUD,
  - 3) Prawie Budowlanym,
  - 4) Ustawie o drogach publicznych,
  - 5) Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2.03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

#### § 2

1. Wszystkie uzgodnienia niezbędne do realizacji Umowy, mają być dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z:
  - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 2004 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
  - 2) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1440 z późn. zm.).
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych.
  - 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 22 kwietnia 2005 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  - 7) Obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie.
  - 8) Dokumentację projektową należy uzgodnić ze wszystkimi instytucjami wymaganymi przepisami prawa zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 9) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, wykrytych na etapie realizacji budowy inwestycji określonej w §1 ust. 1 umowy Wykonawca nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki w ramach nadzoru autorskiego.

#### § 3

1. Dokumentacja projektowa ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Dokumentacja będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych, oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych, dla inwestycji określonej w § 1 ust 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 29 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień

publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 ze zm.) – tzn. przedmiotu zamówienia nie można opisywać poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.

4. W przypadku gdy zastosowanie ww. jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych.

#### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, strony ustalają na kwotę netto .....zł ( słownie :..... ) + podatek VAT ..... (słownie: ..... złotych) co stanowi łączną kwotę brutto ..... zł. (słownie: ..... złotych)- zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w ciągu realizacji zamówienia.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, skutkujące uzyskaniem przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczymi stwierdzającym dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów odpowiadających wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Faktura będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy nr ..... w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego: Miasto i Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 5

1. Termin rozpoczęcia umowy strony ustalają na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: nie później niż do 28 listopada 2008 r.

#### § 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu przez okres 48 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na okres obowiązywania umowy, umowę ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi związanymi z wykonywanym zamówieniem oraz umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

#### § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania kary umownej w następujących przypadkach:
  - 1) za opóźnienie z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
  - 3) w przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
  - 4) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z przedstawionych przez Wykonawcę faktur.

#### § 8

1. W przypadku gdyby z powodów wad przedmiotu zamówienia niemożliwym było wyłonienie wykonawcy inwestycji lub też wykonanie samej inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy. W takim też przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, a jeśli wynagrodzenie to wypłacono, podlega ono zwrotowi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy, lub w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
3. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
4. Zamawiający jest zobowiązany do przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.

#### § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nie sprzedawania i/lub nie zastawiania wierzytelności należnych od Zamawiającego, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 10

1. Zamawiający wskazuje do pełnienia funkcji koordynatora przedmiotu zamówienia a następnie odbioru dokumentacji następujące osoby:
  - 1) Beata Maleta
  - 2) Mariusz Ponikowski
2. Wykonawca wskazuje do pełnienia funkcji koordynatora prac .....

#### § 11

Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność kompletnej dokumentacji projektowej, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:

1. Dokonywanie w projekcie zmian wynikających z potrzeby zmian rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczania wydatków, zmiany obowiązujących przepisów etc.
2. Utrwalenie projektu w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R)
3. Zwielokrotnienie projektu.
4. Udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy o prawie autorskim, ustawy Prawo Budowlane oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 13



Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zmianie siedziby Firmy Wykonawcy, korespondencję kierowaną na adres wymieniony w niniejszej umowie uznaje się za doręczoną .

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Załącznik:

- formularz oferty

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA