



## BURMISTRZ ŁOMIANEK

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel/fax. (022) 7686 301, fax (22) 7686 302

Łomianki 03.09.2008r.

RZP. 341-34/08

### Wykonawcy

Dotyczy: RZP. 341-34/08 Wykonanie koncepcji oraz projektu budowlano – wykonawczego do zadania Rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego w Łomiankach.

Działając na podstawie art.38 ust 1i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223, poz 1655) Zamawiający informuje, że w dniu 28.08.2009 r. wpłynęły pytania następującej treści:

1. Czy należy przewidzieć projekt drogowy i ukształtowania terenu?
2. Czy należy przewidzieć projekty przyłączy jeśli tak to jakie.
3. Uprzejmie proszę o podanie powierzchni użytkowej istniejącego budynku w celu dokonania wyceny inwentaryzacji dla poszczególnych kondygnacji.
4. Prosimy o podanie programu funkcjonalno - użytecznego (wielkość, rodzaj oraz przeznaczenie poszczególnych pomieszczeń) dla części rozbudowanej.
5. Prosimy o podanie przeznaczenia pomieszczeń w których ma być projektowana klimatyzacja.

Zamawiający odpowiada:

1. Wykonawca winien opracować projekt drogowy w zakresie zagospodarowania działki i połączenia komunikacyjnego z ul. Szpitalną.
2. Należy przewidzieć projekty przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego.
3. Powierzchnia użytkowa istniejącego budynku mieszczącego się przy ul. Warszawskiej 115 wynosi około 900 m<sup>2</sup>
4. Program funkcjonalny powinien przedstawić Wykonawca, natomiast dla ułatwienia rozpoczęcia prac w programie powinny się znaleźć następujące pomieszczenia : gabinet burmistrza, dwa gabinety dla zastępców, gabinet dla skarbnika – połączone jednym sekretariatem oraz sanitariaty i sala konferencyjna. Na pozostałej powierzchni Zamawiający przewiduje pokoje biurowe.
5. Klimatyzacja powinna znajdować się w gabinetach burmistrzów, sekretariacie, sali konferencyjnej oraz w gabinecie skarbnika.

Niniejsze wyjaśnienia należy traktować jako integralną część SIWZ.

BURMISTRZ  
mgr inż. Wiesław Pszczółkowski