

## UMOWA RZP. 342-59./08 cz I

zawarta w dniu .....2008 r. w Łomiankach pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez Wiesława Pszczołkowskiego -Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 118-17-68-394.

a .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., reprezentowanym przez:.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko) ....., działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ..... pod numerem ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP .....regon.....

W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.341.59 /08 została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „Wywóz odpadów komunalnych z terenu gminy Łomianki w 2009 r.” Część I w zakresie realizacji wywozu odpadów komunalnych ciekłych oraz awaryjnego wypompowywania i wywozu wód opadowych z dróg i ulic z terenu gminy Łomianki.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, ilości, miejsca oraz terminy wywozu nieczystości ciekłych określone są w SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia Część I. stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
3. W przypadku wystąpienia zmiany potrzeb Zamawiającego, Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości, miejsca lub terminu wywozu na podstawie pisemnego powiadomienia z jednodniowym wyprzedzeniem.

### § 2

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) wypompowania i wywozu nieczystości ciekłych – obiekty, ilość i częstotliwość określa załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) rozpoczęcia wypompowania wody opadowej z ulic i wywozu do stacji zlewnej:
    - a) na wezwanie przez Zamawiającego tel..... fax ..... lub Straż Miejską zawierające lokalizację kałuży, w czasie nie dłuższym niż 60 minut od przyjęcia zgłoszenia,
    - b) niezwłocznie o każdej porze doby - w przypadku wystąpienia nagłej konieczności (takiej jak np.: przedostawanie się wody z ulic do budynków mieszkalnych, nagromadzenie się wody w ilości uniemożliwiającej poruszanie się po drodze), w czasie nie dłuższym niż 60 minut od przyjęcia zgłoszenia,
    - c) niezwłocznie usuwania wody z minimum 3 miejsc jednocześnie, w przypadku wystąpienia okoliczności (takich jak np.: przedostawania się wody z ulic do budynków mieszkalnych, nagromadzenia się wody w ilości uniemożliwiającej poruszanie się po drodze), w czasie nie dłuższym niż 60 minut od przyjęcia zgłoszenia.
  - 3) prowadzenia ewidencji odbieranych nieczystości ciekłych,
  - 4) prowadzenia ewidencji miejsc, z których została wypompowana woda, zawierającej datę i miejsce oraz ilość wypompowanej wody opadowej,
  - 5) wystawiania faktur oddzielnie dla poszczególnych jednostek organizacyjnych,

wymienionych w harmonogramie.

2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu odpadów ciekłych przez cały okres trwania umowy. Brak powyższego zezwolenia będzie podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

### § 3

Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r.

### § 4

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy strony ustalają w formie stawek jednostkowych, zgodnie z formularzem oferty, stanowiącym załącznik 2 do niniejszej umowy:
  - 1) cena odbioru i wywozu do zlewni 1 m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych, wynosi netto: ... zł (słownie: zł.) podatek VAT.....zł (słownie zł.), brutto ... zł (słownie: zł),
  - 2) cena wypompowania i wywozu do zlewni 1 m<sup>3</sup> wód opadowych wynosi netto: ..zł (słownie: zł.), podatek VAT... zł.(słownie zł), brutto ... zł (słownie: ... zł),
2. Łączna wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy obliczona za pomocą cen jednostkowych określonych w ust. 1 wynosi: netto: ... zł (słownie: zł.) podatek VAT..% tj. ....zł (słownie zł.), brutto ... zł (słownie: zł) zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia brutto w kwocie wynikającej z iloczynu ilości metrów sześciennych odpadów ciekłych odbieranych i wypompowywanych od Zamawiającego i stawek jednostkowych określonych w ust. 1 za odpady danego rodzaju.
4. Należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy, obliczone zgodnie z ust.3 płatne będą po wykonaniu usługi na koniec każdego miesiąca, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT – na konto Wykonawcy nr.....
5. Ceny jednostkowe określone w ust 1 pkt 1 i 2 nie mogą ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.
6. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości i częstotliwości wywozu nieczystości ciekłych ze względu na aktualne potrzeby.
8. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń wynikających z niewykorzystania kwoty określonej w § 4 ust 2 umowy.

### § 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.2 niniejszej umowy .
2. W przypadku niewykonania lub nieterminowego realizowania usług określonych w § 1 i zał. nr 1 do umowy oraz § 2 umowy lub w przypadku opóźnienia w usuwaniu skutków uchybień (nienależytego wykonania usługi) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust 2 niniejszej umowy , za każdy dzień opóźnienia.
3. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy, lub – w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku – do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
5. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych..
7. Zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – w razie

wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie przystąpi do wykonania obowiązków wynikających z umowy w czasie przekraczającym 3 dni lub gdy przerwie wykonywanie umowy na okres przekraczający 3 dni.
9. Kary umowne określone w niniejszej umowie Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

#### § 6

Wykonawca zapewni sprzęt niezbędny do wykonywania przedmiotu umowy na własny koszt

#### § 7

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości oferty brutto określonej w § 4 ust. 2 kwocie .zł (słownie: ...zł.),
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane zgodnie z art. 151 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystywane do pokrycia roszczeń powstałych podczas realizacji zamówienia, wynikających z sytuacji przewidzianych w § 4 niniejszej umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową z należytą starannością, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, normami i przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z terminami określonymi w niniejszej umowie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) koordynowania wszystkich prac objętych niniejszą umową,
  - 2) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy,
  - 3) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
  - 1) aktualne badania lekarskie,
  - 2) są przeszkoleni w zakresie BHP,
  - 3) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków.
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji zamówienia.
6. Wykonawca jest obowiązany wywozić nieczystości ciekłe i wody opadowe do legalnych zlewni i na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dowód ich przyjęcia.

#### §9

1. Osoby nadzorujące realizację zamówienia ze strony Zamawiającego są wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest .....tel.....

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

### § 11

Wszelkie zmiany do umowy mogą być zawarte na podstawie art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 12

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

1. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust.1, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

### § 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Załączniki:

- SIWZ,
- Formularz oferty

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

*Joanna Malawska*

radca prawny  
WA - 5848

## U M O W A RZP.342- 59/08 część II

zawarta w dniu ..... r. w Łomiankach pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez Wiesława Pszczółkowski -Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 118-17-68-394

a .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., reprezentowanym przez:.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej), regon

(imię i nazwisko) ....., działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ..... pod numerem ..... zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., regon

W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.341-59/08 została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie „**Wywóz odpadów komunalnych z terenu gminy Łomianki w 2009 r.**” – część II w zakresie wywozu odpadów stałych z obiektów na terenie gminy Łomianki z elementami segregacji.
2. Wykonawca, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, zapewni we własnym zakresie niezbędne pojemniki i worki - oznakowane rodzajem odpadu oraz danymi umożliwiającymi identyfikację Wykonawcy.
3. Szczegółowy zakres realizacji umowy, ilości oraz terminy realizacji umowy określone są w załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SIWZ.
4. Zmiany ilości i częstotliwości wywozu odpadów Zamawiający może dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu odpadów poza ustalonym harmonogramem w terminie 3 dni roboczych od telefonicznego zgłoszenia potrzeby wywozu.

### § 2

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania następujących czynności w części obejmującej odbieranie i wywóz odpadów:
  - a) opróżniania pojemników i wywóz odpadów zgodnie z harmonogramem zawartym w załączniku nr 1 do umowy,
  - b) wymiany pojemników uszkodzonych lub zniszczonych w wyniku bieżącej eksploatacji,
  - c) załadunku odpadów pozostawionych przy pojemnikach,
  - d) oczyszczania miejsc zaśmieconych wskutek załadunku na samochód oraz zalegających poza pojemnikami w przypadku ich przepełnienia
  - e) mycia i dezynfekcji pojemników 1 raz w miesiącu – w pierwszym dniu roboczym: kwietnia, czerwca, lipca, sierpnia, września i listopada,
- 2) prowadzenia ewidencji odbieranych odpadów,
- 3) wystawiania faktur oddzielnie dla poszczególnych jednostek organizacyjnych, wymienionych w harmonogramie.

### § 3

Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r.

### § 4

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy strony ustalają na podstawie stawek jednostkowych zgodnie z formularzem oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy:
- 1) Cena jednostkowa wywozu odpadów stałych z pojemnika o poj. 110 l – 1 szt. wynosi:  
netto zł,(słownie: ), brutto ..... zł (słownie: ),
- 2) Cena jednostkowa wywozu odpadów stałych z pojemnika o poj. 120 l – 1 szt. wynosi:  
netto zł,(słownie: ), brutto ..... zł (słownie: ),
- 3) Cena jednostkowa odbioru i wywozu odpadów stałych z pojemnika o poj.240 l- 1szt. wynosi:  
netto zł, (słownie:, brutto... zł (słownie:),
- 4) Cena jednostkowa wywozu odpadów stałych z pojemnika o poj. 1100 l – 1szt. wynosi:  
netto zł, (słownie: ), brutto zł,(słownie: ..),
- 5) Cena jednostkowa odbioru i wywozu odpadów z zestawu pojemników do segregacji śmieci o poj.110 l z przeznaczeniem na papier, szkło i plastik – 1zestaw wynosi:  
netto zł, (słownie:;..... brutto zł (słownie),
- 6) Cena jednostkowa odbioru i wywozu odpadów z zestawu pojemników do segregacji śmieci w pojemnikach 1100 l z przeznaczeniem na papier, szkło i plastik- 1 zestaw wynosi:  
netto zł, (słownie: zł ), brutto zł (słownie: zł ).
- 7) Cena jednostkowa odbioru i wywozu odpadów z pojemnika 110 l do odpadów ulegających biodegradacji- 1szt. wynosi : netto zł, (słownie:);j. brutto... zł , (słownie),
- 8) Cena jednostkowa odbioru i wywozu odpadów stałych w worku na śmieci o poj.120l.-1 szt. Wynosi: netto zł (słownie), brutto zł (słownie),
2. Łączna wartość oferty obliczona za pomocą cen jednostkowych wynosi: netto: ... zł (słownie: zł.) podatek VAT.....zł (słownie zł.), brutto ... zł (słownie: zł) zgodnie z formularzem oferty stanowiącym zał. nr 2 do umowy.
3. Wynagrodzenie strony obliczają jako krotność wywozu poszczególnych pojemników wg cen jednostkowych określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy płatne będą za faktycznie wykonane usługi wg stanu ewidencji, o której mowa w § 2 pkt 2 umowy potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego na koniec każdego miesiąca, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury VAT – na konto Wykonawcy nr .....
5. Ceny określone w ust. 1 pkt.1-8 niniejszej umowy obejmują wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy w szczególności koszt najmu pojemników.
6. Ceny określone w ust. 1 pkt.1-8 niniejszej umowy są stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
7. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości i częstotliwości wywozu odpadów ze względu na aktualne potrzeby.
9. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń wynikających z niewykorzystania kwoty określonej w § 4 ust 2 umowy.

### § 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. W przypadku niewykonania lub nieterminowego realizowania usług określonych w § 1 i zał. nr 1 do umowy lub w przypadku opóźnienia w usuwaniu skutków uchybień (nienależytego wykonania usługi) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki.
4. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy lub w razie niewywiązania



się Wykonawcy z tego obowiązku – do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

6. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
9. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca nie przystąpi do wykonania obowiązków wynikających z umowy w czasie przekraczającym 3 dni lub gdy przerwie wykonywanie umowy na okres przekraczający 3 dni.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową z należytą starannością, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, normami i przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z terminami określonymi w niniejszej umowie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) koordynowania wszystkich prac objętych niniejszą umową,
  - b) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy,
  - c) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
  - a) aktualne badania lekarskie,
  - b) są przeszkoleni w zakresie BHP,
  - c) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,
  - d) mają prawo wykonywania pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłużać umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji zamówienia.
6. Wykonawca jest obowiązany wywozić odpady na legalne składowisko i na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dowód oddania odpadów.

#### § 7

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy tj. ....zł (słownie: zł.),
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane zgodnie z art. 151 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystywane do pokrycia roszczeń powstałych podczas realizacji zamówienia, wynikających z sytuacji przewidzianych w § 4 niniejszej umowy.

#### § 8

1. Osoby nadzorujące realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego są wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Osoba odpowiedzialna za wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy jest:

#### § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 10

Zmiany umowy, z zastrzeżeniem art.144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 11

1. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 1, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

### § 12

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Załączniki:

- SIWZ
- Formularz oferty

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*Joanna Malawska*

radca prawny  
WA - 5848



## UMOWA Nr RZP.342/59/08 Cz III

zawarta w dniu .....2008 r. w Łomiankach pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez Wiesława Pszczółkowski -Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”

NIP 118 17 68 394 a .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy ulicy  
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP ....., reprezentowanym przez:.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko) ....., działającym pod firmą .....

z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej .....

pod numerem .....

....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP .....  
W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.341-59/08 cz III została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest zadanie o nazwie „Wywóz odpadów komunalnych z terenu gminy Łomianki w 2009 r.” – część III w zakresie Podstawiania kabin sanitarnych w miejsca wskazane na terenie gminy Łomianki, ich dzierżawy, serwisu i usuwania nieczystości ciekłych z kabin.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - a). Podstawienie przenośnych kabin toaletowych w miejscach i na okres wskazany przez Zamawiającego oraz przygotowanie kabin do eksploatacji:
    - zalanie zbiornika płynem dezynfekcyjnym,
    - wyposażenie kabiny w papier toaletowy.
  - b). Serwis polegający na:
    - usunięciu nieczystości ciekłych z toalety,
    - zalaniu zbiorników płynem dezynfekcyjnym,
    - mycie i dezynfekcja toalet,
    - uzupełnienie papieru toaletowego.
3. Termin realizacji umowy od 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r.

### § 2.

1. Wykonawca jest zobowiązany do podstawiania kabin w czasie 48 godzin od otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o konieczności ich podstawienia faxem, które zostanie również wysłane drogą pocztową na adres Wykonawcy. W zawiadomieniu Zamawiający określi miejsca podstawienia, okres podstawienia, częstotliwość serwisowania kabin.
2. W ramach prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca zapewni materiały, sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.

### § 3

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi: ..... zł netto (słownie zł), podatek VAT zł...(słownie zł), brutto.....zł (słownie zł) zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Kwotę wynagrodzenia strony ustalają na podstawie następujących cen jednostkowych:
  - 1) Koszt miesięczny dzierżawy na okres jednego roku 1 szt. kabiny wraz z serwisem z częstotliwością opróżniania 1 raz w miesiącu: netto..... zł.
  - 2) Koszt miesięczny dzierżawy na okres jednego roku 1 szt. kabiny wraz z serwisem z częstotliwością opróżniania 1 raz na dwa tygodnie netto..... zł.
  - 3) Koszt miesięczny dzierżawy na okres sześciu miesięcy 1 szt. kabiny, wraz z serwisem z częstotliwością serwisowania 1 raz w miesiącu netto..... zł.
  - 4) Koszt dzierżawy 1 szt. kabiny wraz z jednorazowym serwisem podstawianej okazjonalnie na polecenie Zamawiającego na okres nie dłuży niż 1 tydzień netto..... zł.
3. Ceny jednostkowe określone w ust 2 niniejszego paragrafu nie ulegną zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń wynikających z niewykorzystania kwoty określonej w § 3 ust 1 umowy.

#### § 4

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy obliczone jako iloczyn ilości faktycznie podstawionych kabin i cen jednostkowych określonych w § 3 ust. 2 umowy będzie płatne miesięcznie po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania usługi:

- 1) na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca kalendarzowego, za faktycznie wykonane usługi.
- 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem w ciągu 14 dni po otrzymaniu faktury VAT przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy: .....
- 3) Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 4) Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego: Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki.

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową z należytą starannością, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, normami i przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z terminami określonymi w niniejszej umowie.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzone usługi, od daty zawarcia umowy do czasu jej zakończenia, w tym w szczególności jest zobowiązany do:
  - 1) koordynowania wszystkich czynności objętych niniejszą umową,
  - 2) przestrzegania przepisów sanitarnych,
  - 3) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami,
  - 4) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy.
4. Osobą wyznaczoną do nadzoru realizacji przedmiotu zamówienia, będących przedmiotem niniejszej umowy, ze strony Zamawiającego jest .....
5. Osobą wyznaczoną do nadzoru realizacji przedmiotu zamówienia, będących przedmiotem niniejszej umowy, ze strony Wykonawcy jest .....

#### § 6

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, lub - w razie

niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód na koszt Zamawiającego.

4. W przypadku nie podstawienia kabin sanitarnych w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub ich serwisowania niezgodnie z częstotliwością określoną przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
5. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 Kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### **§ 7**

Zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 8**

Zmiany umowy, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 9**

1. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 1, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

#### **§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 11**

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 12**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik:

- formularz oferty
- SIWZ