

RKA.0003.9.2019

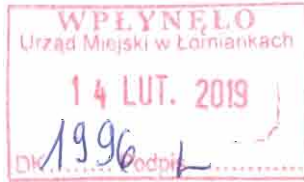


RADNY RADY MIEJSKIEJ W ŁOMIANKACH

Grzegorz Lenard

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 28

Łomianki dnia 14 02 2019 r.



WAD

Pani **Małgorzata Żebrowska - Piotrak**
Burmistrz Łomianek
w miejscu

INTERPELACJA/ ZAPYTANIE

Dotyczy: uwzględnienia podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej nieruchomości położonych przy ul. Podwale w Dziekanowie Polskim.

W wyniku działalności związanej z wykonywaniem mandatu radnego przedkładam zapytanie w następującej sprawie.

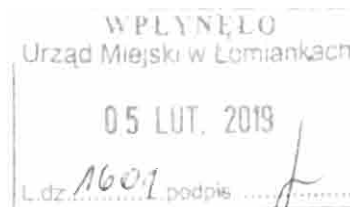
Mając na uwadze art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018.994) oraz w związku z pismem właścicieli nieruchomości znajdujących się przy ul. Podwale w Dziekanowie Polskim (pismo w załączeniu) proszę o informację w sprawie podnoszonych w piśmie zagadnień.

Załącznik:

Pismo mieszkanki z dnia 5.02.2019 r.

Z poważaniem
Grzegorz Lenard

Adres nieruchomości w gminie Łomianki



Grzegorz Lenart
Radny Gminy Łomianki
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki

W imieniu mieszkańców Dziekanowa Polskiego, właścicieli nieruchomości położonych wzdłuż ulicy Podwale zwracam się z prośbą o uwzględnienie konieczności podłączenia do sieci wodno - kanalizacyjnej naszych budynków:

1. Budynku mieszkalnego przy ulicy Podwale 49 – właściciel .
2. Budynku mieszkalnego przy ul. Podwale 51 – właściciel
3. Budynku rekreacyjnego przy ul. Podwale na działce nr.2 właściciel
4. Budynków mieszkalnego i mieszkalno-usługowego przy ul. Podwale właściciele

W związku z pracami projektowymi prowadzonymi przez Geokart – International Sp. z o.o. prowadzonymi na zlecenie Zakładu WODOCIĄGÓW I Kanalizacji w Łomiankach sp. z o.o. w ramach IV etapu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki uzyskaliśmy informację, że sieć wodno-kanalizacyjna nie może być prowadzona w odległości mniejszej niż 50 m od wału przeciwpowodziowego który jest usytuowany wzdłuż ul. Podwale. Oznacza to, że w opracowywanym projekcie nie można uwzględnić doprowadzenia przyłączy do naszych budynków poprzez poprowadzenie sieci wzdłuż ul. Podwale.

Nie oznacza to jednak braku możliwości przyłączenia naszych domów do sieci w wyniku przeprowadzenia jej przez grunty będące własnością prywatną. **Wnioskujący zapewnią ustalenie służebności gruntów niezbędnej do przeprowadzenia sieci.**

Na spotkaniu w dniu 10 stycznia br. z przedstawicielem Geokart Sp. z o.o. p. na którym obecni byli zainteresowani przyłączeniem do sieci uzgodniono trzy możliwe warianty przyłączenia wykluczające wykorzystanie ul. Podwale.

Wariant I

Przyłączenie od strony sieci biegnącej wzdłuż ul. Błotnej poprzez działki: 222, 223, 224, 225 i 226/2 do budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działkach nr. 226/1 228/2 oraz 941 będącego własnością oraz budynku zlokalizowanego na działce nr 228/3 dalej do budynku będącego własnością p. prawdopodobnie działka Nr. 2) i kolejno

przez nieruchomość Pana [] do budynków mieszkalnych i gospodarczych należących do p. p. []

Właściciele nieruchomości złożą stosowne wnioski o wydanie warunków technicznych do ZWiK oraz zapewnią dokonanie zawarcia aktów służebności dla przeprowadzenia sieci na kolejnych działkach.

W przypadku braku możliwości realizacji wariantu I wnoskujemy o uwzględnienie wariantu II lub III zgodnie z przedstawioną mapką tj.

Wariant II przyłączenie budynków od gospodarstwa Państwa [] zlokalizowanego na działce nr. 234 w stronę ul. Błotnej do budynków należących do p.p. [] oraz Podwale 49 i 51.

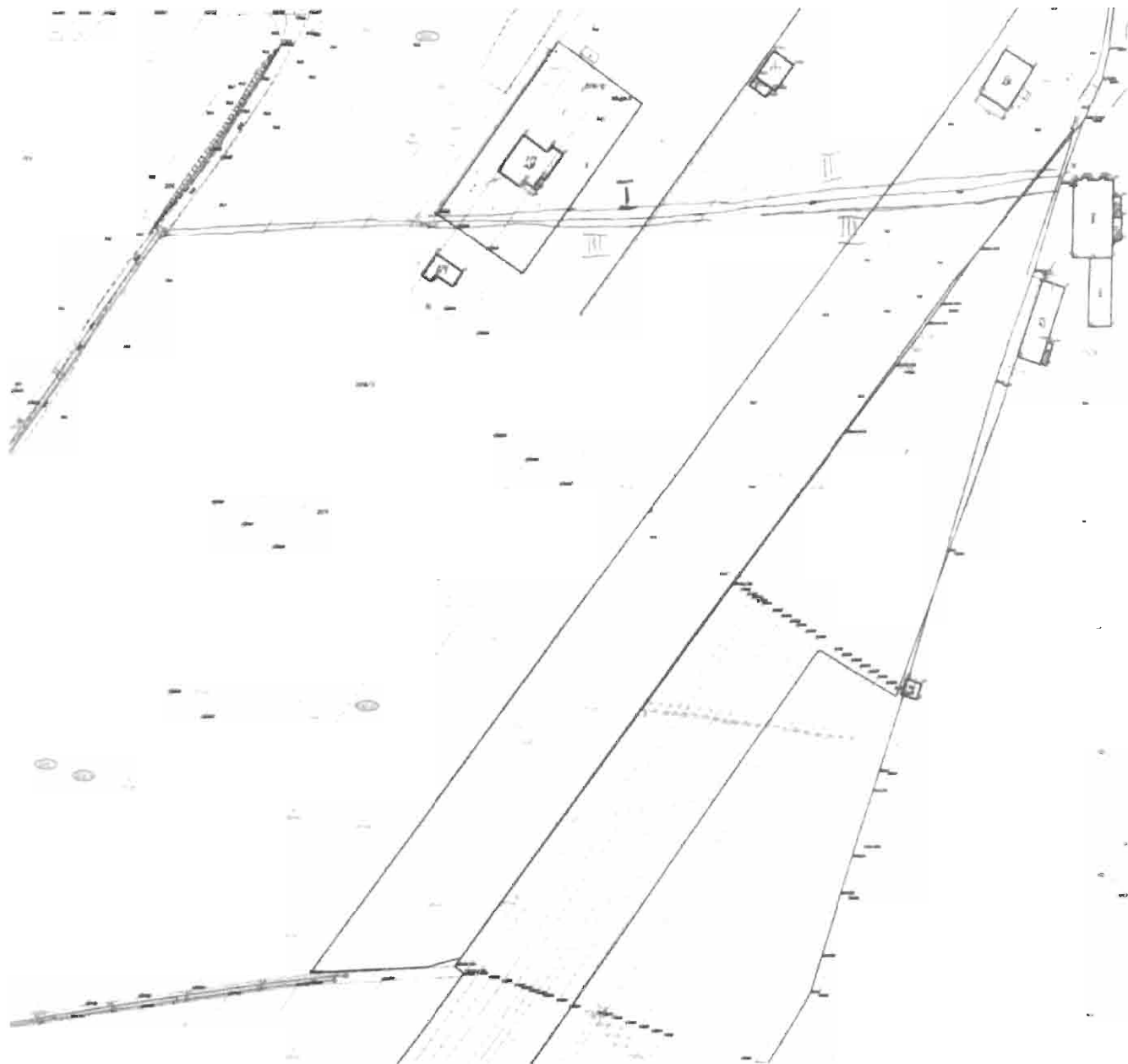
Wariant III (w przypadku gdy nie będzie możliwości uzyskania służebności poprzez działkę p. f np. w związku z nieuregulowaną kwestią własności poprowadzenie sieci dla budynków na ul. Podwale 49 i 51 i działce nr. 2 Pana [] od strony ul. Błotnej a do budynków PP. [] od strony odcinka będącego przedłużeniem sieci w ul. Brzegowej.

W imieniu zainteresowanych



Zał. Mapa terenu z zaznaczeniem wariantów sporządzona przez p. []

z Geokart.



| | | |
|-------------|------------------------|--|
| Natrysk | Zawór ogrodowy | |
| Wanna | Pfuzka miski ustępowej | |
| Zlewozmywak | Pisuar | |
| Umywarka | Bideł | |
| Zmywarka | Pralka automatyczna | |

Zagłębienie rury wylotowej z budynku.

LEGENDA

SKALA 1:500

Nr ewid. dział 2052

Obręb Dziekanów Polski.

- Projektowana sieć kanalizacji sanit. fczek
- Projektowana sieć kanalizacji sanit. grawit.
- Projektowana sieć wodociągowa
- ⊕ Projektowany hydrant

Wyrażam zgodę na usytuowanie przyłączy wodno-kanalizacyjnych na działce w/g powyższego szkicu oraz potwierdzić ilość punktów. Deklaruję tym samym chęć przyłączenia się do miejskiej sieci po jej wykonaniu

Magdalena Sikora, 28.11.2018, Rzeszów
Sporządził, data, miejscowość

podpis właściciela oraz nr tel.

UWAGA: ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZMIANY TRASY PRZEZ INSTYTUCJE OPINIUJĄCE PROJEKT NIEZALEŻNIE OD PROJEKTANTA