



## *Burmistrz Łomianek*

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

---

Łomianki, dnia 28 marca 2019 roku

**BRM.0003.23.2019**

**Pan  
Marcin Etienne  
Radny Rady Miejskiej  
w Łomiankach**

W odpowiedzi na wniosek dot. zmian do projektu uchwały budżetowej na 2019 rok z dnia 14 marca 2019 r. uprzejmie informuję, iż:

1. Na wskazany w piśmie odcinek został opracowany w 2019 r. projekt przebudowy. Szacunkowy koszt realizacji to 770 tys zł.
2. Na rozbudowę ul. Wspólnej została opracowana dokumentacja (ZRID). Należy zaktualizować projekt organizacji ruchu, wykonać dodatkowe mapy podziałowe oraz uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami.
3. Dokumentację projektową można wykonać według spec ustawy ZRID (zgodna na realizację robót). Niezbędny jest podział nieruchomości. Na część działki, której właścicielem jest Skarb Państwa należy wykonać oddzielny projekt i uzgodnić go z Wojewodą Mazowieckim. Jednak pas drogowy jest ta tyle wąski, że Starosta może nie wydać zgody na realizację.
4. Szacunkowa wartość projektu to 30 tys zł, ustawienie 7 latarni to koszt ok. 105 tys zł.
5. Obecnie tworzony jest długoterminowy plan modernizacji i rozbudowy sieci monitoringu miejskiego, który na przestrzeni kilku tygodni zostanie przedstawiony Komisji Bezpieczeństwa. Zachęcam wszystkich radnych do bezpośredniego kontaktu z Komendantem Straży Miejskiej w celu ujęcia i poddania analizie wszystkich wskazówek i potrzeb dotyczących zakresu działania i usytuowania kamer monitoringu miejskiego. Analizując wskazania zawarte we wniosku informuję, że zgodnie z przyjętymi standardami w pierwszej kolejności kamery monitoringu miejskiego powinny być rozmieszczane w centrum miasta, w miejscach o podwyższonym ryzyku

pojawiania się czynów zabronionych, w okolicach szkół i przedszkoli, następnie w miejscach gromadzenia się i przebywania mieszkańców tj. placów zabaw, parkach, skwerach, a następnie we wszystkich innych miejscach "zagrożonych". Usytuowanie kamer powinno tworzyć tzw. siatkę, która swym zasięgiem obejmie jak największy teren miasta i gminy. Rozwiązania takie pozwalają nie tylko na szybkie i sprawne działanie, ale i na rozlokowanie patroli straży w lokalizacjach odległych od centrum miasta co realnie poprawi bezpieczeństwo mieszkańców. Biorąc pod uwagę bezpieczeństwo mieszkańców, wskazaną lokalizację, brak oświetlenia ulicy i wskazane zagrożenie informuję, że obejmowanie tylko jednej wskazanej ulicy monitoringiem miejskim może nie przynieść oczekiwanych efektów, a działania nasze mogą budzić kontrowersję wśród mieszkańców terenów przyległych. Ponadto nadmieniam, że kamery miejskie pomimo stosowanych nowoczesnych rozwiązań technicznych (oświetlaczy podczerwieni) nie zapewniają dobrej widoczności w miejscach niedoświetlonych przez światło zewnętrzne np. latarnie miejskie. W tym miejscu warto zaznaczyć, że usytuowanie kamer monitoringu miejskiego na drogach wjazdowych i wyjazdowych ma znacznie większą zasadność i działa na rzecz wszystkich mieszkańców oraz znacznie poprawia możliwości wykrywania i ustalania sprawców przestępstw i wykroczeń.

6.

1) Modernizacja ogródka jordanowskiego:

- a. wymiana urządzeń sportowych została wykonana w roku 2017 i wydaje się bezzasadna,
- b. wymiana urządzeń zabawkowych jest możliwa w ramach zadania nr 2015/20 "Budowa i modernizacja placów zabaw oraz punktów rekreacyjno - sportowych", na którym są zabezpieczone środki w wysokości 250 tys. zł.,
- c. w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów jest Projekt Budowlano - Wykonawczy "Przebudowa terenu rekreacyjnego na działce nr 272 z obrębu 23 przy ulicy Akacyjowej w Łomiankach" z roku 2017 (w zakresie gotowym do zgłoszenia w Starostwie), który zakłada rozbiórkę sklepiku (budynek murowany); umowa dzierżawy wymaga 3-miesięcznego

wypowiedzenia; wymaga wycinki dwóch drzew na terenie leśnym (pod nadzorem Starosty), co skutkuje koniecznością wykonania uproszczonego planu urządzenia lasu (procedura kilkumiesięczna); nie obejmuje instalacji ogrzewania budynku klubu osiedlowego i ewentualnego przyłącza.

- 2) Remont / modernizacja budynku klubu osiedlowego:
  - a. remont bieżący lub generalny można wykonać bez zgód urzędowych,
  - b. zainstalowanie ogrzewania - zależnie od źródła energii - może wymagać wykonania projektu instalacji (ewentualnie również projektu przyłącza) i dokonania zgłoszenia w Starostwie,
  - c. celowe wydaje się połączenie wykonania ogrzewania z ewentualną termomodernizacją.
7. Ww. odcinek posiada nieuregulowany stan prawny, Gmina jest jedynie władającym. W pierwszej kolejności należy wykonać dokumentację techniczną według spec ustawy ZRID. Jest to koszt około 60 tys zł. Szerokość pasa drogowego to niekiedy tylko 6 metrów.
8. W 2018 r. został opracowany projekt rozbudowy ul. Żywicznej, na odcinku od ul. Akacyjowej do ul. Długiej. Projekt ten nie przewiduje budowy chodnika. Szacunkowy koszt to 811 tys. zł. Koszt przebudowy na odcinku od ul. Akacyjowej do ul. Łyzwiarskiej oraz od ul. Kampinoskiej do ul. Narciarskiej to koszt ok. 400 tys. zł
9. Urząd nie jest w posiadaniu dokumentacji na przebudowę ul. Poniatowskiego.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK  
  
Paweł Bohdziewicz  
Z-CIA BURMISTRZA DS. TECHNICZNYCH