

UCHWAŁA NR XVIII/155//2019
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 28 listopada 2019

w sprawie powierzenia Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. zadań własnych Gminy Łomianki w zakresie: zimowego utrzymania Parku Miejskiego przy Jeziorze Fabrycznym w Łomiankach, całorocznego utrzymania porządku na Cmentarzu Komunalnym w Kiełpinie przy ul. Cienistej oraz Cmentarzu Wojennym w Kiełpinie przy ul. Rolniczej, utrzymania czystości na gminnych placach zabaw.

Na podstawie art.18 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 1 i art 7 ust. 1 pkt 2, 3, 12, 13, 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 712 ze zm.), Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1

Powierza się Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o. wykonywanie zadań własnych Gminy Łomianki w zakresie:

1. zimowego utrzymania Parku Miejskiego przy Jeziorze Fabrycznym w Łomiankach,
2. całorocznego utrzymania porządku na Cmentarzu Komunalnym w Kiełpinie przy ul. Cienistej oraz Cmentarzu Wojennym w Kiełpinie przy ul. Rolniczej,
3. utrzymania czystości na gminnych placach zabaw.

§ 2

Sposób wykonywania zadań własnych gminy powierzonych niniejszą uchwałą określa umowy wykonawcze zawarte pomiędzy Gminą Łomianki a Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o.

§ 3

1. Szczegółowy zakres robót w zakresie zimowego utrzymania Parku Miejskiego przy Jeziorze Fabrycznym w Łomiankach stanowi załącznik nr 1.
2. Szczegółowy zakres robót w zakresie utrzymania porządku na Cmentarzu Komunalnym w Kiełpinie przy ul. Cienistej oraz Cmentarzu Wojennym w Kiełpinie przy ul. Rolniczej, stanowi załącznik nr 2.
3. Szczegółowy zakres robót w ramach utrzymania czystości na gminnych placach zabaw stanowi załącznik nr 3.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach


Adam Janusz Salwowski

**Szczegółowy zakres robót w zakresie zimowego utrzymania Parku Miejskiego przy
Jeziorze Fabrycznym w Łomiankach**

1. Zestawienie powierzchni do odśnieżania:

- a) nawierzchnia betonowa ażurowa (parking przy ul. Wiślanej) – 916,53 m²
- b) nawierzchnia betonowa wylewana (chodniki i ścieżki) oraz kompozytowa (kładka i taras) – 3048,85 m²
- c) nawierzchnia asfaltowa (tor rowerowy) – 234,48 m²
- d) nawierzchnia tymczasowa (chodnik z kostki betonowej) – 44 m²
- e) nawierzchnia drewniana (widownia przy Dolinie Mgieł) – 86 m²

Łączna powierzchnia do odśnieżania wszystkich powierzchni – 4329,86 m²

2. Przy zwalczaniu śliskości na powierzchniach przeznaczonych do odśnieżania nie można stosować żadnych środków chemicznych lecz sam piasek.
3. Prace wykonywane będą na bieżąco bez powiadamiania Wykonawcy, w zależności od zjawisk atmosferycznych w miesiącach: listopad, grudzień, styczeń, luty, marzec, do połowy kwietnia.
4. W przypadku braku opadów śnieżnych Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace związane z bieżącym utrzymaniem czystości na powierzchniach utwardzonych obejmujące w szczególności usuwanie piasku, liści (zamiatanie chodników, ścieżek).
5. Wykonawca zobowiązany jest do obserwacji zjawisk atmosferycznych, uzyskiwania we własnym zakresie prognoz atmosferycznych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do obserwacji stanu powierzonych nawierzchni do zimowego utrzymania.
7. Usuwanie śniegu, lodu i likwidowanie śliskości na terenie parku obejmuje całą długość i szerokość utwardzonych powierzchni.
8. Sprzymywanie śniegu i lodu odbywać się może przy krawędzi chodników, ścieżek i na obrzeżach parkingu.
9. Preferowane jest odśnieżanie ręczne przy użyciu łopat. W przypadku mechanicznego odśnieżania powierzchni Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na wprowadzenie urządzeń na powierzchnie betonowe i asfaltowe.
10. Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania prac w ramach zimowego utrzymania w czasie 1 godziny od momentu uzyskania polecenia Zamawiającego o potrzebie wykonania usługi.
11. Wykonawca zapewnia pracowników przewidzianych do bezpośredniej realizacji prac, w liczbie gwarantującej realizację zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
12. Wykonawca zapewnia nadzór nad właściwym wykonaniem objętych umową zadań.
13. W miesiącu kwietniu do 15-go dnia miesiąca Wykonawca zobowiązany jest do oczyszczenia powierzonych powierzchni po zakończeniu prac związanych z zimowym utrzymaniem parku po zakończonym sezonie zimowym.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach

Adam Janusz Salwowski

Szczegółowy zakres robót w zakresie utrzymania porządku na Cmentarzu Komunalnym w Kielpinie przy ul. Cienistej oraz Cmentarzu Wojennym w Kielpinie przy ul. Rolniczej.

Teren Cmentarza Wojennego w Kielpinie przy ul. Rolniczej	Teren Cmentarza Komunalnego w Kielpinie przy ul. Cienistej
<ol style="list-style-type: none"> 1. wygrabienie trawników z wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, itp.) oraz śmieci; wywiezienie urobku do miejsca utylizacji; 2. koszenie trawników na mogiłach min. 2 x w miesiącu, (w I i II połowie każdego miesiąca) lub częściej w zależności od potrzeb na polecenie Zamawiającego; 3. koszenie trawy na pozostałej powierzchni cmentarza 2 x w miesiącu (w I i II połowie każdego miesiąca); 4. pielęgnacja roślinności – pielenie, nawożenie w okresie wegetacji, uzupełnianie kory, cięcia pielęgnacyjne, 5. odchwaszczanie trawników na mogiłach oraz alei głównej (w miarę potrzeb) 6. w okresie od kwietnia do września bieżące podlewanie roślin i trawników w godzinach porannych lub popołudniowych w zależności od potrzeb, hydrofornia – ujęcie wody znajduje się na terenie cmentarza 7. bieżące utrzymanie czystości na terenie cmentarza oraz przed ogrodzeniem cmentarza (od strony ul. Rolniczej), w tym: zamiatanie alei, grabienie i usuwanie liści, uprzątnięcie wypalonych zniczy, zwiędłych kwiatów, śmieci; sprzątnięcie piasku z chodnika, parkingów, krawężników od strony ulicy (przed całym ogrodzeniem cmentarza). 8. odśnieżanie alejek, usuwanie śliskości w przypadku wystąpienia takiej konieczności; 9. zakładanie oraz zdejmowanie flag na masztach, flagi zakupione przez Zamawiającego; 10. przygotowanie cmentarza oraz uprzątnięcie terenu przed ogrodzeniem cmentarza wojennego na 1 dzień przed uroczystościami gminnymi (1 marca, 13 kwietnia, 3 maja, 8 maja, 1 sierpnia, 15 sierpnia, 01 i 19 września, 01 i 11 listopada), oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku organizowania innych nieplanowanych uroczystości. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. wygrabienie trawników z wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, itp.) oraz śmieci; wywiezienie urobku z części grzebalnej cmentarza; 2. koszenie trawy w ogrodzonej części grzebalnej 2 x w miesiącu (w I i II połowie każdego miesiąca); 3. koszenie trawy w ogrodzonej części, nie przygotowanej do pochówków oraz przed ogrodzeniem cmentarza (od ul. Cienistej) w miarę bieżących potrzeb, ale nie rzadziej niż 1x w miesiącu 4. usuwanie chwastów i roślinności z głównych ciągów komunikacyjnych; 5. pielęgnacja drzew i roślinności – nawożenie w okresie wegetacji, cięcia pielęgnacyjne i korekcyjne w miarę bieżących potrzeb; 6. bieżące utrzymanie czystości (zbieranie śmieci, zamiatanie alejek, grabienie i usuwanie liści) na terenie cmentarza, w tym: placu gospodarczego, części nie zagospodarowanej cmentarza oraz parkingu przy ul. Cienistej w Kielpinie; 7. odśnieżanie ciągów komunikacyjnych, likwidacja śliskości, w tym również dróg dojazdowych wewnątrz cmentarza w przypadku wystąpienia takiej konieczności, 8. wytyczenie miejsc pod handel okolicznościowy (sprzedaż kwiatów i zniczy) przed okresem Wszystkich Świętych wg wskazania Zamawiającego; 9. uprzątnięcie nagrobków ziemnych „NN” oraz nagrobków ziemnych pozostawionych bez opieki właścicieli wg wskazania Zamawiającego 1 x w miesiącu oraz przed okresem Wszystkich Świętych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach

Adam Janusz Salwowski

Szczegółowy zakres robót w ramach utrzymania czystości na gminnych placach zabaw na terenie Gminy Łomianki

1. Objazd trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) wszystkich niżej wymienionych gminnych placów zabaw zlokalizowanych przy ul.:
 - Osiedlowa,
 - Wspólna,
 - Warszawska 115 przy UM Łomianki
 - Warszawska- skwerek naprzeciwko Szkoły Podstawowej nr 1 w Łomiankach
 - Rolnicza 226- 230 + boisko
 - Waligóry + boisko
 - Równoległa + boisko
 - Rodziewiczówny + boisko
 - Akacyjowa 20 + boisko
2. Zamiatanie, wygrabienie wszelkich zanieczyszczeń na placach zabaw i boiskach, a także przed ogrodzeniem ww. obiektów.
3. Utrzymanie porządku na terenie placów zabaw i boisk (zbieranie śmieci, liści, gałęzi, butelek itp.).
4. Odśnieżanie ciągów komunikacyjnych, likwidacja śliskości w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
5. Mycie urządzeń gimnastycznych (1 x na dwa miesiące).
6. Utrzymywanie czystości w toalecie w budynku komunalnym przy ul. Akacyjowej 20 (3 x w tygodniu).
7. Zgłaszanie na bieżąco wszelkich nieprawidłowości i koniecznych napraw.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach

Adam Janusz Salwowski