

**Uchwałą Nr/...../ 2009
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2009 roku**

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego „Dolina Łomiankowska”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zm.), Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Odstąpić od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Łomiankowska”.

§ 2.

Tracą moc:

- 1) Uchwała Nr XXXIII/226/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 15 lipca 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Łomiankowska”;
- 2) Uchwała Nr XXXVI/253/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/226/2005 z dnia 15 lipca 2005 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Łomiankowska”.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Wiesław Pszczołkowski

Uzasadnienie

do uchwały o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Łomiankowska”

W dniu 15 lipca 2005 r. Rada Miejska Łomianek podjęła Uchwałę Nr XXXIII/226/2005 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dolina Łomiankowska”. W dniu 20 grudnia 2005 r. Rada Miejska w Łomiankach podjęła Uchwałę Nr XXXVI/253/2005 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/226/2005, na mocy której zmienione zostały granice obszaru objętego planem miejscowym „Dolina Łomiankowska”. W ostatecznym kształcie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dolina Łomiankowska” objął swoim zasięgiem obszar o powierzchni ok. 765 ha.

W dniu 11 lipca 2006 r. Rada Miejska w Łomiankach Uchwałą Nr XLIII/293/2006 przyjęła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki, ustalające politykę przestrzenną gminy.

Wielkość obszaru objętego planem oraz duża ilość zainteresowanych procedurą stron, bardzo mocno utrudniła pracę nad planem. Od momentu podjęcia uchwały o przystąpieniu do opracowania planu w 2005 r. do tej pory nie została opracowana całkowita koncepcja planu.

Zmiany przestrzenne, które nastąpiły na przestrzeni ostatnich lat w granicach podjętego planu miejscowego, spowodowały tak istotną zmianę uwarunkowań, że kontynuacja sporządzania planu miejscowego stała się bardzo trudna, a wręcz bezcelowa.

Z uwagi na powyższe argumenty zasadne jest podjęcie uchwały o odstąpieniu od sporządzenia przedmiotowego planu.

PODINSPEKTOR
Referat Gospodarki Przestrzennej


Karolina Ciulkin