

Informacja o zamiarze zawarcia umowy

Przy udzieleniu zamówienia w trybie z wolnej ręki, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 12 powyżej kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

2. Określenie przedmiotu zamówienia i wielkość lub zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na odbieraniu i zagospodarowaniu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w postaci liści i trawy (odpady zielone z pielęgnacji parków i ogrodów) o kodzie 20 02 01 od właścicieli zamieszkałych nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2020 r.

Wielkość i zakres zamówienia określono w załączniku do niniejszej informacji.

3. Szacunkowa wartość zamówienia:

Wartość zamówienia 2 524 000,00 zł netto

4. Nazwa i adres wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o., ul. Rolnicza 244, 05-092 Łomianki.

5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki:

Zamówienie w trybie z wolnej ręki zostanie udzielone na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy Prawo zamówień publicznych. Spełnione są łącznie następujące warunki:

- zamówienie udzielane jest przez zamawiającego (Urząd Miejski w Łomiankach), o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (u Pzp), osobie prawnej - Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. (ZWiK);
- kontrolę prawną nad ZWiK sprawuje Urząd Miejski w Łomiankach, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami ZWiK-u;
- ponad 90% działalności ZWiK dotyczy wykonywania zadań powierzonych jemu przez Urząd Miejski w Łomiankach. Ze względu na dzień utworzenia ZWiK (12.05.2005 r) procent jego działalności (średni przychód za 3 ostatnie lata poprzedzające udzielenia zamówienia) został ustalony za pomocą wiarygodnych prognoz handlowych;
- w ZWiK nie ma bezpośredniego kapitału prywatnego.

6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:

Od dnia zawarcia umowy , nie wcześniej niż od 03.03.2020 r do 31.12.2020 r.

Załącznik do informacji o zamiarze zawarcia umowy na wykonanie usług polegających na odbieraniu i zagospodarowaniu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w postaci liści i trawy (odpady zielone z pielęgnacji parków i ogrodów) o kodzie 20 02 01 od właścicieli zamieszkałych nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2020 r.

Zakres zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwienie) organicznej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w postaci liści i trawy (odpady zielone z pielęgnacji parków i ogrodów) o kodzie 20 02 01 z nieruchomości położonych na terenie Gminy Łomianki, na których zamieszkują mieszkańcy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2019, poz. 1579), tj.:
 - odbiór odpadów zielonych (zbieranych w workach) pochodzących z nieruchomości zamieszkałych zlokalizowanych na terenie Gminy Łomianki,
 - dostarczanie mieszkańcom worków do selektywnej zbiórki odpadów zielonych,
 - transport odpadów komunalnych,
 - zagospodarowanie odpadów zgodnie wytycznymi przyjętymi w przepisach prawa,
2. Szacowana ilość odpadów przewidziana do zebrania w okresie realizacji zamówienia – do 3 100 Mg przez cały okres trwania umowy.
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2019, poz. 1579) oraz aktualnie obowiązującymi aktami wykonawczymi do powyższej ustawy, w szczególności Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (Dz. U. 2017 poz. 2412), Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. 2016 poz. 2167).
4. Częstotliwość odbioru odpadów z terenów posesji zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki będzie realizowana według harmonogramu uzgodnionego pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
5. Inne warunki wykonania przedmiotu zamówienia i obowiązki Wykonawcy.
 - 1) Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia zobowiązany jest odebrać każdą ilość selektywnie zebranych odpadów zielonych wystawioną przez mieszkańców przed posesje. Łączna masa odbieranych w czasie trwania umowy odpadów nie przekroczy 3 100 Mg.
 - 2) Wykonawca jest zobowiązany do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w postaci liści i trawy (odpady zielone z pielęgnacji parków i ogrodów) o kodzie 20 02 01. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku w zakresie segregacji odpadów, Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 5 dni roboczych od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego lub drogą

elektroniczną poinformowania Zamawiającego o nie wywiązaniu się z obowiązków segregacji odpadów przez właściciela nieruchomości. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację fotograficzną i protokół z zaistnienia takiego zdarzenia. Z dokumentacji musi jednoznacznie wynikać, jakiej dotyczy nieruchomości, w jakim dniu i o jakiej godzinie doszło do ustalenia ww. zdarzenia. Wykaz nieruchomości niesegregujących odpadów stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru prac. Złożenie wykazu nieruchomości niesegregujących odpadów jest równoznaczne z informacją, iż pozostali właściciele segregują odpady komunalne ulegających biodegradacji w postaci liści i trawy (odpady zielone z pielęgnacji parków i ogrodów) o kodzie 20 02 01.

- 3) Wykonawca przyjmuje całkowitą odpowiedzialność i poniesie wszelkie koszty związane z organizacją usługi, zabezpieczeniem materiałów, w tym w szczególności, urządzeń, sprzętu i siły roboczej, niezbędnej do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.
- 4) Wykonawca dysponować będzie stosownymi pozwoleniami, środkami technicznymi i organizacyjnymi, umożliwiającymi wykonanie usługi przez cały okres realizacji umowy.
- 5) Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej sprawozdań półrocznych, o których mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2019, poz. 1579) wraz z kopiami kart przekazania odpadów i poświadczonych za zgodność z oryginałem faktur.
- 6) Sprawozdania muszą być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 lipca 2018 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych i zebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. 2018 poz. 1627) a w przypadku zmiany rozporządzenia, zgodnie z obowiązującymi wzorami druków.
- 7) W celu umożliwienia sporządzenia przez Zamawiającego rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9q ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2019, poz. 1579), Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu niezbędne informacje umożliwiające sporządzenie sprawozdania.
- 8) Reklamacje dotyczące sposobu realizacji przedmiotu umowy zgłoszone przez Zamawiającego Wykonawca będzie realizował w nieprzekraczalnym terminie 36 godzin od momentu zgłoszenia:
 - a) pod pojęciem reklamacji strony rozumieją niewykonanie lub nienależyte wykonanie któregoś z punktów przedmiotu umowy określonego w § 1 i zgłoszenie tego faktu przez Zamawiającego,
 - b) w przypadku opóźnienia w wykonaniu lub nie podjęcia wykonania reklamacji Zamawiający może powierzyć jej wykonanie innemu podmiotowi lub wykonać ją własnymi siłami, a kosztami tych usług obciążyć Wykonawcę – koszty usług zostaną potrącone z wystawionej faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z ustalonymi w niej warunkami. Osoba nadzorująca wykonanie umowy ze strony Wykonawcy zobowiązana jest do stawienia się na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie nie dłużej jednak niż w ciągu 2 godzin od telefonicznego powiadomienia w celu przeprowadzenia kontroli.
- 10) W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających Wykonawcy dojazd do posesji (np. zastawienie drogi przez pojazd/urządzenie lub blokowanie jej w wyniku

prowadzonych prac polegających na usuwaniu awarii lub zajęcia pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg dotyczące prowadzenia robót w pasie drogowym) w celu wykonania przedmiotu zamówienia będzie on zobowiązany do obsłużenia posesji w inny sposób (np. odbiór worków przez pracowników sprzed posesji i dostarczenie ich do pojazdu) oraz niezwłoczne poinformowanie o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku remontu drogi Zamawiający przekazuje Wykonawcy dane do firmy realizującej przebudowę, tak aby Wykonawca mógł ustalić sposób realizacji usługi odbioru odpadów.

- 11) Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z infrastrukturą drogową gminy i realizować odbiór odpadów także z dróg prywatnych, dróg nieutwardzonych oraz wysięgników do posesji.
 - 12) W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy jest on zobowiązany na własny koszt i ryzyko zapewnić zastępcze wykonanie przedmiotu umowy przez innego Wykonawcę, który winien spełniać wszystkie wymagania i obowiązki wynikające z niniejszej umowy i przepisów prawa.
 - 13) W przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury technicznej, bram lub ogrodzeń posesji itp. Wykonawca powiadomi natychmiast o zaistniałym fakcie Zamawiającego i Użytkownika/Właściciela oraz zobowiązuje się do naprawy uszkodzenia według wytycznych i w uzgodnieniu z Użytkownikiem / Właścicielem uszkodzonego urządzenia, bramy, ogrodzenia posesji itp. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności innemu Wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
 - 14) W przypadku nie podjęcia obowiązków ciężących na Wykonawcy, a wynikających z ustalonych w niniejszym zamówieniu warunków Zamawiający w trybie awaryjnym może zlecić wykonanie usługi innej firmie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 - 15) Wykonawca wyrazi zgodę na potrącenie kosztów zapewnienia zastępczego odbioru odpadów zleconego przez Zamawiającego lub usunięcia uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania usługi przez Wykonawcę z następnej faktury.
 - 16) Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną za straty i szkody powstałe w związku z wypełnianiem przez Wykonawcę obowiązków wynikających z zamówienia.
 - 17) Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
 - a) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - b) ochrony środowiska,
 - c) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
6. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa mających zastosowanie w danym przedmiocie zamówienia – w szczególności Wykonawca musi posiadać niezbędne wpisy do rejestrów i zezwolenia umożliwiające mu realizację zamówienia.

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych


Aneta Witkowska

NACZELNIK
Wydział Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej

Piotr Kaczmarczyk

RADCA PRAWNY
Małgorzata Kądzielska
WA 8175