

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie studium wykonalności oraz programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej. Studium wykonalności oraz program funkcjonalno-użytkowy będą stanowiły załączniki do wniosku o dofinansowanie, w konkursie w którym Zamawiający będzie aplikował o pozyskanie środków na współfinansowanie realizacji inwestycji. Budynki do przedmiotu zamówienia zostaną wskazane przez Zamawiającego, na podstawie przeprowadzonych audytów energetycznych. W zależności od zakresu prac do wykonania w audytowanych budynkach Studium wykonalności i program funkcjonalno-użytkowy będzie się odnosił do maksymalnie 4 budynków.

2. Wytyczne do przygotowaniu Studium wykonalności:

Studium wykonalności ma zostać opracowane zgodnie z wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego, dla konkursu 4.2 Efektywność energetyczna, typ projektów: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej, nr RPMA.04.02.00-IP.01-14-104/20, link do konkursu: <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/nabory/42-efektywnosc-energetyczna-3/>

3. Wytyczne do przygotowania Programu Funkcjonalno Użytkowego:

Program Funkcjonalno Użytkowy zostanie opracowany zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.** w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – Rozdział 4 Zakres i forma programu funkcjonalno-użytkowego § 15 do § 19 oraz **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r.** w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przedmiot realizacji zamówienia obejmuje także poprawki sporządzonych dokumentów dokonywane na wezwanie instytucji, do której Zamawiający będzie składał dokumentację projektową celem pozyskania dofinansowania dla realizacji projektu termomodernizacji budynków użyteczności publicznej.

Założenia realizacyjne:

1. Zamawiający oświadcza, że sporządzona dokumentacja będzie stanowiła załącznik do wniosku o dofinansowanie.
2. Zamawiający podkreśla, że z punktu widzenia terminu zamknięcia konkursu niedopuszczalne jest przekroczenie terminu realizacji zamówienia.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy niezbędne informacje umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.