



Łomianki, 08 października 2020 r.

nr sprawy: WOŚ.711.14.2020

**Gmina Łomianki zaprasza do złożenia oferty cenowej, Zamawiający:**

Gmina Łomianki  
05 – 092 Łomianki  
ul. Warszawska 115  
tel. (022) 888 98 01  
[umig@lomianki.pl](mailto:umig@lomianki.pl)

**1. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

1) Przedmiot zamówienia:

Remont oraz przystosowanie budynku przy ul. Rolniczej 224 na potrzeby przekształcenia go na lokale komunalne

2) Termin realizacji zamówienia:

**do 18 grudnia 2020 r.**

**3. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

Cena i termin realizacji.

**4. Zakres przedmiotowego zamówienia do sporządzenia oferty:**

- Wydzielenie ciągów komunikacyjnych (postawienie nowych ścianek działowych wraz z gipsowaniem i malowaniem, zamontowanie drzwi klatkowych – 2szt., zabudowa schodów wewnętrznych ścianką z płyty ognioodpornej, zamontowanie poręczy przy schodach)
- Wymiana z przeróbki, zamontowanie drzwi wewnętrznych klatkowych zamykanych na zamek w ilości 7 szt.
- Demontaż i montaż nowych drzwi przeciwpożarowych do kotłowni
- Przegląd, naprawa, wymiana uszkodzonych urządzeń sanitarnych

- Prace malarskie, likwidacja zacieków na suficie, pęknięć wraz z malowaniem sufitów, zamurowanie kominka, uzupełnienie tynku na klatce schodowej, zamontowanie skrzynki na bezpieczniki
- Demontaż kuchni gazowych i przerobienie instalacji gazowej poprzez założenie zaworów odcinających dopływ gazu do lokali
- Uzupełnienie, wymiana i zabezpieczenie okien w piwnicy
- Zabudowa tarasu ścianą odgradzająca od placu zabaw
- Dostosowanie instalacji elektrycznej (zainstalowanie nowej instalacji natynkowej w korytach, zabezpieczenie obwodów bezpiecznikami różnicowo-prądowymi, doprowadzenie do każdego z lokali do kuchni elektrycznych nowych przewodów, wydzielenie każdego z lokali instalacją elektryczną z podlicznikiem; pomiary oraz protokół z pomiarów dla Zamawiającego
- Odgródzenie budynku i wydzielenia terenu wokół domu poprzez wykonanie ogrodzenia

#### **5. Opis sposobu przygotowania oferty:**

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej po wcześniejszym zapoznaniu się z zakresem prac podczas wizji lokalnej na obiekcie w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

Oferta powinna zawierać:

- 1) proponowaną cenę brutto i netto za wykonywanie przedmiotu zamówienia,
- 2) nieprzekraczalny termin wykonania zamówienia.

#### **6. Miejsce oraz termin składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w formie:

- elektronicznej (skan podpisanej oferty) na adres e-mail:

joanna.kolodziejska@lomianki.pl

**Do dnia 16.10.2020 r. do godz. 12.00**

#### **7. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcą:**

Joanna Kołodziejska., tel. 22 888 98 38

**UWAGA: 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

**2) Do zawarcia umowy dojdzie po jej podpisaniu, a nie złożeniu najkorzystniejszej oferty.**

Burmistrz Łomianek  
Małgorzata Żebrowska-Piotrak



ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki  
tel. 22 768 63 01, faks 22 768 63 02  
sekretariat@lomianki.pl  
www.lomianki.pl

