

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Łomiankach**  
**z dnia .....2020 roku**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII /157 / 2019 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach” Sp. z o. o w 2020 roku**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 713 z póź.zm.) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

**§ 1 ust. 1 i 2 uchwały otrzymuje brzmienie:**

1. Wyraża zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach” Sp. z o. o. w Łomiankach w 2020 roku o kwotę 9.300.000,00 zł (słownie: dziewięć milionówtrzysta tysięcy złotych) z przeznaczeniem na finansowanie przedsięwzięcia pn.: „**Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki – etap III**” oraz pn.: „**Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Waligóry w gminie Łomianki**”.
2. Podwyższenie kapitału zakładowego, o którym mowa w ust. 1 nastąpi poprzez utworzenie 186.000 (słownie: sto osiemdziesiąt sześć tysięcy) nowych udziałów o wartości nominalnej 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

**§ 2.**

**§ 2 uchwały otrzymuje brzmienie:**

Źródłem podwyższenia kapitału zakładowego Spółki „Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach” sp. z.o.o. w Łomiankach będą przychody z emisji obligacji komunalnych Gminy Łomianki w kwocie 7.700.000,00 zł oraz dochody z dotacji ze środków Województwa Mazowieckiego w kwocie 1.600.000,00 zł przeznaczonej na realizację zadania pn.: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Dziekanowa Leśnego**”.

**§ 3.**

W pozostałym zakresie uchwała pozostaje bez zmian.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr.....

Rady Miejskiej w Łomiankach

z dnia .....

Potrzebą podjęcia ww. uchwały jest konieczność finansowania przedsięwzięcia pn.:  
**„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki – etap III”  
oraz „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Rolniczej i w  
ulicy Waligóry w gminie Łomianki”.**

Wieloletni plan Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ZWiK w Łomiankach sp. z o. o w 2020 roku przewiduje realizację inwestycji dla tego projektu o wartości 25,1 mln zł. Realizacja tak dużego planu inwestycyjnego będzie wymagała ogromnych nakładów finansowych związanych z zapewnieniem wkładu własnego inwestycji, a także przy wykorzystaniu środków z UE do roku 2020. Na dzień dzisiejszy spółka nie jest w stanie wygenerować takich środków inwestycyjnych. Finansowanie przedsięwzięcia pn. **„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki – etap III”, będzie obejmowało:**

1. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Lutosławskiego, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 72-72e, Jana Sebastiana Bacha, Kamińskiego (na odcinku od skrzyżowania z ulicą Kościelna Droga do wysokości działki 56/2), sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 107-107o, 105-105o, 115-115o, 117-117o, sięgaczu Al. Chopina do posesji 106-106e i 104-104e, sięgaczu Al. Chopina do posesji 102-102d, sięgaczu Al. Chopina do posesji 98-98e, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 42-42b i 40b, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 38-38n, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 14-14a, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 12-12d, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 83-83m i 85-85o, sięgaczu ulicy Elsnera do posesji 35-35c oraz 33-33c, sięgaczu ulicy Elsnera do posesji 29-29a, Elsnera, Bogusławskiego (na odcinku od skrzyżowania z Al. Chopina do Kościelnej Drogi), Niemena, Bacewicz, sięgaczu Al. Chopina do posesji 28-28g oraz 26-26s, Moniuszki (na odcinku od Al. Chopina do Kościelnej Drogi), sięgaczu Al. Chopina do posesji 50-50a, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji 38-38n - ETAP I (Drogi dojazdowe do ul. Kościelna Droga i ul. Chopina na odcinku od ul. Elsnera do ulicy Wiślanej) III cz. 2. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w sięgaczu Al. Chopina do posesji nr 90-90k oraz 92-92m, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji nr 52-52r, sięgaczach ulicy Bogusławskiego (wszystkie posesje), sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji nr 38k-38n, sięgaczu ulicy Kościelna Droga do posesji nr 45-45c oraz technologicznego przewodu tłoczego w ulicy Wiślanej (na odcinku od ul. Szczytowej do ulicy Warszawskiej) - ETAP I (drogi dojazdowe do ulicy Kościelna Droga i ul. Chopina na odcinku od ul. Elsnera do ulicy Wiślanej oraz budowa technologicznego przewodu tłoczego w ulicy Wiślanej). Długość **sieci wodociągowej 3875,00 mb; długość sieci kanalizacyjnej 4200,00 mb.** Łączna wartość zadania wynosi: **10.515.558,03 zł brutto.**

2. „Budowa sieci tłocznej, wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie PAN, SZPZOZ, Gminy Łomianki oraz Skarbu Państwa w Dziekanowie Leśnym i w ul. Marii Konopnickiej”. Długość **sieci wodociągowej 2305 mb**; długość **sieci kanalizacyjnej 670 mb**.

„Budowa sieci wodociągowej w ul. Baśniowej, ul. Kopciuszka i ul. Sienkiewicza w Dziekanowie Leśnym w Gminie Łomianki”. Długość sieci wodociągowej **3591,4 mb**. Łącznie w ramach zadania planuje się wykonanie **5894,4mb sieci wodociągowej** oraz **670 mb sieci kanalizacyjnej** o wartość kontraktu: **4.391.888,77 zł brutto**.

**Przedsięwzięcie pn.: „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Rolniczej i w ulicy Waligóry w gminie Łomianki” będzie obejmowało:**

Budowa ww. infrastruktury w roku 2021 i 2022 jest niezbędna ze względu na planowaną przez Zarząd Dróg Powiatowych Powiatu Warszawskiego Zachodniego przebudowę ulicy Rolniczej na odcinku od granicy z gminą Czosnów do skrzyżowania z ulicą Mikołajczyka w Dziekanowie Polskim. W związku z powyższym koniecznym staje się wybudowanie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w ww. odcinku ul Rolniczej, przed jej planowaną przebudową. Dodatkowo, ze względu na uwarunkowania techniczne, potrzebna jest również budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

w ulicy Rolniczej na odcinku od ulicy Mikołajczyka do ulicy Wiklinowej oraz w ulicy Waligóry. Podyktowane jest to faktem, iż spływ ścieków z obszaru, na którym odbywać się będzie planowana przebudowa ulicy Rolniczej przewidziany jest w kierunku ulicy Wiklinowej oraz Warszawskiej poprzez ulicę Rolniczą, ul. Waligóry oraz drogę techniczną DK7. Długość **sieci wodociągowej 1481,00 mb**; długość **sieci kanalizacyjnej 8772,00 mb**; liczba **pompowni ścieków: 7 szt.** Łączna wartość zadania wynosi: **13.488.229,48 zł brutto**.

Łącznie w ramach powyższych zadań inwestycyjnych zakłada się wybudowanie:

- 13 642 mb sieci kanalizacyjnej,
- 13 555 mb sieci wodociągowej,
- 10 przepompowni ścieków.