



Łomianki, 21 maja 2021 r.

nr sprawy: BRM.0003.42.2021

Pani
Agnieszka Gawron-Smater

Radny Rady Miejskiej
w Łomiankach

Szanowna Pani Radna,

w odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 8 czerwca 2021 roku informuję, że w dniu 9 czerwca 2021 r. pracownicy Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Łomiankach przeprowadzili oględziny wskazanej przez Panią nieruchomości. W ramach oględzin stwierdzono częściowe wykonanie ogrodzenia nieruchomości z wykorzystaniem przęsł ażurowych oraz betonowej podmurówki. Powyższe ogrodzenie jest realizowane w granicy z rezerwatem Jezioro Kiełpińskie, co stoi w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Poduchowny”.

Wobec złamania ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrz Łomianek dnia 9 czerwca 2021 r. pismem nr WGG.670.1.42.2021.ŁF, zwróciła się do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ożarowie Mazowieckim o podjęcie działań polegających na przeprowadzeniu kontroli budowy ogrodzenia w obrębie nieruchomości składającej się z działek o nr ew. 114, 115, 116, 117, 118, położonych w Kiełpinie Poduchownym, obręb nr 143205_5.0007 oraz natychmiastowe wstrzymanie jego dalszego wykonania. Powyższe pismo zostało skierowane do wiadomości Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Starosty Warszawskiego Zachodniego.

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo Budowlane* (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego, a w szczególności zgodności zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wymaganiami ochrony środowiska, należy do podstawowych obowiązków administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego.

Z poważaniem