

## **Zarządzenie Nr WAO.0050.252.2021**

**Burmistrza Łomianek**

**z dnia 21 grudnia 2021 roku**

**w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Łomiankach określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372); Uchwały nr XXIX/192/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 14 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w Mieście i Gminie Łomianki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. nr 112 poz.3215), zarządzam, co następuje:

### **§1**

#### **Przedmiot konsultacji**

1. Zarządza się przeprowadzenie konsultacji społecznych, których celem jest zebranie od mieszkańców Gminy Łomianki opinii, w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łomiankach określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.
2. Dokumentacja stanowiąca przedmiot konsultacji opublikowana zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomiankach, w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne” w sekcji „Uchwała krajobrazowa” w dniu rozpoczęcia konsultacji (<https://bip.lomianki.pl/bip/zagospodarowanie-przest/uchwala-krajobrazowa>).

### **§2**

#### **Terytorialny zasięg konsultacji**

Prowadzone konsultacje obejmują swoim zasięgiem cały obszar Gminy Łomianki.

### **§3**

#### **Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji**

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostaną w terminie od 12 stycznia 2022 roku do 21 lutego 2022 roku.

### **§4**

#### **Miejsce przeprowadzania konsultacji**

1. Informacje na temat konsultowanego projektu udzielane będą telefonicznie pod numerami (22) 888-98-48, (22) 768-62-34 lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego, ul. Warszawska 71, pok. 15.
2. Dyskusja publiczna odbędzie się 19 stycznia 2022 r. w ICDS, ul. Wiejska 12a, o godzinie 17:00.
  - 1) Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać poprzez pocztę elektroniczną na adres: [konsultacje@poczta.lomianki.pl](mailto:konsultacje@poczta.lomianki.pl) w terminie do 17 stycznia 2022 r. Przy zapisach należy podać imię i nazwisko oraz nr telefonu.

- 2) W zależności od występującego stanu epidemii, zastrzega się prawo do przeprowadzenia dyskusji publicznej wyłącznie za pomocą środków porozumiewania się na odległość. Szczegółowe informacje dotyczące dyskusji publicznej będą obwieszczone w BIP oraz na stronie gminy [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl).

## §5

### **Sposób oraz tryb zgłaszania opinii oraz ich forma**

1. Konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone poprzez przyjmowanie opinii, na formularzu wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Formularz wniosku udostępniony zostanie do pobrania wraz z dokumentacją o której mowa w §1 ust. 2.
3. Wnioski można składać w wybrany z poniższej listy sposób, w nieprzekraczalnym terminie do 21 lutego 2022 roku (o zachowaniu terminu decyduje data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Łomiankach):
  - 1) pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki,
  - 2) osobiście Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego, pok. 1, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki,
  - 3) za pośrednictwem wiadomości elektronicznej przesłanej na adres [um@poczta.lomianki.pl](mailto:um@poczta.lomianki.pl),
  - 4) w formie elektronicznej za pomocą platformy ePUAP (/i8d7kiw66y/SkrytkaESP).

## §6

### **Osoby przeprowadzające konsultacje**

Jednostką odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji, w tym udzielanie wyjaśnień jest Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

## §7

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

## §8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr WAO.0050.252.2021**  
**Burmistrza Łomianek**  
**z dnia 21 grudnia 2021 roku**

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Łomiankach określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane**

Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwana ustawą krajobrazową) dała samorządom narzędzie dające większy wpływ władz na wygląd otoczenia oraz lokalny krajobraz. Ponadto nowe przepisy przewidują możliwość wprowadzenia opłaty reklamowej, obejmującej nośniki reklamowe wykraczające swoimi parametrami poza ramy przyjęte w uchwale krajobrazowej.

Prawidłowe opracowanie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń jest niezwykle istotne, ponieważ regulacje te dotyczą bardzo szerokiego zakresu – obejmują swoim zasięgiem cały obszar gminy i niemal wszystkich mieszkańców oraz przedsiębiorców. Tak szerokie oddziaływanie powoduje w ocenie Burmistrza Łomianek potrzebę zorganizowania dodatkowych – poza trybem przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne mają na celu zebranie od mieszkańców Gminy opinii i postulatów, które będą mogły być wykorzystane w dalszych pracach związanych z opracowaniem projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Przeprowadzenie wyżej wspomnianych konsultacji jest kolejnym etapem procesu sporządzenia „uchwały reklamowej”, który został zapoczątkowany uchwałą intencyjną Nr XLVII/395/2021 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 25 listopada 2021 roku.