



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: AB.6740.2427.2021.DK

Ożarów Mazowiecki, 21 grudnia 2021r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO o wszczęciu postępowania administracyjnego

zgodnie z art. 10 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t. j. ze zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia projektu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz rozbiórki budynku na dz. nr ew. 509, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki.

Budynek przeznaczony do rozbiórki zlokalizowany jest w zbliżeniu do granicy z nieruchomością nr. ew. 510, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki. Nowoprojektowany budynek mieszkalny projektowany jest w granicy z dz. nr ew. 515, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki.

Zgodnie z art. 28 ustawy Prawo Budowlane stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

W związku z brakiem informacji dotyczących właścicieli nieruchomości tj. dz. ew. nr 510, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki oraz brakiem danych adresowych jednego ze współwłaścicieli dz. ew. nr 515, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki tj. Pana Janusza Postka, organ wzywa ewentualnych właścicieli dz. ew. nr 510, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki oraz współwłaściciela dz. ew. nr 515, obręb 0001 Łomianki, j. ew. 143205_4 Łomianki, Pana Janusza Postka aby w terminie 14 dni od publikacji niniejszego obwieszczenia

- przystąpili do toczącego się postępowania
- wskazali miejsce zamieszkania ewentualnie adresy do korespondencji.

W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, Starosta będzie kontynuował postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na budowę i rozbiórkę z udziałem dotychczasowych stron.

Sprawę prowadzi inspektor Dominika Kłósek tel. 22 733 72 22

Jednocześnie stosownie do przepisu art. 41 § 1 w związku z art. 44 Kodeksu postępowania administracyjnego tenże organ informuje, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania powyższego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 § 2 k.p.a.).

Z up. STAROSTY

Elżbieta Kowalska
inspektor w Wydziale Architektury i Budownictwa
(podpis osoby upoważnionej)