



Łomianki, 10 maja 2022 r.

nr sprawy: BRM.0003.24.2022

Pan
Janusz Skonieczny

Radny Rady Miejskiej
w Łomiankach

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 22 kwietnia 2022 roku, która wpłynęła do Urzędu w dniu 25 kwietnia 2022 roku informuję:

Ad 1, 3, 4.

Gmina wynajmuje następujące nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Obręb/lokalizacja	Powierzchnia najmu	Kwota czynszu brutto	Osoba wynajmująca
1	Część działki nr 67	0012 Sadowa	0,0054 ha	92 168,56 zł/rok	Podmiot prywatny
2	Część działki nr 208	0006 Łomianki Miasto	0,0060 ha	1000,31 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
3	Dz. nr 588/22	0021 Łomianki Miasto	0,0011 ha	4,53 zł/miesiąc	Osoba fizyczna

4	Część działki nr 74	0023 Łomianki Miasto	0,0140 ha	65,50 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
5	Dz. nr 31/40	0021 Łomianki Miasto	0,3761 ha	3 519,09 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
6	Dz. nr 31/2	0021 Łomianki Miasto			
7	Dz. nr 31/38	0021 Łomianki Miasto			
8	Dz. nr 144/2	0004 Dziekanów Leśny	0,0117 ha	65,10 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
9	Część działki nr 1/20	0006 Łomianki Miasto	0,0045 ha	120,31 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
10	Część działki nr 74	0023 Łomianki Miasto	0,0148 ha	66,97 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
11	Część działki nr 176/1	0007 Kiełpin Poduchowny	1 m ²	20,12 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
12	Część działek nr 111/2	0021 Łomianki Miasto	0,0415 ha	2 619,07 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
13	Część działki nr 112/1	0021 Łomianki Miasto			
14	Część działki 208	0006 Łomianki Miasto	0,0050 ha	840,27 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
15	Część działki 176/1	0007 Kiełpin Poduchowny	0,0015 ha	252,08 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
16	Dz. nr 83/38	0004 Dziekanów Leśny	0,0134 ha	60,63 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
17	Część działki nr 11	0004 Łomianki miasto	10 m ²	646,37 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
18	Dz. nr 481/5	0022 Łomianki Miasto	0,0030 ha	4 072,10 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
19	Część działki 1/1	0024 Łomianki Miasto	0,0012 ha	5,43 zł/miesiąc	Osoba fizyczna

ŁOMIANKI

miasto możliwości

Burmistrz Łomianek

Małgorzata Żebrowska-Piotrak



ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 63 01, faks 22 768 63 02

sekretariat@poczta.lomianki.pl

www.lomianki.pl



20	Część działki 377/5	0021 Łomianki Miasto	0,0052 ha	23,53 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
21	Część działki 512/6	0010 Łomianki Dolne	0,0015 ha	6,79 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
22	Część działki 512/8	0010 Łomianki Dolne			
23	Część działki 208	0006 Łomianki Miasto	4,5 m ²	75,63 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
24	Dz. nr 111/1	0021 Łomianki Miasto	0,0709 ha	339,84 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
25	Dz. nr 110/2	0021 Łomianki Miasto			
26	Dz. nr 112/6	0021 Łomianki Miasto	0,0443 ha	169,03 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
27	Dz. nr 142/32	0004 Dziekanów Leśny	0,0200 ha	90,46 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
28	Dz. nr 142/33	0004 Dziekanów Leśny			
29	Dz. nr 142/35	0004 Dziekanów Leśny			
30	Część działki 377/5	0021 Łomianki Miasto	0,0036 ha	16,29 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
31	Dz. nr 142/34	0004 Dziekanów Leśny	0,0480 ha	180,98 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
32	Dz. nr 142/36	0004 Dziekanów Leśny			
33	Część działki 377/5	0021 Łomianki Miasto	0,0058 ha	26,24 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
34	Część działki nr 118/5	0004 Dziekanów Leśny	8,5 m ²	1 292,73 zł/miesiąc	Podmiot prywatny

ŁOMIANKI

miasto możliwości

35	Dz. nr 687	0021 Łomianki Miasto	0,1303 ha	8 853,14 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
36	Część działki nr 118/5	0004 Dziekanów Leśny	0,0650 ha	1 680,55 zł/miesiąc	Podmiot prywatny
37	Dz. nr 588/23	0021 Łomianki Miasto	0,0013 ha	71,00 zł/miesiąc	Osoba fizyczna
38	Dz. Nr 509/3	Ul. Oleńki	0,0884 ha	875,16 zł/rok	SUW Trylogia/Laboratorium
39	Dz. Nr 681	Ul. Brukowa	0,1007 ha	Brak opłat	Obiekty oczyszczalni ścieków deszczowych
40	Dz. Nr 681	Ul. Brukowa	0,2400 ha	Brak opłat	Oczyszczalnia ścieków deszczowych i GPSZOK
50	Dz. Nr 681	Ul. Brukowa	79,83 ha	957,96 zł/rok	Parking dla pojazdów pracowników obsługujących obiekty ZWiK i miejsce składowania materiałów
51	78/1	Ul. Kościelna Droga/Chopina	0,100 ha	Brak opłat	Ujęcie wody
52	Dz. Nr 680	Ul. Brukowa	100 m ²	Brak opłat	Parking dla pojazdów usuniętych przez Gminę
53	ICDS	Ul. Staszica 2	325,38 m ²	8004,35 zł/ m-c + koszty eksploatacyjne	Catering
54	ICDS	Ul. Staszica 2	35,01 m ²	6008,14 zł/ m-c + koszty eksploatacyjne	Mazowiecki Bank Spółdzielczy
55	ICDS	Ul. Staszica 2	18 m ²	1203.01 zł/m-c + koszty	Sklep Sportowy

ŁOMIANKI

miasto możliwości

Burmistrz Łomianek

Małgorzata Żebrowska-Piotrak



ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 63 01, faks 22 768 63 02

sekretariat@poczta.lomianki.pl

www.lomianki.pl



				eksploatacyjne	
56	ICDS	Ul. Staszica 2	124,3 m ²	3042,85 zł/m-c = koszty eksploatacyjne	Boks
57	ICDS	Ul. Staszica 2	14,4 m ²	1104,11 zł/m-c = koszty eksploatacyjne	Salon Fryzjerski
58	ICDS	Ul. Staszica 2	Wynajem pomieszczeń bursy, 5-ciu pokoi oraz pływalni, sali szermierczej oraz strzelnicy	8256,34 zł/m-c	Polski Związek Pięcioboju Nowoczesnego
59	ICDS	Ul. Staszica 2	Wynajem hali, bursy, pływalni i sal lekcyjnych w SP nr 3	Ok. 30000 zł/ m- c zgodnie z harmonogramem wykorzystania	Polski Związek Piłki Koszykowej
60	ICDS	Ul. Staszica 2	526,48 m ²	2057,75 zł/m-c + koszty eksploatacyjne	Klub Fitness
61	ICDS	Ul. Staszica 2	Wynajem auli	Ok. 3600 zł zgodnie z harmonogramem wykorzystania	Centrum Tańca
62	ICDS	Ul. Staszica 2	18 m ²	1045,50 zł/ m-c	Automaty z przekąskami
63	ICDS	Ul. Staszica 2	31 m ²	800 zł/ m-c	Agencja Muzyczna
64	ICDS	Ul. Staszica 2	14,49 m ²	581,73 zł/ m-c + koszty eksploatacyjne	Sklepik Szkolny

ŁOMIANKI

miasto możliwości

65	ICDS	Ul. Staszica 2	2,31 m ²	24,28 zł/m-c	Uczniowski Klub Sportowy
66	ICDS	Ul. Staszica 2	Wynajem sal w SP nr 3	Ok. 3000 zł/m-c zgodnie z harmonogramem wykorzystania	Szkoła dla Dorosłych
67	ICDS	Ul. Staszica 2	6 m ²	184,50 zł/ m-c	Szkoła dla Dorosłych
68	ICDS	Ul. Staszica 2	2,6 m ²	190,77 zł/ m-c	Triathlon Coaching

Ad 2.

Ze względu na ochronę danych osobowych nie podano szczegółowych informacji dotyczących najemców.

Ad 5.

Budynek przy ul. Warszawskiej 72 jest własnością prywatną i Urząd nie posiada informacji dotyczących powierzchni użytkowej tego budynku.

Powierzchnia biurowa budynku Urzędu przy ul. Warszawskiej 115 wynosi około 265 m².

Z poważaniem