

Rada Miejska w Łomiankach

BRM.0002.16.2022

Protokół nr LXVI/2022 Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 14 listopada 2022 roku

Nadzwyczajna Sesja Rady Miejskiej w Łomiankach rozpoczęła się dnia 14 listopada 2022 roku o godz. 16:00 w auli widowiskowej Integracyjnego Centrum Dydaktyczno-Sportowego w Łomiankach przy ul. Staszica 2. Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach Maria Pszczółkowska.

Nadzwyczajna Sesja Rady Miejskiej w Łomiankach została zwołana na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz § 5 ust. 3 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łomiankach stanowiącego załącznik nr 7 do Statutu Gminy Łomianki do Uchwały nr XXXIII/380/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 2 października 2017 roku.

Ad. pkt 1

Otwarcie sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach Maria Pszczółkowska otworzyła LXVI/2022 Sesję Rady Miejskiej w Łomiankach i poinformowała, że Sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Łomianek. Powitała Radnych, Burmistrza, Z-cę Burmistrza, Panią Skarbnik, Przewodniczących Zarządu Rad Osiedlowych i Sołeckich, Dyrektorów Jednostek Organizacyjnych, Pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy, mieszkańców obecnych na sesji i przed monitorami komputerów oglądających sesję dzięki transmisji dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Przewodnicząca poinformowała, że zgodnie z art. 20 ust. 1b ustawy o samorządzie gminnym, obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk, dodała, że w związku z RODO udział w Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w zakresie wizerunku lub głosu w przypadku wystąpień publicznych dodała, że pełny tekst klauzuli informacyjnej znajduje się na drzwiach wejściowych auli widowiskowej.

Poinformowała, że do systemu zalogowało się 16 Radnych i stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodnicząca przypomniała, że porządek obrad sesji wraz z materiałami został przesłany Radnym pocztą elektroniczną w terminie regulaminowym. Informacja o sesji została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łomiankach.

Następnie Przewodnicząca odczytała zaproponowany porządek:

1. Otwarcie obrad.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2022.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.
4. Zamknięcie obrad.

W dyskusji wzięli udział:

Radny Michał Naftyński, Skarbnik Gminy Hanna Dąbrowska, radny Adam Salwowski, radca prawny, radny Piotr Bartoszewski, Przewodnicząca Rady Miejskiej Maria Pszczółkowska.

Przewodnicząca RM zarządziła 5-cio minutową przerwę w obradach.

Po przerwie Przewodnicząca RM wznowiła obrady.

Z uwagi na to, iż radny Michał Naftyński zaproponował zdjęcie z porządku obrad pkt. 3 tj. „rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki” Przewodnicząca RM zwróciła się z pytaniem do Z-cy Burmistrza Anety Gawin o decyzję czy wyraża zgodne na zdjęcie z porządku obrad pkt. 3. Pani Z-ca Burmistrza nie wyraziła zgody.

Godz. 16:31

Przewodnicząca RM zamknęła punkt 1 porządku obrad.

Ad pkt 2.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2022.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mateusz Krogulec poinformował, iż jest to sesja nadzwyczajna i zwołana w krótkim terminie Komisja Budżetowa nie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale Budżetowej Gminy Łomianki na rok 2022.

Skarbnik Gminy Hanna Dąbrowska omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca RM zarządziła głosowanie w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2022.

Przewodnicząca RM stwierdziła, że w wyniku głosowania (16 głosów za; 0 przeciw; 4 wstrzymujący się, 1 nieobecny) Rada podjęła uchwałę w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2022.

Godz. 16:36

Przewodnicząca RM zamknęła punkt 2 porządku obrad.

Ad pkt 3.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.

Skarbnik Gminy Hanna Dąbrowska omówiła projekt uchwały.

W tym punkcie została przedstawiona prezentacja dotycząca wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki, co stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodnicząca RM zarządziła głosowanie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.

Przewodnicząca RM stwierdziła, że w wyniku głosowania (5 głosów za; 10 przeciw; 5 wstrzymujący się, 1 nieobecny) Rada nie podjęła uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.

Godz. 17:02

Przewodnicząca RM zamknęła punkt 3 porządku obrad.

Ad pkt 4.

Zamknięcie obrad sesji.

Przewodnicząca poinformowała, że wobec wyczerpania porządku obrad zamyka LXVI Sesję

Rady Miejskiej w Łomiankach i dodała, że kolejna Sesja Rady Miejskiej zaplanowana jest na dzień 27 listopada 2022 roku.

Przygotował(a): Magdalena Kowalska

Stenogramy i protokoły z sesji Rady Miejskiej w Łomiankach oraz uchwały, wyniki imiennego głosowania, stanowiska i aktualne składy komisji Rady Miejskiej dostępne są w serwisie internetowym Urzędu Miejskiego www.lomianki.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.lomianki.pl oraz w Biurze Rady Miejskiej (ul. Warszawska 115, tel. 22 768 63 41)

Wysokość stawek
podatku od
nieruchomości
obowiązujących
na terenie Gminy
Łomianki



ŁOMIANKI
miasto możliwości

DLACZEGO NALEŻY
WPROWADZIĆ NOWE
STAWKI PODATKU
OD NIERUCHOMOŚCI?





Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, górne granice stawek kwotowych określone w art. 5 ust. 1, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy.



Od 2017 r., tj. od 6 lat, w Gminie Łomianki obowiązują stawki podatku od nieruchomości określone w Uchwale Nr XX/244/2016 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 13 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łomianki.



Od 2017 r. górne granice stawek kwotowych uległy następującym zmianom:

na 2018 r.

wzrosły o 1,9%

na 2021 r.

wzrosły o 3,9%

na 2019 r.

wzrosły o 1,6%

na 2022 r.

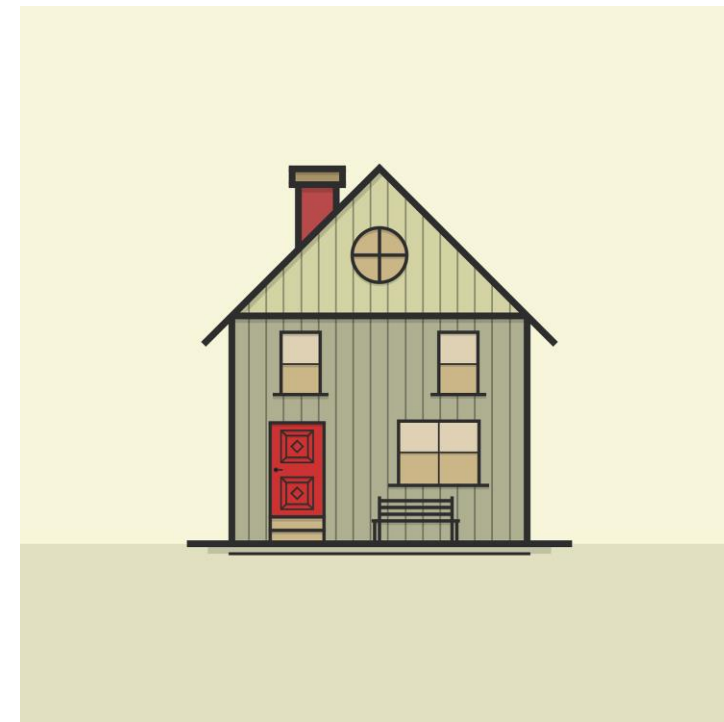
wzrosły o 3,6%

na 2020 r.

wzrosły o 1,8%

na 2023 r.

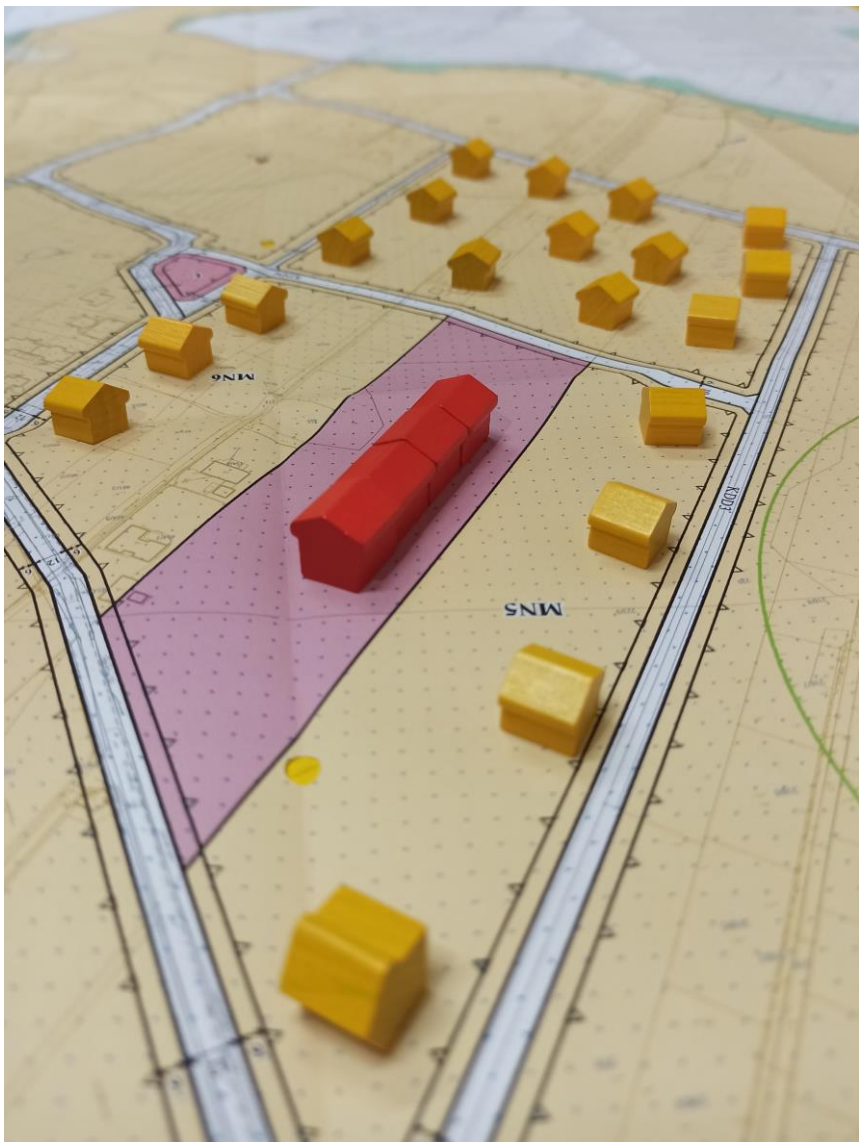
wzrosły o 11,8%



ŁOMIANKI
miasto możliwości

Poszczególne górne stawki podatku od nieruchomości wzrosły od **27,1 %** do **33,33 %**.





Zgodnie z nowym projektem uchwały Rady Miejskiej w Łomiankach nowe stawki podatku od nieruchomości wzrosną średnio o **7%**.



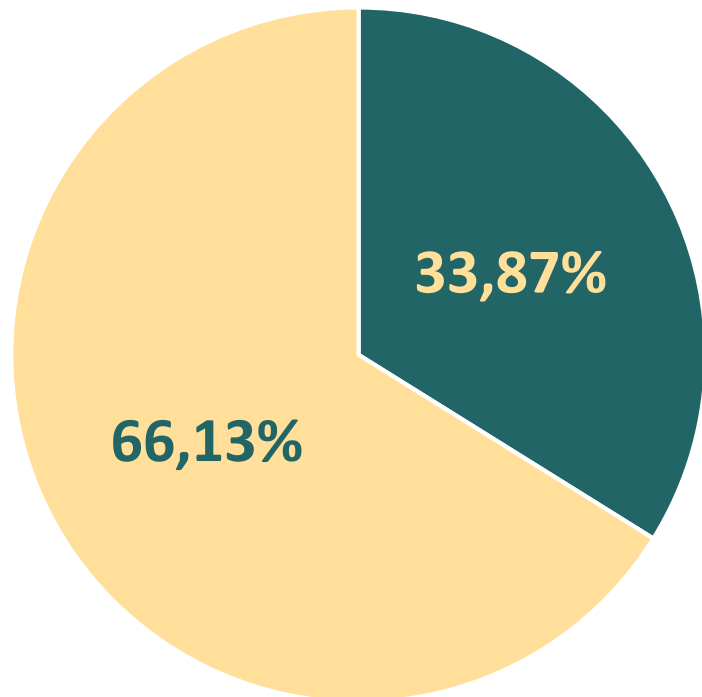
ŁOMIANKI
miasto możliwości

SKUTKI FINANSOWE ZMIANY STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI DLA PODATNIKÓW



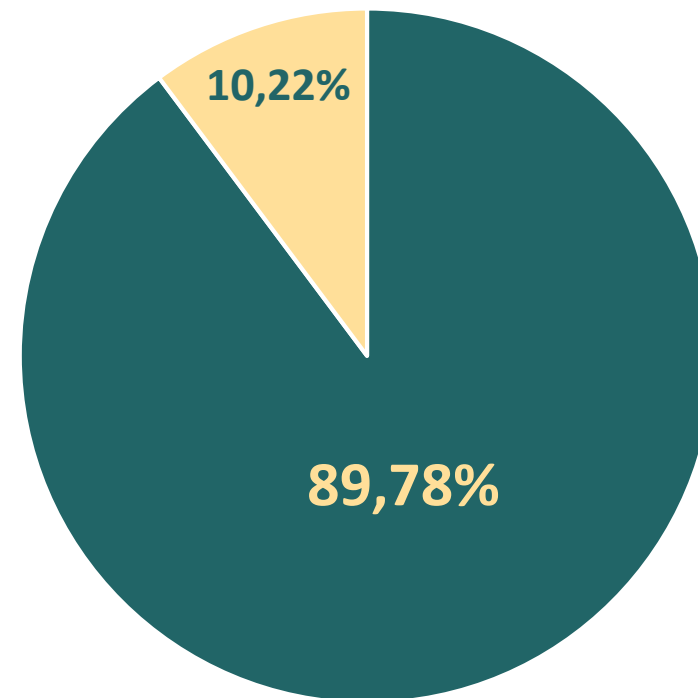
Podatek od nieruchomości za 2022 r. według wysokości zobowiązań podatkowych

OSOBY PRAWNE



- kwota podatku ≤ 1 tys. zł
- kwota podatku > 1 tys. zł

OSOBY FIZYCZNE



- kwota podatku ≤ 1 tys. zł
- kwota podatku > 1 tys. zł



PRZYKŁADY



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 200,00 zł do 300,00 zł wydano **1 734 szt. (16,71%)**.

Przykład 1

Nieruchomość o powierzchni gruntów 540 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 75 m².

Podatek w 2022 r. 298,00 zł

Podatek w 2023 r. 318,00 zł

Różnica 20,00 zł - wzrost podatku o 6,71%

Miesięcznie 1,67 zł



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 300,00 zł do 400,00 zł wydano **1 495 szt. (14,40%)**.

Nieruchomość o powierzchni gruntów 400 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 170 m².

Podatek w 2022 r. 304,00 zł

Podatek w 2023 r. 325,00 zł

Różnica 21,00 zł - wzrost podatku o 6,91%

Miesięcznie 1,75 zł



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 500,00 zł do 600,00 zł wydano **1 047 szt. (10,08%)**.

Przykład 3

Nieruchomość o powierzchni gruntów 1000 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 200 m².

Podatek w 2022 r. 596,00 zł

Podatek w 2023 r. 636,00 zł

Różnica 40,00 zł - wzrost podatku o 6,71%

Miesięcznie 3,33 zł



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 600,00 zł do 700,00 zł wydano **743 szt. (7,15%)**.

Przykład 4

Nieruchomość o powierzchni gruntów 1000 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 135 m² oraz garażem wolnostojącym o powierzchni użytkowej 30 m².

Podatek w 2022 r. 693,00 zł

Podatek w 2023 r. 740,00 zł

Różnica 47,00 zł - wzrost podatku o 6,78%

Miesięcznie 3,92 zł



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 800,00 zł do 900,00 zł wydano **260 szt. (2,51%)**.

Przykład 5

Nieruchomość o powierzchni gruntów 1400 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 350 m².

Podatek w 2022 r. 886,00 zł

Podatek w 2023 r. 945,00 zł

Różnica 60,00 zł - wzrost podatku o 6,77%

Miesięcznie 5 zł



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 900,00 zł do 1 000,00 zł wydano **174 szt. (1,68%)**.

Przykład 6

Nieruchomość o powierzchni gruntów 800 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 170 m², część budynku o powierzchni 20 m² zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej.

Podatek w 2022 r. 925,00 zł

Podatek w 2023 r. 988,00 zł

Różnica 63,00 zł - wzrost podatku o 6,81%

Miesięcznie 5,25 zł



Decyzji ustalających podatek w wysokości od 5 000,00 zł do 10 000,00 zł wydano **113 szt. (1,09%)**.

Nieruchomość o powierzchni gruntów 1000 m² związanych z działalnością gospodarczą zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 200 m² związanym z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Podatek w 2022 r. 5 288,00 zł

Podatek w 2023 r. 5 656,00 zł

Różnica 368,00 zł - wzrost podatku o 6,96%

Miesięcznie 30,67 zł



SKUTKI FINANSOWE
ZMIANY STAWEK PODATKU
OD NIERUCHOMOŚCI
DLA GMINY





Przy zastosowaniu stawek podatkowych w proponowanym projekcie uchwały szacuje się, że dochody z podatku od nieruchomości w 2023 r. wyniosą **19 131 290,66 zł**, co daje wzrost dochodów w stosunku do 2022 r. o kwotę **978 502,63 zł**.



Mimo uchwalenia nowych stawek podatkowych w Gminie Łomianki na rok 2023 wpływy z podatku od nieruchomości będą niższe o kwotę **8 727 270,63 zł** w związku z tym, że nie zostały uchwalone górne stawki podatkowe.



Dodatkowy milion w budżecie daje różne możliwości podniesienia komfortu życia mieszkańcom. Co można zrobić w Łomiankach za milion złotych?



- zakup auta elektrycznego (mały bus) na potrzeby obsługi wspólnej ICDS wraz z punktem ładowania samochodu – 180 tys. zł
- modernizacja oświetlenia na energooszczędne oświetlenie LED w szkołach gminnych, hali sportowej i częściach wspólnych ICDS – 990 tys. zł
- zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej mocy 38,3 kWp na dachu SP 2, przedszkola w Dziekanowie Leśnym i ICDS – 485 tys. zł (okres zwrotu inwestycji ok. 5-6 lat)
- poszerzenie oferty edukacyjnej, opiekuńczej i wychowawczej w szkołach i przedszkolach poprzez wprowadzenie dodatkowych zajęć
- modernizacja i doposażenie pracowni przedmiotowych w szkołach



Dodatkowy milion w budżecie daje różne możliwości podniesienia komfortu życia mieszkańcom. Co można zrobić w Łomiankach za milion złotych?



- plac zabaw
- skwer miejski
- remont szkół, przedszkoli, budynków komunalnych, boiska (orlik)
- remont nawierzchni jezdni długości 1,5 km
- rozbudowa drogi długości 300 mb
- przebudowa drogi długości 500mb
- zwiększenie budżetu Łomiankowskiego Mechanizmu Partycypacyjnego (inicjatywy mieszkańców)
- zwiększenie środków przekazywanych organizacjom pozarządowym (NGO)



Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach Maria Pszczołkowska:

Otwieram sesję Rady Miejskiej w Łomiankach VIII kadencji. Dzisiejsza sesja została zwołana na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym na wniosek burmistrza. Witam przybyłych na dzisiejszą sesję państwa radnych. Witam panią burmistrz, zastępcę burmistrza, panią skarbnik, państwa na sali i wszystkich mieszkańców przed monitorami komputerów oglądających nas dzięki transmisji dostępnej na stronie internetowej www.lomianki.pl. Na podstawie art. 20 ustęp 1 obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą obrazu i dźwięku. Uprzejmie informuję, że do systemu załogowało się i swoją obecność potwierdziło 16 radnych. W związku z tym jest kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Informuję, że zawiadomienie o sesji na wniosek burmistrza wraz z porządkiem obrad, został przesłany państwu radnym pocztą elektroniczną w terminie zgodnym z regulaminem pracy Rady Miejskiej w Łomiankach stanowiącym załącznik nr 7 do statutu Gminy Łomianki. Materiały na sesję macie państwo również na tabletach w e-sesji. Informacja o sesji została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łomiankach. Odczytam porządek obrad. Pkt 2 rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany w uchwale budżetowej gminy Łomianki na rok 2022. Pkt 3 rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Łomianki. Pkt 4 zamknięcie obrad. Czy są jakieś pytania do porządku obrad? Nie widzę. Przechodzimy zatem... Przepraszam. Bardzo proszę pan Michał Naftyński.

Kolejny Mówca

- Dzień dobry państwu, raczej dobry wieczór. Pani przewodnicząca, pani wiceburmistrz, szanowna Rado, mieszkańcy. Ja mam takie pytanie, bo uchwała dotycząca podatków była głosowana na poprzedniej sesji i ja bym chciał się dowiedzieć, co się wydarzyło przez ten okres i skąd taki pośpiech, dlaczego to jest w trybie nadzwyczajnym. Uchwała podnosząca podatki czy sugerująca, że podatki będą podniesione ma chyba jakiś swój tryb procedowania i ja chciałem się dowiedzieć. Rada jakby wyraziła swoją swoje zdanie na temat podatków od nieruchomości, chciałem się zapytać co się wydarzyło i tutaj zwracam się do pani skarbnik, czy do pani burmistrz, żeby wyjaśniły, co się zmieniło? Jakie zaszły nadzwyczajne okoliczności, że spotykamy się w trybie nadzwyczajnym? Chciałbym, żeby to wybrzmiało, skoro oglądają nas mieszkańcy za pomocą transmisji wideo. Myślę, że my tutaj też radni jesteśmy bardzo ciekawi co się wydarzyło przez ten ostatni krótki czas, niespełna miesiąc. Także prosiłbym najpierw, zanim będziemy zatwierdzać porządek obrad to może należałoby wytłumaczyć nam skąd taki pomysł. Dziękuję.

Kolejny Mówca

- Dzień dobry państwu. Proszę państwa, zgodnie z procedurą uchwalania uchwał w sprawie stawek podatkowych, te stawki, jeżeli miałyby być uchwalone muszą być uchwalone w miarę wcześniej, żeby zdążyły zostać opublikowane, żeby mogły obowiązywać od nowego roku, czyli od 1 stycznia 2023 r. Tutaj jeszcze zaistniała taka kwestia, dostaliśmy z ZTM-u pismo, w którym przysłali nam projekt aneksu w sprawie stawki za 1 wozokilometr i tam zaproponowana stawka za 1 wozokilometr będzie już wynosiła 11,81 zł. Co powoduje, że brakuje nam w projekcie budżetu ponad 1200000 zł. Jeżeli nie zmieni się to będziemy musieli taką kwotę na przyszły rok zabezpieczyć. Dlatego bardzo byśmy prosili państwa radnych, jeżeli państwo radni chcieli by jeszcze raz pochylić się nad tym projektem uchwały w sprawie stawek podatkowych to bardzo dziękuję.

Kolejny Mówca

- Pani skarbnik tzn. ja zadałem pytanie, na które chyba nie dostałem odpowiedzi. Pani skarbnik powiedziała, że żeby weszły, jak gdyby potrzebny jest odpowiedni czas, my o tym widzieliśmy na poprzedniej sesji i zdecydowała Rada, żeby nie uchwalić tych podatków, w zaproponowanym kształcie. I były przedstawiane różne argumenty co za te pieniądze można kupić, były dyskusje, może powtórzę pytanie, które też padło na poprzedniej sesji. Ile w budżecie gminy w tej chwili jest w kasie pieniędzy? I jak gdyby, co się z tym wiąże, jaki jest powód podnoszenia podatków nadzwyczajnym?

Usłyszałem, że pani Skarbnik powiedziała, że pani burmistrz chciałaby, czy urząd chciałby żebyśmy się pochylili ponownie nad uchwałą dotyczącą podatków, ale no dobre praktyki mówią, że się nie głosuje dwa razy tej samej uchwały. Rozumiem, że są jakieś korekty tak, żeby formalnie mogło to być procedowane, ale ja tu zadaję pytanie normalnie, jak gdyby w takim charakterze nie formalnym, tylko ludzkim. Co się wydarzyło, co się od tego, że pani burmistrz zignorowała opinie Rady Miejskiej, która zdecydowała się nie uchwalić podatków. I no, bo to znaczy, nie chcę używać słowa reasumpcja, ale to tak wygląda. Bo jakby niedużo się zmienia. Pani skarbnik nie odpowiada na pytanie, że coś się wydarzyło wielkiego oprócz tego, że jakieś się zmieniły stawki za kilometr przewozowy, ale to jest przecież wozokilometr to jest na przyszły rok. Nie ma tu żadnego odniesienia do tego, ile pieniędzy jest w budżecie i po prostu my chcemy wiedzieć, co takiego się nagłego wydarzyło, że w trybie nadzwyczajnym zwołuje się posiedzenie przedkładając nam w zasadzie ten sam projekt uchwały. I to są słowa, które pani powiedziała, żeby radni jeszcze raz się pochylili nad projektem. Rozumiem jeszcze raz, znaczy, że czytam, że się nic nie zmieniło i po prostu pani burmistrz jeszcze raz przyniosła ten sam projekt uchwały, żebyśmy zagłosowali inaczej. No nie bardzo rozumiem i prosiłbym właśnie o merytoryczne wytłumaczenie. Jaki jest powód i my wiemy, że tam są daty, że to trzeba wszystko składać w odpowiednich terminach. My to wszystko wiemy i zdecydowaliśmy się, że nie przyjmujemy uchwały związanej z podatkami. Ja bym chciał usłyszeć czy od pani, czy od pani wiceburmistrz, odpowiedź na pytanie, co się wydarzyło, że ten projekt uchwały jest, jak gdyby próba ponownego go, no reasumpcja to jest taki najbliższy termin, ja wiem, że to formalnie nie jest reasumpcja, nie chce tutaj pani przewodnicząca, ja rozumiem. Natomiast poruszamy się po granicy, tak naprawdę bardzo cienkiej i zmiana przecinka czy dostawienie kropki, inny szyk zdania też jakby powoduje, że teoretycznie wniosek jest inny. Natomiast on się w kształcie swoim fundamentalnym nie zmienił, więc powtarzam moje pytanie i proszę o odpowiedź, co się wydarzyło, że my się spotykamy jeszcze raz w tej samej sprawie. Dziękuję.

Kolejny Mówca

- Jeżeli chodzi o sam projekt uchwały, ten projekt został bez zmian. Natomiast w uzasadnieniu podaliśmy więcej przykładów jakie to skutki będzie podniesienie tych stawek miało dla podatnika. Czy to prowadzącego działalność czy dla... [głos w tle]

Kolejny Mówca

- Szanowni państwo poprowadzi sesję... nie, nie. Poprowadzi sesję pan wiceprzewodniczący za chwileczkę się zjawię.

Kolejny Mówca

- Pan Adam Salwowski, poproszę. Prosił o głos prosił. Pani Hania pani skończyła? Dziękuję. Proszę pan Adam Salwowski.

Kolejny Mówca

- Przepraszam, ale nie mogę mikrofonu wyłączyć.

Kolejny Mówca

- Dziękuję. Szanowni mieszkańcy, szanowni radni. Ja mam pytanie takie do pana mecenasa. Pan mecenas ostatnimi czasy robił wykładnię prawną na temat głosowania tej samej uchwały dwa razy. Z pana opinii wyłaniał się wniosek, który pan stwierdził, że nie można dwa razy głosować nad tą samą uchwałą. Coś się zmieniło? Jest jakaś inna wykładnia prawna? Nowe orzecznictwo? Chciałbym się dowiedzieć. Dziękuję bardzo.

Kolejny Mówca

- Ja oczywiście jak najbardziej takie zaciekawienie pana radnego zaspokoję. Także szanowni państwo to pan radny Naftyński już sam czuje jakby różnice. Troszeczkę inną sytuacją jest sytuacja reasumpcji,

gdzie głosujemy kilkakrotnie to samo w trakcie tej samej sesji. Natomiast obiektywnie rzecz biorąc, całkowicie szczerze, nie ma żadnego przepisu prawnego, który wyłączał by prawo wnioskodawcy do złożenia, na przykład, 12 krotnie w trakcie trwania danego roku kalendarzowego, 12 razy takiej samej uchwały, o takiej samej treści. Państwo macie prawo zdjąć ją z porządku obrad. W ogóle ją odrzucić na wstępie i na etapie już podania porządku obrad, w przypadku sesji zwyczajnej. Natomiast nie jest to reasumpcja, nie jest to tego typu sytuacja. Oczywiście nie zdarza się to często, natomiast jak rozumiem, tutaj cała argumentacja ze strony wnioskodawców dotyczyła przede wszystkim treści uzasadniania zbudowania tegoż uzasadnienia i przekazania państwu nowej argumentacji, która może, aczkolwiek nie musi, mieć oczywiście wpływ na państwa stanowisko.

Kolejny Mówca

- Czy to wszystko? Więc poproszę pan Piotr Bartoszewski, prosił o głos.

Kolejny Mówca

- Szanowni państwo, w tym momencie pojawia się pytanie, bo tak, tak jak pan mecenas mówi możemy zdjąć, oczywiście możemy zdjąć, natomiast to by nie budziło wątpliwości, gdyby sesja składała się z wielu uchwał spotkać z wielu uchwał. Spotkaliśmy się tak naprawdę tutaj praktycznie po to, żeby procedować nad tą uchwałą, a jest ona procedowana po raz drugi. No pytanie się pojawia, co jeśli jej nie podejmiemy, będzie po raz trzeci, po raz czwarty, po raz dziesiąty? Ile można? Trzeba się wzajemnie szanować. Po to jest Rada, stanowimy jakiś organ żebyśmy pewne uchwały podejmowali. Jeżeli jej nie podjęliśmy, to okoliczności się nie zmieniły żadne. Ja rozumiem, gdyby upłynął miesiąc, dwa, rok, pewne okoliczności by się zmieniły w tym momencie. Wszystko jest po staremu, i spotykamy się drugi raz, żeby procedować to samo. No moje pytanie jest... No nie ma pani burmistrz, opuściła nas, jak często się to zdarza. Może do pana mecenas? Może do pani skarbnik? Może do pani wiceburmistrz? Co się stanie, jeżeli nie podejmiemy tej uchwały? Będziemy ją mieć trzeci raz?

Kolejny Mówca

- Panie radny, sesja została zwołana na wniosek burmistrza. Nie na wniosek wiceburmistrza i nie na wniosek mecenasa. Bardzo proszę żebyśmy procedowali nad tą uchwałą i wyrazimy swoje stanowisko w głosowaniu i to wszystko. Nie ma pani burmistrz, do przewodniczącej należy zwołanie sesji, jeżeli wniosek złoży pani burmistrz lub 1/4 składu Rady. Tak się stało. Teraz przejdziemy do głosowania w odpowiednim momencie i wyrazimy swoją opinię właśnie w głosowaniu. Także bardzo proszę przechodzimy do... Bardzo państwa proszę żebyśmy nie przeciągali w dyskusji czegoś co się nie zmieni. Sesja zwołana została w trybie właściwym a państwa wola zostanie wyrażona w głosowaniu. Proszę Michał Naftyński i Piotr Bartoszewski bardzo państwa proszę żebyśmy wyrazili swoją opinię w głosowaniu. Pani skarbnik.

Kolejny Mówca

- Szanowni państwo radni na poprzedniej sesji, gdy była omawiana ta uchwała padały głosy, że za mało jest przykładów, za mało odniesienia do konkretnych nieruchomości, których najwięcej jest na terenie gminy i my zadośćuczyniając tym postulatami, rozszerzyliśmy o te przykłady to uzasadnienie i związku z tym poprosiliśmy o ponowne rozpatrzenie, jeżeli wtedy był niedosyt takiej informacji przekazanej przez nas. Stąd to rozszerzone uzasadnienie i ten projekt uchwały. Dziękuję bardzo.

Kolejny Mówca

- Dziękuję. Ad vocem to do kogo ad vocem panie radny? To proszę. Dobrze, proszę w takiej kolejności pierwszy pan Michał Naftyński, [głosy w tle]

Kolejny Mówca

- tak, skoro sesja jest na wniosek pani burmistrz. Sesja jest krótka, są dwie uchwały. Pani burmistrz nie jest w stanie nas nawet swoją obecnością tutaj zaszczylić.

Kolejny Mówca

- Pani burmistrz jest na zwolnieniu lekarskim, nie może przychodzić. No dobrze, że jest, tzn. nie dobrze, że jest, ale no wydaje się tak naprawdę, że albo powinni być merytorycznie przygotowani zastępcy, żeby odpowiedzieć na te pytania, albo sesji nie powinno być, albo po prostu powinniśmy odrzucić, zdjąć taki projekt uchwały, dlatego że nie ma wnioskodawcy. I ja apeluję o to, żeby gdy się pojawią uchwały a sama pani burmistrz nie zaszczyli nas obecnością albo merytorycznie nie będzie nikt przygotowany, żeby naprawdę uzasadnić. Nie takie tam lelum polelum co usłyszeliśmy teraz. Natomiast rzetelne argumenty. No to apeluję o to, żeby albo nie podejmować, albo po prostu zdjąć z porządku obrad. No co my tu robimy tak naprawdę, skoro nie ma wnioskodawcy.

Kolejny Mówca

- Panie radny, doskonale pan wie o tym, że jeżeli sesja zwołana jest na wniosek to zdjęcie z projektu uchwał którejkolwiek z uchwały musi być za zgodą wnioskodawcy. No nie mamy wnioskodawcy. W związku z tym bardzo proszę żebyśmy... Radny Michał Naftyński. Proszę państwa zaczynamy sesję.

Kolejny Mówca

- Dla mnie to jest sytuacja, przepraszam bardzo panie Przewodnicząca niedopuszczalna. Mamy sesje w trybie nadzwyczajnym, zwołaną chcemy na przykład złożyć wniosek o zdjęcie tej uchwały z porządku obrad, ale z przyczyn formalnych nie możemy tego zrobić, bo na sali obrad nie ma wnioskodawcy. No po prostu jest to konstrukcja taka, że może ktoś jest upoważniony do tego, żeby podejmować takie decyzje w imieniu pani burmistrz. No bo to jest naprawdę, jest to niepoważne traktowanie nas. Z jednej strony, jest to powtórne uchwalanie tej samej uchwały, ale w trybie nadzwyczajnym, żebyśmy nie mogli zdjąć tego z porządku obrad i jednocześnie osoba składająca pani burmistrz, uchwałę, nie pojawia się na posiedzeniu żebyśmy nawet nie mogli zapytać jej czy można to zdjąć z porządku obrad. Karkołomna jest to konstrukcja. Panie mecenasie jak to wygląda?

Kolejny Mówca

- To może ja odpowiem proszę pana. Art. 20 ust. 4 do zmiany porządku obrad sesji zwołanej w trybie artykułu w trybie ustępu 3 stosuje się przepisy ustawy 1a z tym, że dodatkowo wymagana jest zgoda wnioskodawcy. 1a tj. bezwzględną większością głosów. Nie dyskutujemy panie radny. Ja rozumiem, ale nie dyskutujemy z przepisami. Natomiast czy jest upoważniony, no to czy jest ktoś...? Tak.

Kolejny Mówca

- Nie wiem czy to, bo chciałem zapytać się czy jest ktoś upoważniony na sali, podejmować decyzje w imieniu pani burmistrz.

Kolejny Mówca

- Tzn. Szanowni państwo, żeby nie zostało jakieś takie dziwne niedomówienie. Generalnie rzecz biorąc, burmistrz niezależnie od personalnie osoby, która pełni tę funkcję, jest organem administracji publicznej. W sytuacji, w której pani burmistrz nie ma możliwości z przyczyn zdrowotnych, tak jak w tym konkretnym przypadku, uczestniczyć w tak jak w tym naszym przypadku posiedzeniu organu w postaci Rady Miejskiej, pani burmistrz jest w tym momencie zastępowana przez panią zastępcę burmistrz, jeżeli taka będzie wola zastępcy burmistrza, pełniącego tutaj te obowiązki.

Kolejny Mówca

- Tak ja chciałbym złożyć...

Kolejny Mówca

- Proszę państwa, bardzo proszę pozwolić mi prowadzić sesję, dobrze? Mam uprzejmą prośbę, proszę pozwolić mi prowadzić sesję. Pani wiceburmistrz mam pytanie. Proszę pana, nie może pan teraz mówić. W jakim trybie? Proszę pozwolić prowadzić. Proszę pozwolić wprowadzić sesję przewodniczącej. Pani burmistrz bardzo proszę o informację czy wyraża pani zgodę na zdjęcie z porządku obrad pkt 3. Proszę o odpowiedź. Burmistrz proszę odpowiedzieć na pytanie czy wyraża pani zgodę na zdjęcie z porządku obrad.

Kolejny Mówca

- Podjęcie uchwały lub nie podjęcie uchwały w tej sprawie przez radnych....

Kolejny Mówca

- Proszę pana bardzo proszę nie zabierać głosu, jeżeli nie został pan... Tak, ale wydaje się stosowne zachowywać się. Proszę pana! Proszę państwa bardzo proszę pięć minut przerwy! Czy ktoś jeszcze z państwa chciałby zabrać głos czy mogę już zacząć obrady sesji? Mogę. Bardzo dziękuję. Przechodzimy do pkt 2 rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Łomianki na rok 2022. Tutaj bardzo proszę panią Skarbnik, panią Hannę Dąbrowską o przedstawienie projektu uchwały. Czy Komisja Budżetowa opiniowała ten projekt uchwały?

Kolejny Mówca

- Szanowna pani przewodnicząca, w związku z tym, że to była sesja nadzwyczajna i w takim terminie, nie została zwołana komisja. Dziękuję.

Kolejny Mówca

- Pani skarbnik, bardzo proszę o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmiany w budżecie.

Kolejny Mówca

- Proszę państwa uchwała w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Łomianki na 2022 r. Wiąże się z tym, że wpłynęły środki na wypłatę dodatku dla gospodarstw domowych, zgodnie z ustawą o niektórych źródłach ciepła. My tutaj w tej uchwale proponujemy wprowadzić do planu budżetu kwoty, które wynikają z wniosku, który został złożony do wojewody na miesiąc październik, listopad i grudzień, żeby za każdym wpływem środków nie trzeba było zwoływać sesji. I związku z tym proponujemy, żeby zwiększyć dochody o kwotę 475320 zł w dziale 852 Pomoc Społeczna, rozdział 852 95. I po stronie wydatków o taką samą kwotę z przeznaczeniem właśnie na wypłatę dodatków dla gospodarstw domowych, zgodnie z ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła, w związku z sytuacją paliw na rynku. I na te dodatki byłaby kwota 466000 zł i na koszty obsługi zgodnie z ustawą kwota 9320 zł. W wyniku tych zmian nie zmienia się ani deficyt, nie zmieniają się przychody, nie zmieniają się rozchody. Dziękuję bardzo. To są wszystkie zmiany, które zostały.

Kolejny Mówca

- Dziękuję bardzo. Kto z państwa radnych chce zabrać głos? Wobec braku chętnych do zabrania głosu, zarządzam głosowanie. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Łomianki na rok 2022? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? [Pani przewodnicząca ma wyłączony mikrofon]

Kolejny Mówca

- Szanowni państwo radni stosownie do art. 18 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej, należy uchwalanie stawek podatkowych na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Rada Gminy może w drodze, na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatkowych w podatku od nieruchomości. Stawki te nie mogą przekroczyć maksymalnych stawek podatkowych,

które corocznie określa minister finansów i te stawki podatkowe corocznie ulegają zmianie na następny rok podatkowy, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego. W tym roku stawki zgodnie z komunikatem prezesa Głównego Urzędu Statystycznego od 15 lipca 2022 r. wzrosły o 11,8%. Stawki górne, które zostały określone przez ministra finansów od gruntów to stawka związana z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów wynosi 1,16 zł. Wzrost o 0,13 zł. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi, jezior i zbiorników sztucznych. Stawka ta górna wynosi 5,79 zł od hektara powierzchni i wzrost tej stawki to 0,62 zł. Pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego to 0,61 zł za metr powierzchni i wzrost tej stawki to 0,07 zł. Gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, stawka górna to 3,81 zł od metra powierzchni. I wzrost tej stawki maksymalnej wyniósł 0,41 zł. Natomiast od budynków, stawki maksymalne kształtują się następująco. Od budynków lub ich części mieszkalnych 1 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej i jest to wzrost o 0,11 zł. Stawki od budynków lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od budynków mieszkalnych powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wynosi 28,78 zł od 1 m powierzchni użytkowej i tutaj wzrost tej stawki maksymalnej to jest 3,04 zł. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym wynosi górna stawka 13,47 zł od metra kwadratowego powierzchni użytkowej. Stawka ta wzrosła o 1,43 zł. Natomiast stawki od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej wynosi 5,87 zł od jednego metra powierzchni użytkowej i stawka ta wzrosła o 0,62 zł. Od pozostałych budynków w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, stawka maksymalna wynosi 9,71 zł od 1 m powierzchni użytkowej. I wzrost tej stawki to 1,03 zł. W naszej gminie stawki nie były zmieniane od 2017 roku. I cały czas obowiązują stawki, które zostały określone uchwałą 244 z 2016 r. W tym czasie górne granice stawek kwotowych podatków od nieruchomości ogłoszonych przez ministra finansów uległy następującym zmian. W 2018 r. wzrosły o 1,9% w 2019 r. wzrosły o 1,6% w 2020 r. wzrosły o 1...

Kolejny Mówca

- Przepraszam bardzo jest prezentacja, jeżeli ktoś z państwa radnych chce się przesiąść na widownię, żeby lepiej widzieć.

Kolejny Mówca

- W 2021 r. wzrosły o 3,9%. W 2022 r. stawki maksymalne wzrosły o 3,6%. Natomiast na 2023 r. stawki górne wzrosły o 11,8%. W przedłożonym dla państwa projekcie, zaproponowaliśmy wzrost stawek o 7%. I tak, stawki na terenie gminy Łomianki przy takim wzroście wynosiłyby. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków, stawka ta wynosiłaby u nas 0,94 zł od 1 m powierzchni. Ten wzrost naszej stawki wyniósłby 0,06 zł. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi, jezior i zbiorników sztucznych stawka wyniosłaby 4,86 zł za 1 ha powierzchni, wzrost stawki o 0,32 zł. Od pozostałych gruntu w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, stawka wyniosłaby 0,48 zł od 1 m kwadratowego powierzchni ten wzrost to 0,03 zł. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, stawka wyniosłaby 3,19 zł d 1 m powierzchni gruntów i wzrost tej stawki to 0,21 zł. Od budynków lub ich części mieszkalnych 0,78 zł stawka wyniosłaby od metra powierzchni użytkowej. Wzrost 0,05 zł. Od budynków lub części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. I tutaj mamy podział dla powierzchni użytkowej do 1000 m2 włącznie, stawka wyniosłaby 23,58 zł. Wzrost tej stawki to 1,54 zł. Dla powierzchni użytkowej

powyżej 1000m², stawka wyniosłaby 24,25 zł. Wzrost tej stawki o 1,59 zł. Gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym stawka wyniosłaby 11,33 zł od 1 m powierzchni użytkowej i ten wzrost to 0,74 zł. Natomiast od budynków związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, stawka wyniosłaby 4,93 zł od 1 m powierzchni użytkowej i wzrost tutaj byłby 0,32 zł. Od budynków pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, stawka wyniosłaby 5,17 zł od 1 m powierzchni użytkowej. Wzrost tej stawki to 0,34 zł. Jeżeli chodzi o skutki finansowe to wiemy, że podatek od nieruchomości jest jednym z górnych źródeł dochodów do budżetu gminy. Przy zastosowaniu stawek podatkowych, które zostały zaproponowane w tym projekcie uchwały. Szacuje się, że dochody z podatku od nieruchomości w 2023 r. wyniosą 19131290,66 zł. To daje wzrost w stosunku do dochodów planowanych na 2022 r. o kwotę 978502,63 zł. Skutek finansowy niezastosowania w 2023 r. górnych stawek podatkowych, podatku od nieruchomości w stosunku do roku obecnego, wzrośnie o kwotę 1111870,13 zł. I skutki niezastosowania górnych stawek podatku od nieruchomości włącznie wyniosą 8727270,63 zł. Jeżeli chodzi na przełożenie wzrostu tych stawek podatkowych na podatnika, w przypadku podatników będących osobami prawnymi, to osoby prawne spółki jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, te podmioty zobowiązane są złożyć organowi podatkowemu deklarację na rok podatkowy oraz spłacać obliczony podatek w ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego. I tą deklarację składa, podatek wpłacają do 15 każdego miesiąca. Natomiast za miesiąc styczeń do 31 stycznia zgodnie ze złożoną deklaracją. Podatek od nieruchomości natomiast od osób fizycznych na każdy rok podatkowy ustala się w drodze decyzji. Tą decyzję ustalającą wydaje organ podatkowy. Podatek od osób fizycznych, płatny jest czterech ratach w terminach do 15 marca, do 15 maja, do 15 września i do 15 listopada. W 2022 r. organ podatkowy wydał 10380 sztuk decyzji ustalających osobom fizycznym podatek od nieruchomości. I w tej ilości 9318 sztuk decyzji ustalających podatek w wysokości do 1000 zł. Jeżeli zostałyby podjęta proponowana uchwała to w stosunku do 89,78% decyzji ustalających podatek od nieruchomości na 2023 r. Wystąpi wzrost wysokości podatku do kwoty 70 zł rocznie. I tak na przykład, dla nieruchomości o powierzchni gruntów 540 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 75 m², podatek w 2022 roku wynosił 298 zł. Natomiast w 2023 r. wyniósłby 318 zł. I tutaj roczny wzrost tego podatku to jest 20 zł, co stanowi wzrost o 6,71%. Decyzji ustalających podatek w wysokości od 200 zł do 300 zł, wydano w 2022 r. 1734 sztuk i to stanowi 16,71% ogółem wszystkich wydanych decyzji. W przypadku nieruchomości o powierzchni gruntów 400 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 170 m², podatek w 2022 r. wyniósł 304 zł. Natomiast w 2023 r. wyniósłby 325 zł. I różnica wyniosłaby 21 zł przy wzroście dla takiej nieruchomości podatku o 6,91%. Decyzji ustalających podatek w wysokości od 300 zł do 400 zł, w 2022 r. wydano 1495 sztuk i to stanowi 14,40% wszystkich wydanych decyzji. Kolejny przykład jest dla nieruchomości o powierzchni gruntów 1000 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 200 m². Podatek dla takiej nieruchomości w 2022 roku wyniósł 596 zł. Natomiast według proponowanych stawek na 2023 r. wyniósłby 636 zł. Czyli roczna różnica wzrostu tego podatku to 40 zł, co stanowi wzrost o 6,71%. I decyzji ustalających podatek w wysokości od 500 zł do 600 zł, wydano w roku obecnym, czyli w 2022, 1047 sztuk i to stanowi 10,08% wszystkich wydanych decyzji ustalających. Dla nieruchomości o powierzchni gruntów 1000 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 135 m² oraz garażem wolnostojącym o powierzchni użytkowej 30 m², podatek do takiej nieruchomości w 2022 r. wyniósł 693 zł. Natomiast według proponowanych stawek wyniósłby 2023 r. 740 zł i tutaj jest różnica o 47 zł. Wzrost tego podatku dla takiej nieruchomości to 6,78%. Takich decyzji ustalających podatek w wysokości od 600 zł do 700 zł wydano 743 sztuki i to stanowi 7,15% wszystkich wydanych decyzji. Nieruchomość o powierzchni gruntów 1400 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 350 m², tu podatek w 2022 r. wyniósł 886 zł. Natomiast w 2023 r. podatek od takiej nieruchomości wyniesie 945 zł. Różnica to 60 zł rocznie i wzrost tego podatku dla takiej nieruchomości to 6,77%. Decyzji ustalających podatek w wysokości od 800 zł do 900 zł, wydano w 2022 r. 260 sztuk i co

stanowi 2,51% wszystkich wydanych decyzji. Dla nieruchomości o powierzchni gruntów 800 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 170 m², część budynku o powierzchni 20 m² zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej w 2022 r. Dla takiej nieruchomości podatek wyniósł 925 zł. Natomiast podatek w 2023 r. wyniósłby 988 zł i tu różnica 63 zł rocznie. Wzrost tego podatku o 6,81%. Decyzji ustalających podatek w wysokości od 900 zł do 1000 zł wydano 174 sztuki, to jest 1,68% wszystkich wydanych decyzji. Kolejny przykład dla podatku związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej to jest przykład dla nieruchomości o powierzchni 1000 m², która to związana jest z działalnością gospodarczą, zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 200 m², związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej to podatek w 2022 r. dla takiej nieruchomości wyniósł 5288 zł. Natomiast w 2023 r. wyniósłby 5656 zł za rok 2023. Różnica roczna to 368 zł czyli wzrost o 6,96%. I jeszcze jeden przykład dla nieruchomości o powierzchni gruntów 1000 m² związanych z działalnością gospodarczą, zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 300 m² związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej w 2022 roku podatek dla takiej nieruchomości wyniósłby 7492 zł. Natomiast w 2023 r. w zmienionych stawkach wyniósłby 8014 zł. Różnica roczna dla takiej nieruchomości to jest 522 zł i tutaj jest wzrost o 6,96%. Decyzji ustalających podatek w wysokości od 5000 zł do 10 000 zł wydano 113 sztuk i to jest 1,09% wszystkich wydanych decyzji. Chciałabym jeszcze powiedzieć, że stawki górne, stawki podatkowe w podatku od nieruchomości wzrosły w omawianym okresie, czyli w latach 2017 do 2023, średnio 27%, i tak na przykład dla gruntów, stawki maksymalne, dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów, stawki w tym okresie wzrosły o 30,34%. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, stawki te wzrosły o 27,53%. Dla gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, stawki te wzrosły w omawianym okresie o 29,79%. Stawki od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji wymaganym w omawianym okresie wzrosły o 27,85 zł. Natomiast stawki maksymalne od budynków mieszkalnych od 1 m powierzchni użytkowej wzrosły w omawianym okresie o 33,33%. Budynków związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, stawki te wzrosły w omawianym okresie o 27,01%. Dla powierzchni użytkowej powyżej 1000 m, wzrosły o 27,01%. Dla budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym wzrosły o 27,20%. Stawki od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń wzrosły o 27,33%. I budynki pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności statutowej pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, maksymalne stawki wzrosły o 27,43%. My proponujemy wzrost 7%. Ja chciałabym tylko dodać, proszę państwa, że udziały w PIT za 2022 r. będziemy mieli 87000000 zł ponad. Natomiast z informacji, którą odzyskaliśmy z Ministerstwa Finansów na 2023 rok, udziały te będą 73000000 zł. Mamy mniej udziałów o 14000000 zł. Także dochody nam maleją i istotne jest, żeby zapewnić jednak tą równowagę budżetową i pozyskać te dochody. Decyzja pozostaje w państwa rękach. Dziękuję bardzo.

Kolejny Mówca

- Dziękuję. Otwieram dyskusję. Czy ktoś z państwa chciałby zabrać głos? Proszę? Dziękuję. Czy ktoś z państwa radnych chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nie widzę. Wobec braku chętnych do zabrania głosu, braku dyskusji. Zarządzam głosowanie. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Łomianki. Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Szanowni państwo radni. Bardzo proszę nie dyskutujemy, każdy głosuje sam, nie podpowiadać. Stwierdzam, że w wyniku głosowania 5 głosów za, 10 przeciw, 5 wstrzymujących się. Rada nie podjęła uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Łomianki. Zamykam pkt 3 porządku obrad sesji. Przechodzimy do pkt 4 porządku obrad zamknięcie

sesji. Wobec wyczerpania porządku obrad, zamykam LXVI sesję Rady Miejskiej w Łomiankach. Informuję, że kolejna sesja zaplanowana jest na 24 listopada. Wszystkim państwu serdecznie dziękuję za uwagę.