

Zarządzenie Nr WAO.0050.3.2023

Burmistrza Łomianek

z dnia 3 stycznia 2023 roku

w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej w Dziekanowie Bajkowym, projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Zachód” oraz projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej we wschodniej części Dziekanowa Polskiego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.); Uchwały nr XXIX/192/2005 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 14 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w Mieście i Gminie Łomianki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. nr 112 poz. 3215), zarządzam, co następuje:

§1

Przedmiot konsultacji

1. Zarządza się przeprowadzenie konsultacji społecznych, których celem jest zebranie od mieszkańców Gminy Łomianki opinii, w sprawie projektów uchwał Rady Miejskiej:
 - 1) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej w Dziekanowie Bajkowym,
 - 2) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Zachód”,
 - 3) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej we wschodniej części Dziekanowa Polskiego.
2. Dokumentacja stanowiąca przedmiot konsultacji opublikowana zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomiankach, w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne” w sekcji „Aktualnie prowadzone procedury planistyczne” – pozycja 20, 21 i 22 z wykazu aktualnie prowadzonych procedur planistycznych, w dniu rozpoczęcia konsultacji (<https://bip.lomianki.pl/bip/zagospodarowanie-przest/aktualnie-prowadzone-pr/prowadzone-procedury-planistyc/11741,Prowadzone-procedury-planistyczne.html>).

§2

Terytorialny zasięg konsultacji

Prowadzone konsultacje obejmują swoim zasięgiem obszar objęty procedurami planistycznymi wymienionymi w §1 ust. 1. Szczegółowy zasięg granic obszarów objętych powyższymi procedurami określony został w Uchwale Nr LIII/429/2022 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej w Dziekanowie Bajkowym, w Uchwale Nr LIII/430/2022 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Zachód” oraz w Uchwale Nr LIII/431/2022 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej we wschodniej części Dziekanowa Polskiego.

§3

Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostaną w terminie od 23 stycznia do 13 lutego 2023 roku.

§4

Miejsce przeprowadzania konsultacji

1. Informacje na temat konsultowanego projektu udzielane będą telefonicznie pod numerami (22) 888-98-51, (22) 768-62-35 lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Łomiankach, Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego, ul. Warszawska 71, pok. 18.
2. W czwartek 2 lutego 2023 r. o godzinie 17:00 w auli ICDS, ul. Staszica 2, zorganizowane zostanie spotkanie z mieszkańcami Gminy Łomianki, podczas którego omówione zostaną rozwiązania proponowane w projektach konsultowanych planów.

§5

Sposób oraz tryb zgłaszania opinii oraz ich forma

1. Konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone poprzez przyjmowanie opinii, na formularzu wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Formularz wniosku udostępniony zostanie do pobrania wraz z dokumentacją, o której mowa w §1 ust. 2.
3. Wnioski można składać w wybrany z poniższej listy sposób, w nieprzekraczalnym terminie do 13 lutego 2023 roku (o zachowaniu terminu decyduje data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Łomiankach):
 - 1) pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki,
 - 2) osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego, pok. 1, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki,
 - 3) za pośrednictwem wiadomości elektronicznej przesłanej na adres um@poczta.lomianki.pl,
 - 4) w formie elektronicznej za pomocą platformy ePUAP (/i8d7kiw66y/SkrytkaESP).

§6

Osoby przeprowadzające konsultacje

Komórką odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji, w tym udzielanie wyjaśnień, jest Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§7

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr WAO.0050.3.2023
Burmistrza Łomianek
z dnia 3 stycznia 2023 roku

w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej w Dziekanowie Bajkowym, projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kiełpin Zachód” oraz projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Rolniczej we wschodniej części Dziekanowa Polskiego

Konsultacje społeczne mają na celu zebranie od mieszkańców gminy opinii i postulatów, które będą mogły być wykorzystane w dalszych pracach związanych z opracowaniem projektów planów miejscowych:

- MPZP obszaru w rejonie ul. Rolniczej w Dziekanowie Bajkowym,
- MPZP „Kiełpin Zachód”,
- MPZP obszaru w rejonie ul. Rolniczej we wschodniej części Dziekanowa Polskiego.

Z uwagi na stosunkowo duże zainteresowanie ww. procedurami planistycznymi oraz prawdopodobieństwo wystąpienia sprzecznych ze sobą oczekiwań ze strony poszczególnych interesariuszy planu, uznaje się, że przeprowadzenie konsultacji społecznych może pomóc w lepszym rozpoznaniu opinii i oczekiwań oraz przyczynić się do wypracowania optymalnych rozwiązań projektowych.