

**Uchwała Nr / / 2023
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2023 roku**

w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 3, 5 i 6 ustawy z dnia 29 października 2021 roku o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r. poz. 2290) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się teren obejmujący część działki nr ewidencyjny 208 obręb 0006, położonej w Łomiankach przy ul. Warszawskiej, oznaczonej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, na miejsce do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników.

§ 2.

Przyjmuje się regulamin określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonym miejscu, o którym mowa w § 1 uchwały. Regulamin stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik graficzny nr 1
do projektu Uchwały Nr / /2023
Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 2023 r.



REGULAMIN
określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników
i ich domowników w wyznaczonym miejscu w gminie Łomianki

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z miejsca przeznaczonego do prowadzenia handlu zlokalizowanego na części działki nr ewidencyjny 208, obręb 0006 Łomianki-miasto.
2. Uprawnionymi do prowadzenia handlu w miejscach przeznaczonych do handlu są rolnicy i ich domownicy w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników lub posiadający status ich domownika w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników.
3. Miejsce przeznaczone do handlu jest czynne w piątki i soboty od godziny 7:00 do godziny 15:00.
4. Stanowiska handlowe powinny być oznaczone w sposób widoczny i umożliwiający identyfikację prowadzącego handel.
5. Uprawnieni do prowadzenia handlu są zobowiązani w szczególności do:
 - 1) umieszczania w sposób widoczny ceny na oferowanych do sprzedaży towarach,
 - 2) zajmowania wyłącznie powierzchni wyznaczonej do handlu oraz zachowania drożności ciągów pieszych i jezdnych sąsiadujących z miejscem prowadzenia handlu.
6. Na terenie miejsc przeznaczonych do handlu prowadzona będzie wyłącznie sprzedaż produktów rolnych, spożywczych oraz wyrobów rękodzieła wytworzonych w gospodarstwie rolnym.
7. Rolnicy i ich domownicy prowadzący handel, o którym mowa w niniejszym regulaminie są zwolnieni z opłaty targowej.
8. Prowadzenie przez rolników i ich domowników handlu w piątki i soboty w miejscu wyznaczonym, odbywa się na stanowiskach handlowych na podstawie zawartej z Urzędem Miejskim w Łomiankach umowy najmu stanowiska handlowego w określonym dniu lub określonych dniach w okresie obowiązywania umowy.

Uzasadnienie

Z dniem 1 stycznia 2022 roku weszła w życie ustawa dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r. poz. 2290)

Zgodnie z art. 3 wyżej wskazanej ustawy rada gminy w drodze uchwały ma obowiązek wyznaczyć miejsce do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników, biorąc pod uwagę w szczególności dogodną komunikację, bliską lokalizację z centrum danej gminy lub miasta lub bliską lokalizację miejsc atrakcyjnych turystycznie. Przedmiotem handlu na wyznaczonych miejscach, mogą być tylko produkty rolne lub spożywcze oraz wyroby rękodzieła wykonane w gospodarstwie rolnym.

Zgodnie z art. 5 wyżej wskazanej ustawy rada gminy uchwała regulamin określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonych miejscach, o których mowa w art. 3 ust. 1.

Wskazana wyżej ustawa nadała nowe brzmienie art. 16 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z art. 16 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się od opłaty targowej rolników i ich domowników prowadzących w piątki i soboty handel w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r. poz. 2290).

W chwili obecnej Gmina Łomianki nie posiada uchwały w zakresie wysokości opłaty targowej.

Podejmując tę uchwałę Rada Miejska w Łomiankach realizuje nowe zadanie gminy, a także zaspokaja potrzeby rolników w zakresie zbytu swoich produktów oraz odpowiada na zapotrzebowanie mieszkańców na bezpośredni dostęp do świeżych produktów rolnych.

Należy podkreślić, że uchwała nie zwalnia z ponoszenia opłat za najem terenu wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustalonych na podstawie Zarządzenia Burmistrza Łomianek NR WAO.0050.212.2021 z dnia 18 października 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Łomianki oraz stawki od opłaty jednorazowej z tytułu oddania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łomianki w użyczenie. Zwaloryzowana wysokość tej stawki wynosi obecnie 4,80 netto za 1m² w ujęciu miesięcznym, co daje kwotę ok. 2 zł netto za 1 dzień w odniesieniu do 1 miejsca do handlu o powierzchni 12,5 m².