

UMOWA nr

zawarta w dniu w Łomiankach, pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115, NIP 118-17-68-394 reprezentowaną przez Burmistrza Łomianek – Panią Małgorzatę Żebrowską-Piotrak, zwaną dalej „Zamawiającym”.

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS:, NIP, reprezentowaną przez, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko), działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem, NIP, regon....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

Na podstawie złożonej oferty z dniar. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na usunięciu i utylizacji ziemi (ok. 200 m³) z 9 górek na placu zabaw w Kiełpinie i przygotowaniu terenu pod nasadzenia.
2. W ramach usługi Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren placu zabaw (nawierzchnia syntetyczna) przed rozpoczęciem prac oraz na czas ich wykonania, a także doprowadzić do stanu pierwotnego miejsca, które w wyniku prac zostały zniszczone lub uszkodzone.
3. Wykonawca oświadcza, że jest przedsiębiorcą specjalizującym się w realizacji prac o charakterze odpowiadającym przedmiotowi umowy i gwarantuje wysoką jakość wykonania prac związanych z realizacją powierzonego zadania oraz że posiada odpowiednie zaplecze logistyczne, wykwalifikowaną kadrę techniczną, doświadczenie i odpowiedni potencjał wykonawczy w zakresie wykonawstwa przedmiotu umowy.

§ 2

Przedmiot umowy zostanie zrealizowany do 15 kwietnia 2023 r.

§ 3

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę zł netto (słownie: zł) + należny podatek VAT wg stawki... % tj.....zł (słownie: zł) co stanowi wartość brutto..... zł (słownie:.....zł)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym przez obie strony umowy.
3. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do sporządzenia jednostronnego protokołu.
4. Wynagrodzenie będzie uregulowane przelewem w ciągu 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto wskazane na fakturze. Za dzień zapłaty zlecenia uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie objęte fakturą, o której mowa powyżej, zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 931), tj. na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy wskazany w fakturze, w ramach którego został aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie posiadania rachunku, stanowi załącznik nr 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub, w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień.
4. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art. 471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zamawiający jest zobowiązany do przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.
7. Łączna suma naliczonych kar nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 5

1. Osobą nadzorującą realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego jest.....
2. Osobą nadzorującą wykonanie przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest

§ 6

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny, właściwy miejscowo wg siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

do Umowy nr z dnia2023 r.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Ja, niżej podpisany,, reprezentujący
..... z siedzibą
w
przy ul., oświadczam, iż reprezentowany przeze mnie podmiot jest
czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) oraz posiada rachunek bankowy lub
rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej o numerze
_____, w ramach którego został
aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot
należności wynikających z faktur* z wykazaną kwotą podatku, w ramach Mechanizmu
Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia
11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 931), który to przepis
wszedł w życie z dniem 1 lipca 2018 r.

Jednocześnie, w przypadku zmiany okoliczności objętych niniejszym oświadczeniem,
ja niżej podpisany, zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić o zmianach Gminę Łomianki.

_____, dnia _____ 2023 r.

* W przypadku złożenia niniejszego oświadczenia po wygaśnięciu umowy, a przed terminem zapłaty za
zobowiązanie wynikające z tej umowy, niniejsze oświadczenie dotyczy umowy
nr zawartej dnia _____.