



Łomianki, 21 marca 2023r.

OGŁOSZENIE

o zamiarze wszczęcia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie podziału nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę ew. nr 248/2 z obrębu 0007 – Kiełpin Poduchowny, gmina Łomianki.

Na podstawie art. 97a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* Burmistrz Łomianek informuje o zamiarze wszczęcia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie podziału nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiącej działkę **nr 248/2 o pow. 0,4480 ha** położonej w województwie mazowieckim, w powiecie warszawskim zachodnim, w gminie Łomianki, w obrębie 0007 – Kiełpin Poduchowny, gmina Łomianki.

Podział wyżej wymienionej nieruchomości jest niezbędny dla realizacji celu publicznego polegającego na wydzieleniu gruntów pod drogę publiczną klasy dojazdowej – ul. Koncertową (KDD20) oraz pod projektowaną drogę publiczną klasy dojazdowej – ul. Brzoskwinową (KDD18).

Wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, aby w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia zgłosiły się do Urzędzie Miejskiego w Łomiankach, do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego (Łomianki, ul. Warszawska 71, pok. 23, w godzinach pracy Urzędu) i wykazały swoje prawa do nieruchomości. Po upływie w/w terminu będzie możliwe wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości zgodnie z art. 97a *ustawy o gospodarce nieruchomościami*.

z up. Burmistrza Łomianek
Naczelnik WGGNiZP
Piotr Kowalski
/podpisano elektronicznie/