**ANKIETA   
(partner prywatny)**

Niniejszym potwierdzamy, że udzielone przez nas w kwestionariuszu odpowiedzi w ankiecie mają na celu zapoznanie Gminy ze wstępną opinią partnerów prywatnych co do zainteresowania realizacją Przedsięwzięcia i jego pożądanym kształtem. Przyjmujemy do wiadomości, że udzielone przez wszystkich uczestników wstępnych konsultacji rynkowych odpowiedzi zostaną zagregowane, aby zminimalizować możliwość identyfikacji podmiotu, który udzielił danej odpowiedzi.

Ponadto przyjmujemy do wiadomości, że udzielone przez nas odpowiedzi mają służyć wyłącznie w celu przygotowania Przedsięwzięcia do realizacji oraz wyboru jego optymalnego modelu.

Jednocześnie oświadczamy, że następujące informacje umieszczone w kwestionariuszu stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:

1. […]
2. […]

W imieniu partnera prywatnego:

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………, dnia | ………………………………………………………… |
| *(miejscowość, data)* | *(podpis osoby (osób) upoważnionej do reprezentowania partnera prywatnego)* |

Partner prywatny: …………………….

Osoba do kontaktu: …………………….

Adres mailowy: …………………….

Tel.: …………………….

|  |  |
| --- | --- |
| Doświadczenie | |
|  | Prosimy o wskazanie Państwa doświadczenia (zdobytego samodzielnie lub w ramach konsorcjum) w zakresie budowy budynków kubaturowych przeznaczonych na cele oświatowe.  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Prosimy o wskazanie Państwa doświadczenia w utrzymaniu technicznym budynków kubaturowych, w szczególności przeznaczonych na cele oświatowe. Prosimy o opisanie, świadczonych przez Państwa usług (przedmiot, okres utrzymania, zakres obowiązków).  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Prosimy o wskazanie Państwa doświadczenia w zarządzaniu placówkami oświatowymi.  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Prosimy o wskazanie Państwa doświadczenia w realizacji inwestycji na podstawie przetargu prowadzonego na podstawie ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), w szczególności w związku z zakupem lub dzierżawą nieruchomości od jednostki samorządu terytorialnego.  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Prosimy o wskazanie Państwa doświadczenia w zakresie realizacji projektów PPP.  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| Zakres Przedsięwzięcia | |
|  | Czy widzą Państwo istotne ryzyka techniczne w przypadku realizacji Projektu według założeń Podmiotu Publicznego?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Czy wyłączenie usług projektowania z Projektu (usługi projektowe wykonałby podmiot wybrany w osobnym postępowaniu) wpłynęłoby na Państwa zainteresowanie realizacją Projektu? Czy dostrzegają Państwo jakieś ryzyka związane z procedowaniem w ramach Przedsięwzięcia w taki sposób?  …………………………………………………………………………………………………………....  ………………………………………………………………………………………………………….... |
|  | Jaki minimalny czas trwania prac budowlanych (i ewentualnych projektowych) przewidują Państwo dla założonego zakresu rzeczowego Przedsięwzięcia?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Prosimy o wskazanie, który z opisanych w Memorandum Informacyjnym modeli realizacji Przedsięwzięcia byłby dla Państwa akceptowalny oraz zaznaczenie modelu preferowanego:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | Akceptowalny | Nieakceptowalny | Preferowany | | **Model I – podstawowy** | □ | □ | □ | | **Model II – komercyjny** | □ | □ | □ | | **Model III – kompleksowy** | □ | □ | □ | | **Model IV – UGN** | □ | □ | □ |   Dodatkowy komentarz (opcjonalnie):  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Czy identyfikują Państwo inny model adekwatny do realizacji Przedsięwzięcia, który nie został opisany w Memorandum Informacyjnym?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Prosimy o zaznaczenie obowiązków na etapie eksploatacji, które byliby Państwo skłonni zaakceptować:   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Akceptowalne | Nieakceptowalne | | **Utrzymanie techniczne (naprawa awarii, konserwacja urządzeń, wykonywanie zaplanowanych remontów itp., zapewnienie odpowiedniego poziomu energooszczędności)** | □ | □ | | **Kompleksowe prowadzenie placówki oświatowej** | □ | □ | | **Zapewnianie czystości** | □ | □ | | **Ochrona i monitoring** | □ | □ | | **Prowadzenie kuchni** | □ | □ | | **Transport dzieci** | □ | □ | | **Wynajem powierzchni poza godzinami funkcjonowania placówki** | □ | □ | | **Prowadzenie zajęć dodatkowych** | □ | □ |   Inne (opcjonalnie):  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Czy byliby Państwo skłonni nawiązać współpracę (w ramach konsorcjum/podwykonawstwa) z innymi podmiotami, tak aby posiadać możliwości realizacji szerszego zakresu zadań?   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | TAK | □ | NIE | □ | |

|  |  |
| --- | --- |
| Możliwości finansowania | |
|  | Jakie źródła finansowania Przedsięwzięcia zostałyby przez Państwa wykorzystane? W jakiej proporcji dług/kapitał własny?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Czy oczekiwaliby Państwo jakichś zabezpieczeń ze strony Gminy?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Jaka byłaby oczekiwana przez Państwa minimalna wewnętrzna stopa zwrotu z zaangażowanych środków własnych?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| Inne | |
|  | Czy byliby Państwo zainteresowani udziałem w dialogu konkurencyjnym celem negocjacji finalnego zakresu Przedsięwzięcia i obowiązków partnera prywatnego? Alternatywnie, czy w Państwa ocenie Przedsięwzięcie nie obejmuje zagadnień problematycznych wymagających przeprowadzenia negocjacji, a tym samym odpowiednim było przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Jakie są Państwa oczekiwania dotyczące harmonogramu postępowania, w szczególności czasu niezbędnego na przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (w przypadku postępowania w trybie dialogu konkurencyjnego) oraz czasu niezbędnego na przygotowanie oferty?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Na jaki okres byliby Państwo gotowi zawrzeć umowę w modelu PPP?   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | □ | 10 lat | □ | 15 lat | □ | 20 lat | □ | Inny … | |
|  | Na jaki okres byliby Państwo gotowi zawrzeć umowę w modelu UGN?   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | □ | 10 lat | □ | 15 lat | □ | 20 lat | □ | Inny … | |
|  | Czy jesteście Państwo zainteresowani otrzymaniem informacji o ogłoszeniu postępowania związanego z wyborem partnera prywatnego?  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Dodatkowe, inne komentarze (opcjonalnie):  …………………………………………………………………………………………………………....  …………………………………………………………………………………………………………… |
|  | Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z klauzulą informacyjną RODO zawartą w Memorandum informacyjnym. Jednocześnie oświadczam, że rozumiem, iż mam prawo w dowolnym momencie wycofać wyrażoną zgodę, a wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | TAK | □ | NIE | □ | |

*Przesyłając ankietę, uczestnik wyraża zgodę na przetwarzanie i przechowywanie informacji zawartych w niniejszej ankiecie. Jednocześnie uczestnik udziela bezwarunkowej zgody na wykorzystanie przekazywanych informacji zawartych w ankiecie na potrzeby przygotowania Przedsięwzięcia.*