

PROJEKT TECHNICZNY

Zamierzenie budowlane	BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W RAMACH ZADANIA PN. PARK KIESZONKOWY Z FUNKCJĄ ORGANIZACJI WYSTAW PLENEROWYCH (OBOK SKLEPU LIDL)
Adres obiektu budowlanego	UL. WARSZAWSKA 05-092 ŁOMIANKI
Kategoria obiektu budowlanego	VIII
Identyfikatory działek	143205_4.0006.276
Inwestor	GMINA ŁOMIANKI UL. WARSZAWSKA 115 05-092 ŁOMIANKI

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Stanowisko Specjalność</i>	<i>Nr Uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna	Projektant Konstrukcyjno- budowlana	MAZ/0468/POOK/11		

Spis treści

Oświadczenia autorów projektu	2
Część opisowa.....	3
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	3
5. Rozwiązania techniczne poszczególnych obiektów	3
5.1. Tereny utwardzone z kostki betonowej	3
5.2. Elementy małej architektury	4
5.3. Tereny zielone i nasadzenia.....	6
Część rysunkowa	7
1. Zagospodarowanie terenu – rys. PT 01.....	7
2. Stelaże wystawowe - rys. PT 02	7
3. Utwardzenie terenu z kostki betonowej – rys. PT 03	7

Oświadczenia autorów projektu

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu budowy obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach zadania pn. „Park kieszonkowy z funkcją organizacji wystaw plenerowych (obok sklepu Lidl)” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Nr Uprawnień</i>	<i>Data i podpis</i>
mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna	Konstrukcyjno-budowlana	MAZ/0468/POOK/11	

Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest zagospodarowanie terenu oraz budowa elementów małej architektury w celu powstania „Parku Kieszonkowego z funkcją organizacji wystaw plenerowych”

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie objętym opracowaniem aktualnie znajduje się „motylówka” wraz z tablicami edukacyjnymi i ułem. Teren porośnięty jest trawą i kilkoma drzewami.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Inwestycja obejmuje:

Przedmiotem zamierzenia jest:

- budowa utwardzenia terenu z kostki betonowej,
- montaż elementów małej architektury tj. ławki i kosze na śmieci,
- budowa stelaży wystawowych oraz tablic informacyjnych,
- obsianie terenu trawą oraz wykonanie nasadzeń krzewów i kwiatów.

Dokładna charakterystyka oraz szczegóły przyjętych rozwiązań poszczególnych obiektów zostały przedstawione w dalszej części projektu technicznego.

Dostęp do działki, na której projektowane są powyższe obiekty zapewniony jest bezpośrednio z drogi publicznej (ul. Warszawskiej).

4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu

<i>Element zagospodarowania terenu</i>	<i>Powierzchnia [m²]</i>
<i>Tereny utwardzone z kostki betonowej w kolorze szarym</i>	<i>52,50 m²</i>
<i>Tereny utwardzone z kostki betonowej w kolorze antracytowym</i>	<i>18,50 m²</i>
<i>Powierzchnia biologicznie czynna</i>	<i>332,00 m²</i>

5. Rozwiązania techniczne poszczególnych obiektów

5.1. Tereny utwardzone z kostki betonowej

Zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej o gr. 6 cm w obrzeżach betonowych. Kostka typu Holland w kolorze szarym i antracytowym.

Konstrukcja podbudowy chodnika:

- kostka betonowa gr. 6 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm,
- pospółka gr. 10 cm,
- grunt rodzimy.

Koryto pod nawierzchnie z kostki należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w STWiOR. Wymagana wartość zagęszczenia gruntu rodzimego $I_d=1,0$. Tereny utwardzone należy oddzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą szarych obrzeży betonowych 8 x 30 x 100 cm układanych na ławie z betonu C12/15 z oporem. Na powierzchni nawierzchni z kostki należy wyprofilować spadki poprzeczne o wartości 1% w kierunku otaczającego terenu zielonego.

5.2. Elementy małej architektury

Stelaże wystawowe

W celu powieszenia plakatów zaprojektowano dwa rodzaje stelaży wystawowych.

Stelaże z wypełnieniem ażurowym o konstrukcji spawanej z profili kwadratowych 25x25x3 stalowych oraz trzech słupów stalowych. Stelaż o długości całkowitej 3,06m i wysokości 2,00m. Dwie ramy o wymiarach 1,28x1,38 m, wypełnione siatką stalową, na których można zawiesić plakat. Słupy stalowe 60x40, ocynkowane malowane proszkowo na kolor RAL 7016, osadzone na stałe w stopie fundamentowej z betonu C16/20. Siatka stalowa zgrzewana, ocynkowana, z drutem brzegowym, o oczku 50x50mm i średnicy drutu min. 5mm. Wypełnienie przyspawane do ramy z kątowników 25x25mm. Całość zabezpieczona antykorozyjnie i malowana proszkowo na kolor RAL 7016.

Stelaże pod tablice informacyjne o konstrukcji spawanej z profili kwadratowych 25x25x3mm stalowych z wypełnieniem z blachy stalowej ocynkowanej zawieszzone na dwóch słupów stalowych. Stelaż o szerokości całkowitej 1,18m i wysokości 2,00m. Rama do zawieszenia tablic o wymiarach 1,0x1,50 m. Słupy stalowe 60x40mm osadzone na stałe w stopie fundamentowej z betonu C16/20. Całość ocynkowana i pomalowana proszkowo na kolor RAL7016.

Na tablicach informacyjnych planowane jest powieszenie plansz informacyjnych dostarczonych przez mieszkańca osiedla. Wymiary plansz mają format 150cm x 100cm i wykonane są w technologii druku solventowego na podłożu DIBOND o grubości 5 mm.

Przy wejściu na teren parku zostanie postawiona również tablica informacyjna o treści jak poniżej:



Zrealizowano w ramach
Łomiankowskiego Mechanizmu Partycypacyjnego 2023
w roku 2023 ze środków Gminy Łomianki.

**Park kieszonkowy z funkcją organizacji
wystaw plenerowych (obok sklepu Lidl)**

Ławki

Na terenie parku zaplanowano cztery ławki, „, z oparciem i siedziskiem z desek drewnianych. Konstrukcja ławek spawana połączona z drewnianymi deskami. Spawana konstrukcja z blach stalowych o grubości 5 i 10 mm, ze stali węglowej s235Jr cynkowanej i malowanej proszkowo wg palety RAL. Proponowana kolorystyka RAL 7016, do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji.

Siedzisko jak i oparcie ławki z zastosowaniem desek drewnianych. Siedzisko z zastawianiem 6 desek o wymiarach 38 x 80 x 1530 mm. W oparciu 2 drewniane deski i wymiarach 8 x 38 x 1530 mm. Drewno europejskie iglaste impregnowane i lakierowane dwukrotnie lub drewno egzotyczne impregnowane i olejowane dwukrotnie. Ławka o szerokości 1,54m, głębokości 0,52m i wysokości 0,82m.

Mocowanie ławki za pomocą kołków rozporowych do betonowych fundamentów.

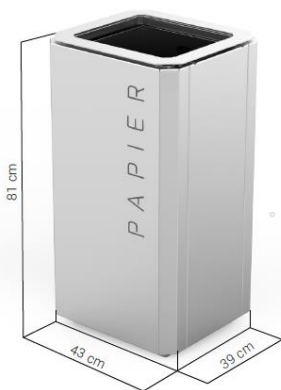


Rysunek 1 Przykładowa ławka

Kosze na śmieci

Zaplanowano dwa kosze na śmieci wykonane z wkładem ze stali ocynkowanej, przykręcane do fundamentów. Konstrukcja koszy gięta i skręcana z blach o grubości 2 i 3 mm ze stali węglowej s235Jr ocynkowanej i malowanej proszkowo wg palety RAL. Proponowana kolorystyka RAL 7016, do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji.

Wymiary kosza: szerokość 39cm, wysokość 81cm, głębokość 43cm. Kosz o pojemności min. 60l.



Rysunek 2 Przykładowy kosz na śmieci

5.3. Tereny zielone i nasadzenia

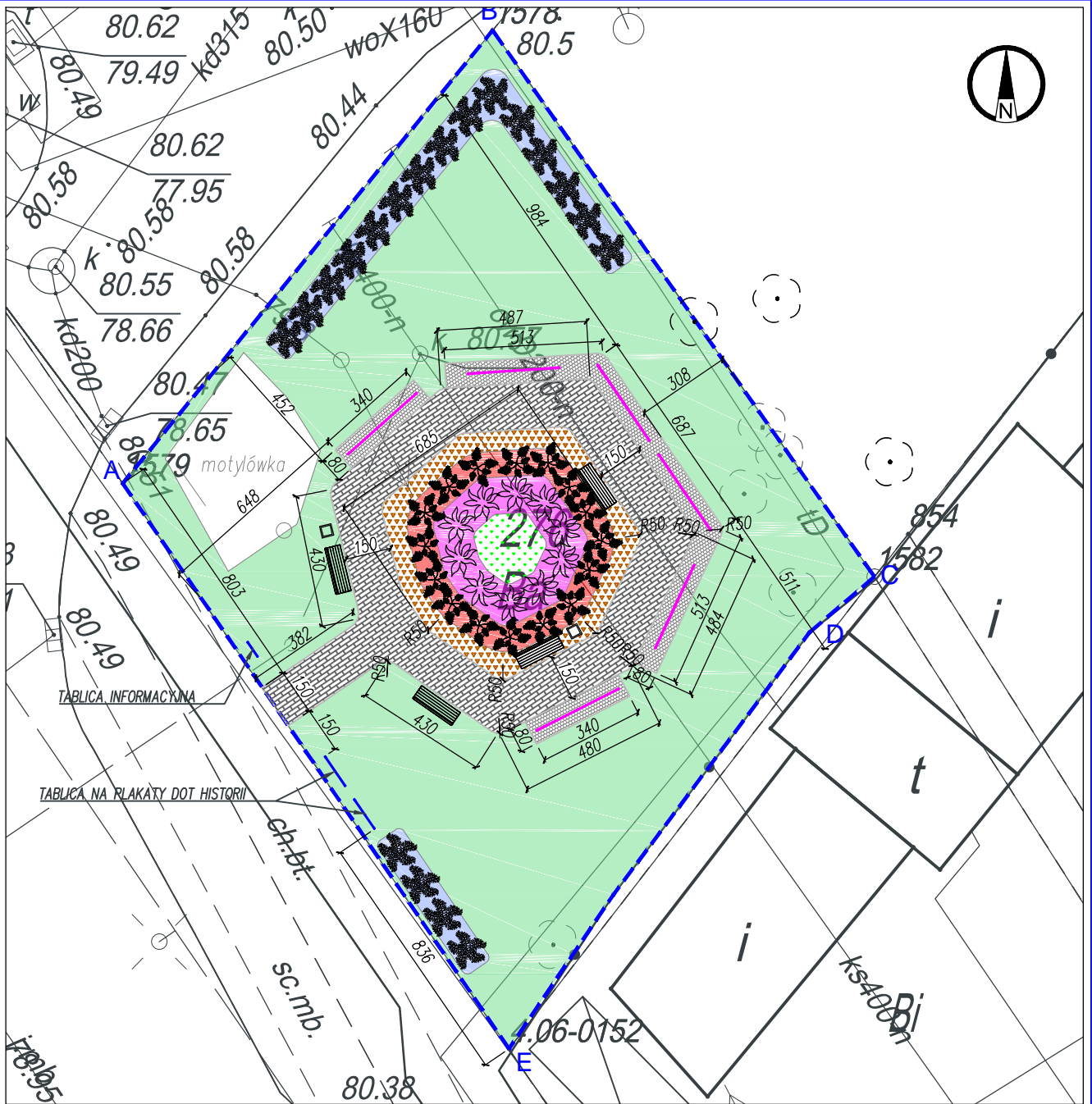
Na terenie inwestycji zostanie wykonana rabata kwiatowa z róż (Rosa 'Fairy Dance'), hortensji (Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise') oraz trawy ozdobnej (Miscanthus sinensis 'Silberspine'), a wokół niej teren zostanie pokryty korą ogrodową. Lokalizacja rabaty zgodnie z częścią rysunkową opracowania.

W północno-zachodnim oraz południowo-wschodnim narożniku działki zostaną zasadzone krzewy ozdobne - lilaki (Syringa meyeri 'Palibin').

Pozostały teren należy oczyścić, wyrównać i obsiać trawą.

Część rysunkowa

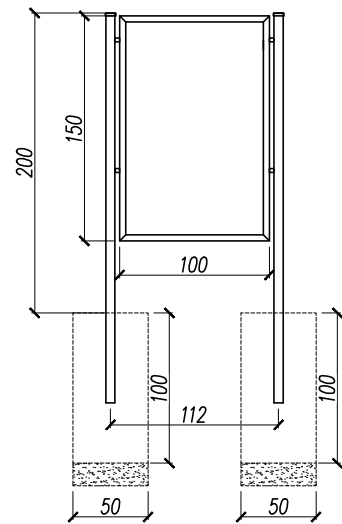
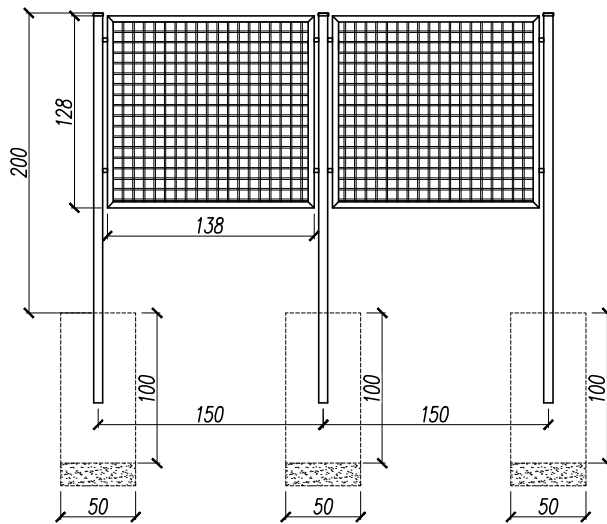
- 1. Zagospodarowanie terenu – rys. PT 01**
- 2. Stelaże wystawowe - rys. PT 02**
- 3. Utwardzenie terenu z kostki betonowej – rys. PT 03**



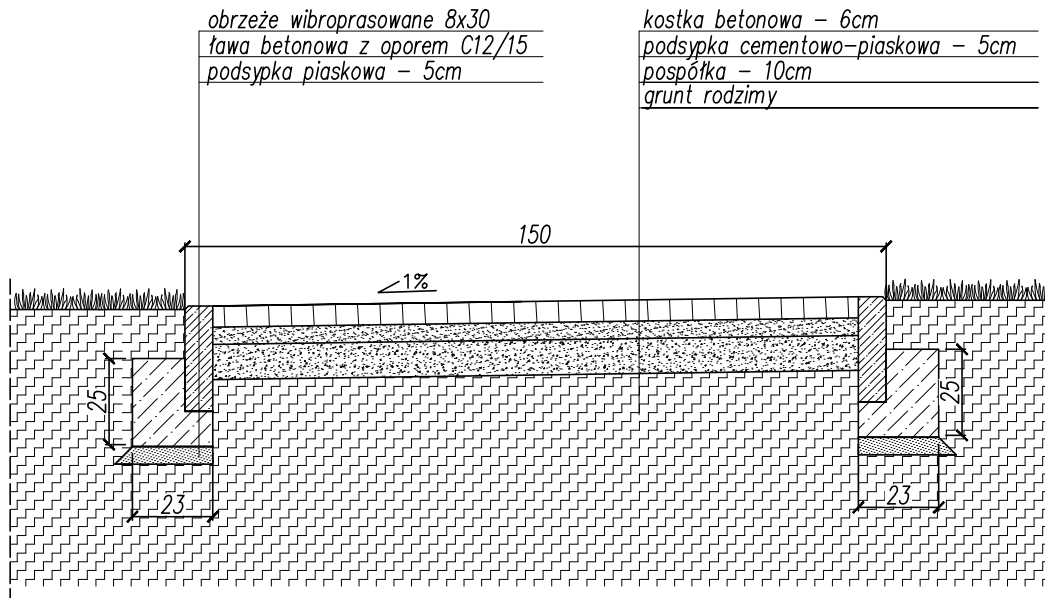
LEGENDA

	NAWERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ W KOLORZE SZARYM
	NAWERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ W KOLORZE ANTRACYTOWYM
	TRAWNIK
PROPONOWANE NASADZENIA	
	RÓŻE Rosa 'Fairy Dance'
	HORTENSJE Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise'
	TRAWY OZDOBNE Miscanthus sinensis 'Silberspine'
	LILAKI Syringa meyeri 'Palibin'
	KORA
	ŁAWKA Z OPARCIEM
	KOSZ NA ŚMIECI
	STELAŻ WYSTAWOWY
	TABLICA INFORMACYJNA
	OBSZAR INWESTYCJI

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W RAMACH ZADANIA PN. PARK KIESZONKOWY Z FUNKCJĄ ORGANIZACJI WYSTAW PLENEROWYCH (OBOK SKLEPU LIDL) ul. Warszawska, 05-092 Łomianki Identyfikator działki 143205_4.0006.276			
INWESTOR: Gmina Łomianki ul. Warszawska 115 05-092 Łomianki			
ETAP: PROJEKT TECHNICZNY			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRIMO PROJEKT Sp. z o.o. ul. Okólna 43A/43B lok. 3B 05-270 Marki			
	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektowała:	mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna	MAZ/0468/P00K/11	
Projektował:			
Nazwa rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
Nr rysunku:	PT 01	Rewizja:	00
Branża:	BUDOWLANA	Format:	A4
Data:	KWIECIEŃ 2023	Skala:	1:200



<p>NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W RAMACH ZADANIA PN. PARK KIESZONKOWY Z FUNKCJĄ ORGANIZACJI WYSTAW PLENEROWYCH (OBOK SKLEPU LIDL) ul. Warszawska, 05-092 Łomianki Identyfikator działki 143205_4.0006.276</p>			
INWESTOR:		<p>Gmina Łomianki ul. Warszawska 115 05-092 Łomianki</p>	
ETAP:		PROJEKT TECHNICZNY	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		<p>PRIMO PROJEKT Sp. z o.o. ul. Okólna 43A/43B lok. 3B 05-270 Marki</p>	
	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektowała:	mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna	MAZ/0468/P00K/11	
Sporządziła:			
Projektował:			
Nazwa rysunku:			
STELAŻ WYSTAWOWY I TABLICA NA PLAKATY			
Nr rysunku:	PT 02	Rewizja:	00
Branża:	BUDOWLANA	Format:	A4
Data:	KWIECIEŃ 2023	Skala:	



NAZWA INWESTYCJI:
 BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ
 Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W RAMACH ZADANIA
 PN. PARK KIESZONKOWY Z FUNKCJĄ ORGANIZACJI
 WYSTAW PLENEROWYCH (OBOK SKLEPU LIDL)
 ul. Warszawska, 05-092 Łomianki
 Identyfikator działki 143205_4.0006.276

INWESTOR:
 Gmina Łomianki
 ul. Warszawska 115
 05-092 Łomianki

ETAP: PROJEKT TECHNICZNY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
 PRIMO PROJEKT Sp. z o.o.
 ul. Okólna 43A/43B lok. 3B
 05-270 Marki

	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektowała:	mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna	MAZ/0468/P00K/11	
Sporządziła:			
Projektował:			

Nazwa rysunku:
 UTWARDZENIE TERENU Z KOSTKI BETONOWEJ

Nr rysunku:	PT 03	Rewizja:	00
Branża:	BUDOWLANA	Format:	A4
Data:	KWIECIEŃ 2023	Skala:	1:20